

Znak sprawy: GK.6220.18.2021

DECYZJA

Na podstawie art. 71, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 z późn. zm.) i § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r.poz.1839), zwanego dalej „rozporządzeniem”, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez firmę Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. z siedzibą ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej „Giedajty” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 102/4 w obrębie Giedajty, Gmina Jonkowo”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Elblągu

orzekam:

uzgodnić realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji fotowoltaicznej „Giedajty” o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 102/4 obręb Giedajty, gmina Jonkowo, oraz określić niżej wymienione warunki:

I. Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Zagospodarowanie terenu, w tym rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych oraz powierzchnia zajęta przez panele, powinny być zgodne z wariantem przedsięwzięcia zaproponowanym w uzupełnieniu z dnia 27 października 2022 r., tj. farma fotowoltaiczna powstanie na powierzchni do 1,5 h.
2. W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem 15 marca — 31 lipca.
3. Prace należy prowadzić w ten sposób, aby minimalizować powierzchnie jednocześnie otwartych wykopów i niezwłocznie je zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt.
4. Położenie podziemnej linii kablowej i prace ziemne z nią związane należy wykonać poza okresem rozrodu ptaków i płazów tj. poza terminem 15 marca — 31 lipca.
5. W celu ograniczenia uciążliwości hałasowej prace budowlane prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach 6⁰⁰-22⁰⁰.
6. Zaplecze i bazę sprzętową zlokalizować na uszczelnionym podłożu w oddaleniu od rowów, kanału Wrzesinka. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.

7. Prace budowlane oraz eksploatację inwestycji prowadzić chroniąc kanał, rowy, przed uszkodzeniem a wody nimi prowadzone przed zanieczyszczeniem i przedostaniem się do nich zanieczyszczeń wypłukiwanych z materiałów stosowanych podczas budowy.
8. Wyposażyć teren przedsięwzięcia - plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).
9. Należy używać wyłącznie sprawny technicznie sprzęt i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
10. Zabiegi związane z naprawami, tankowaniem, wymianą oleju środków transportu, maszyn należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, zabezpieczonych przed przedostaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i wód powierzchniowych.
11. Podczas budowy i eksploatacji instalacji ścieki socjalno-bytowe gromadzić w przenośnych kabinach sanitarnych oraz zapewnić regularny wywóz ścieków do oczyszczalni.
12. Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
13. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami, poprzez zamontowanie szczelnej miski olejowej, gwarantującej pomieszczenie całej objętości oleju znajdującego się w urządzeniu na wypadek jego awarii. Miska olejowa powinna być wykonana z materiału zapewniającego nie przedostanie się oleju do środowiska gruntowo-wodnego.
14. Po etapie montażu paneli teren farmy należy obsiać mieszanką traw i roślin typowych dla siedlisk łąkowych, a następnie nie podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielenia i stosowania herbicydów) co zwiększy bioróżnorodność przedmiotowego terenu.
15. Koszenie powinno odbywać się po okresie 1 sierpnia tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej co umożliwi ucieczkę zwierzętom.
16. Mycie paneli prowadzić wyłącznie przy użyciu czystej wody, bez zastosowania dodatków w tym detergentów.
17. Wszelkie otwory w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora i sterowni, w tym przede wszystkim otwory wentylacyjne, należy zasłonić siatką o oczkach maks. 1 cm średnicy, aby uniemożliwić zajmowanie tych obiektów przez nietoperze.

II. W projekcie budowlanym należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska

1. Zastosować panele fotowoltaiczne pokryte powłoką ochronną w celu zapobiegania efektowi odbijania światła.
2. Ogrodzenie terenu farmy fotowoltaicznej należy wykonać z siatki ogrodzeniowej o wielkości oczek co najmniej 50 mm. Powinna być ona uniesiona nad powierzchnią ziemi na odległość co najmniej 10-20 cm, w celu umożliwienia ewentualnej migracji drobnych zwierząt.

3. Zaprojektować konstrukcje wsporcze paneli fotowoltaicznych mocowane w gruncie metodą bezfundamentową, bezpośrednio wbijane w ziemię.
4. W sytuacji zastosowania transformatorów olejowych należy zabezpieczyć je przed wyciekami poprzez zamontowanie szczelnych mis olejowych, będących w stanie pomieścić całą objętość oleju w przypadku awarii.

III. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie stwierdza się konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.

uzasadnienie

Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożyła firma Projekt-Solartech Development Sp. z o.o. z siedzibą ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie instalacji fotowoltaicznej „Giedajty” o mocy do 30 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ew. 102/4 w obrębie Giedajty, Gmina Jonkowo”, do wniosku dołączono odpowiednie załączniki wymienione w art. 74 ust. 1 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Obszar objęty projektem nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z informacjami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia kwalifikuje się do przedsięwzięć wymienionych § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz. 1839) jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj. zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a, dla którego zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.) obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie oraz w określonych przypadkach właściwego organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

O wszczęciu postępowania oraz o wystąpieniu do organów opiniujących strony zostały zawiadomione obwieszczeniem z dnia 08.07.2021 r. znak: GK.6220.18.2021, niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Jonkowo, wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Jonkowo w siedzibie urzędu przy ul. Klonowa 2 oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Giedajty. W wyznaczonym przez tut. Organ terminie nie wniesiono uwag i wniosków.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia Wójt Gminy Jonkowo pismem z dnia 08.07.2021 r. znak GK.6220.18.2021 wystąpił do organów opiniujących: Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Elblągu oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Olsztynie z prośbą o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu w opinii znak: GD.ZZŚ.2.435.156.2021.MK z dnia 21.07.2021 r. (data wpływu 28.07.2021 r.) nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania w/w przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie w opinii znak: ZNS.9022.5.87.2021.EK z dnia 26.07.2021 r. (data wpływu 26.07.2021 r.) wyraził opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie w postanowieniu znak: WOOŚ.4220.440.2021.AB.1 z dnia 19.07.2021 r. (data wpływu 19.07.2021 r.) wyraził opinię, że dla planowanej inwestycji istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalił pełny zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 66 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.).

Przedmiotowa inwestycja, polegająca na budowie instalacji fotowoltaicznej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 102/4 obręb Giedajty, gmina Jonkowo, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), kwalifikuje się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029, z późn. zm.), realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, do wydania której organem właściwym, w myśl art. 75 ust. 1 pkt 4 cytowanej powyżej ustawy, jest wójt, burmistrz lub prezydent miasta - w przedmiotowej sprawie Wójt Gminy Jonkowo.

W toku prowadzonego postępowania powyższy organ, po uzyskaniu opinii wymaganych w art. 64 ust. 1 pkt 1 i 2 ww. ustawy, nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po przedłożeniu przez Inwestora raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko Wójt Gminy Jonkowo, pismem z dnia 10.02.2022 r., znak: GK.6220.18.2021.2022, wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, zgodnie z art. 77 Ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wniosku dołączono Raport oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, opracowany w lutym 2022 r. przez zespół autorów pod kierownictwem mgr inż. Huberta Trębacza.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie pismami z dnia 16.03.2022 r., znak: WOOŚ.4221.14.2022.AB.2 oraz z dnia 25.05.2022 r., znak: WOOŚ.4221.14.2022.AB.5 wezwał Inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie m.in. przedstawienia informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych, przedstawienia załączników mapowych z wynikami inwentaryzacji przyrodniczej, uzupełnienia opracowania dot. inwentaryzacji chiropterologicznej, wymienienia wszystkich chronionych gatunków zwierząt, wraz z podaniem ich przybliżonej liczebności/powierzchni siedlisk, w stosunku do których dojdzie do utraty siedlisk, wyjaśnienia doboru terminów przeprowadzenia inwentaryzacji ornitofauny lęgowej, ponownie przedstawić wpływ inwestycji na krajobraz. Uzupełnienia na powyższe wezwania wpłynęły w dniach 28.04.2022 r. oraz 13.07.2022 r.

Z uwagi na zaistniałe nowe okoliczności w sprawie, a mianowicie potwierdzenie przez Inwestora, że teren inwestycji jest okresowo zalewany z uwagi na obecność i działalność bobrów w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji, tut. organ pismem z dnia 27.09.2022 r., znak: WOOŚ.4221.14.2022.AB.6 wezwał Inwestora do wskazania rozwiązań technicznych, które będą dostosowane do panujących na terenie inwestycji warunków wodno-glebowych, wskazanie racjonalnych rozwiązań alternatywnych w stosunku do planowanej inwestycji, w tym: wybór innej

lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej, usytuowanie rzędów z panelami fotowoltaicznymi w oddaleniu od siedlisk gatunków chronionych oraz poza obszarami narażonymi na podtopienia, dostosowanie harmonogramu robót do cykli życiowych zwierząt, zmiana wielkości zajętego obszaru, itp. Uzupełnienie przedłożono przy piśmie z dnia 27.10.2022 r. co umożliwiło Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Olsztynie zajęcie stanowiska w sprawie uzgodnienia warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 1,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce nr 102/4 obręb Giedajty, gmina Jonkowo. Powierzchnia tej nieruchomości wynosi ok. 30,8 ha.

W związku z występowaniem na ww. działce skomplikowanych warunków hydrologicznych, związanych z usytuowaniem licznych rowów melioracyjnych na działce objętej wnioskiem i sąsiedztwem Kanału Trojańskiego oraz z obecnością bobra europejskiego w rozpatrywanym rejonie, którego działalność powoduje piętrzenie wody, co skutkuje okresowym zalewaniem gruntów rolnych, w tym fragmentu obszaru pod planowaną inwestycję, Inwestor postanowił zmniejszyć zakres inwestycji, w związku z czym powierzchnia przeznaczona pod budowę farmy fotowoltaicznej zostanie zmniejszona z 30 ha na 1,5 ha. Lokalizacja tego wariantu znajduje się poza płatami zwartego zadrzewienia, które pierwotnie planowano wyciąć. Obecny wariant przyjęty do realizacji oddalony jest od żeremi bobrowych o ok. 220 m na południe i ok. 200 m na wschód.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w krajobrazie rolniczym. Tereny otaczające przedmiotową nieruchomość to grunty rolne, łąki, pastwiska. Najbliższe zabudowania mieszkaniowe od terenu inwestycji znajdują się w odległości ok. 500 m i obejmują zwartą zabudowę zagrodową.

W ramach inwestycji planuje się montaż paneli fotowoltaicznych (ilość paneli zależna jest od mocy pojedynczego panelu, który ostatecznie zostanie ujęty w projekcie budowlanym, a później w projekcie wykonawczym). Montaż stołów pod panele fotowoltaiczne nie wymaga kotwienia do betonowych fundamentów. Stoły zamontowane zostaną bezpośrednio w gruncie za pomocą stalowych ocynkowanych słupów palowanych na odpowiedniej głębokości. Zamiana prądu stałego wytworzonego w panelach fotowoltaicznych na prąd zmienny następować będzie w urządzeniach zwanych inwerterami, których szczegółowa moc oraz ilość zostanie odpowiednio dobrana na etapie projektu budowlanego. Nie przewiduje się montażu wentylatorów ani instalacji do chłodzenia inwerterów cieczą. Dodatkowym niezbędnym elementem instalacji fotowoltaicznych jest kontenerowa stacja transformatorowa wraz z rozdzielnicami. Inwestor zakłada również możliwość zastosowania modułowych magazynów energii w celu częściowego magazynowania energii oraz oddawania jej do sieci w momentach największego zapotrzebowania. Planowany jest także całodobowy monitoring farmy wraz z oświetleniem bez zastosowania czujników ruchu. Możliwe jest także zastosowanie monitoringu z wykorzystaniem zakresu fal podczerwonych, przy jednoczesnym braku potrzeby stosowania całodobowego oświetlenia farmy. W przypadku decyzji Inwestora o wykorzystaniu lamp, ich rodzaj, kształt czy kąt padania światła nie będzie powodował zanieczyszczenia terenu światłem. Będzie ono dostosowane również w taki sposób, aby nie powodować zaburzeń u zwierząt, aby zachować naturalne dobowe cykle fauny w szczególności zwracając uwagę na awifaunę oraz chiropterofaunę. Odnośnie do chiropterofauny tut. organ nałożył na Inwestora obowiązek zasłonięcia siatką wszystkich otworów wentylacyjnych oraz wszelkich otworów w drzwiach i ścianach pomieszczeń inwertera, transformatora, co uniemożliwi zajmowanie tych obiektów przez tę grupę zwierząt.

Powierzchnie paneli pokryte będą warstwą antyrefleksyjną, która ma za zadanie niwelowanie efektu odbicia promieni słonecznych. Powyższe minimalizuje również ewentualny efekt oślepienia awifauny, a także zapobiega myleniu przez nie powierzchni paneli z powierzchnią lustra wody.

Przy realizacji robót budowlanych prowadzone będą zarówno roboty ziemne, jak również typowe roboty budowlane związane z realizacją farmy fotowoltaicznej wraz z niezbędnymi obiektami pomocniczymi i infrastrukturą techniczną i drogową. Etap realizacji inwestycji będzie związany z poruszaniem się po tym terenie samochodów dostawczych transportujących niezbędne materiały budowlane, samochodów osobowych transportujących pracowników, a także koparek i koparko-

ładowarek służących do wykonania wykopów pod niektóre elementy instalacji. Roboty będą prowadzone przy minimalizacji negatywnego wpływu na środowisko.

Zaplecze budowy, składy materiałowe, miejsca postojowe będą zorganizowane w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu, na terenie przewidywanym do zajęcia pod planowane przedsięwzięcie. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy, jak również z etapem jej ewentualnej likwidacji.

Faza realizacji i likwidacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin i zapylenia oraz poziomu hałasu spowodowanego pracami budowlano - montażowymi czy też ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania planowane jest ograniczenie czasu trwania prac budowlanych wyłącznie do pory dnia oraz prowadzenie prac przy użyciu sprawnych technicznie maszyn i urządzeń. Silniki urządzeń nie pracujących w danej chwili powinny być wyłączane. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie budowy obiektów elektrowni fotowoltaicznej ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady będą magazynowane zgodnie z wymogami Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 699 z późn. zm.). Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych kontenerach, tak aby zapobiec możliwości dostania się wód opadowych. Eksploatacja inwestycji związana będzie z powstawaniem nieznaczącej ilości odpadów związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń. Odpady te będą przekazywane na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym zezwolenia na gospodarowanie odpadami. Oddziaływanie planowanej inwestycji zamyka się w granicach działki objętej wnioskiem. Nie przewiduje się oddziaływań skumulowanych.

W celu zminimalizowania negatywnych oddziaływań na wody powierzchniowe i podziemne w czasie budowy instalacji, należy chronić wody powierzchniowe oraz powierzchnię gruntu przed spływami zanieczyszczeń. Prace związane z wymianą olejów w użytkowanym sprzęcie oraz tankowanie pojazdów odbywać się będzie poza terenem przedmiotowej inwestycji, na terenie zabezpieczonym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego. W razie konieczności napraw bądź tankowania na terenie inwestycji, wykorzystane zostaną maty absorbujące, zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych do gruntu. Plac budowy zostanie wyposażony w sorbenty do strącania zanieczyszczeń ropopochodnych (np. smarów i paliw) oraz syntetycznych (np. olejów). Na etapie realizacji inwestycji nie będą wytwarzane ścieki technologiczne, a powstające ścieki bytowe gromadzone będą w zamkniętych zbiornikach przenośnych toalet, które powinny być regularnie opróżniane przez specjalistyczną firmę. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że zaproponowane rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Z uwagi na fakt, iż w związku z realizacją inwestycji zajdzie konieczność wykonywania wykopów na niewielkiej głębokości, to planuje się je realizować krótkimi odcinkami, bez odwodnienia (przy odpowiednich warunkach), dzięki czemu nie będzie zachodziło realne zagrożenie zanieczyszczenia wód gruntowych. Grunt z wykopów po montażu okablowania powinien zostać użyty do ich zasypania, przy czym warstwa próchnicza gleb powinna zostać zdeponowana oddzielnie i wykorzystana do kształtowania powierzchni terenu inwestycji. Wykopy należy w możliwie szybki sposób zasypywać, tak aby w miarę możliwości nie pozostawały one otwarte na noc. Jeżeli jednak zajdzie konieczność pozostawienia otwartych wykopów to należy zabezpieczyć je przed możliwością wpadania do nich zwierząt (np. płazów, drobnych ssaków). Przy braku takiej możliwości należy dokonywać systematycznych przeglądów takich miejsc z ewentualnym odłowem i wypuszczeniem uwięzionych zwierząt.

Możliwość realizacji przedsięwzięcia poprzedzona została analizą wariantową uwzględniającą m.in. różne rozwiązania techniczne w zakresie mocowania konstrukcji wsporczych. W ramach analizy rozważano wariant opisany powyżej, polegający na budowie elektrowni fotowoltaicznej z zastosowaniem konstrukcji wsporczej, bezpośrednio wbijanej w ziemię, oraz wariant alternatywny, który zakłada mocowanie konstrukcji wsporczej do fundamentu (betonu). W analizowanym wariantcie montaż konstrukcji polegałby na wykonaniu w gruncie otworów pod fundament, a następnie trwałym zakotwieniu słupa stalowego w betonowym fundamencie wykonywanym „na mokro” na miejscu realizacji inwestycji. W wariantcie alternatywnym realizacja przedsięwzięcia spowoduje przekształcenie profilu glebowego poprzez zaplanowane do wykonania wykopy niezbędne do realizacji fundamentów betonowych. Wpłyne to jednak na przekształcenie warstwy glebowej i zmniejszenie powierzchni biologicznie czynnej terenu. Ze względu na szerszy zakres planowanych prac, związany z zastosowaniem wielkogabarytowego fundamentu betonowego, prognozuje się większą emisję zanieczyszczeń do powietrza niż w wariantcie alternatywnym, w tym w szczególności w zakresie emisji pyłów. Do realizacji przyjęto więc wariant polegający na montażu stalowej konstrukcji.

Zgodnie z mapą przedstawiającą koncepcję zagospodarowania działki inwestycyjnej, przekazaną przy uzupełnieniu z dnia 27 października 2022 r., teren planowany do zajęcia pod przedmiotową inwestycję uległ znaczącej redukcji. Z pierwotnie wnioskowanej powierzchni 30 ha, na skutek kolejnych wezwań i wyjaśnień, wnioskodawca jako teren pod lokalizację paneli fotowoltaicznych wskazał powierzchnię do 1,5 ha. Wariant ten pozwolił na oddalenie się od terenów obecnie zajętych przez bobry, a także wykluczył konieczność dokonania pierwotnie planowanej wycinki zadrzewień śródpolnych (teren inwestycji wyznaczony poza zadrzewieniami).

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia będzie bezobsługowa. Przewiduje się jedynie prowadzenie okresowych prac konserwacyjnych, tj. mycie paneli czy koszenie trawy. Obecność obsługi będzie wymagana również w przypadku konieczności usunięcia awarii, przekonfigurowania i przeprogramowania sterowników lub wykonania czynności konserwacji i przeglądów okresowych aparatury elektroenergetycznej. Dodatkowo w okresach szczególnie śnieżnej zimy może dojść do konieczności mechanicznego oczyszczenia paneli fotowoltaicznych z zalegającego śniegu.

Eksploatacja przedsięwzięcia w niewielkim stopniu będzie wymagała wykorzystania surowców w przypadku prac konserwacyjnych urządzeń technicznych. W niewielkim stopniu zużywana będzie woda do mycia paneli. Funkcjonowanie instalacji nie będzie wiązało się z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska, zarówno w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza, emisji hałasu czy też ścieków. Praca ogniów fotowoltaicznych nie jest związana z emisją substancji do powietrza ani hałasem. Okresowe oddziaływania mogą być związane z prowadzonymi pracami porządkowymi i konserwacyjnymi, jednak będą one ograniczone do niewielkiej strefy wokół instalacji, a ich wielkość będzie pomijalnie mała.

Urządzenia emitujące hałas będą oddalone od miejsc stałego przebywania ludzi o ok. 500 m. W trakcie eksploatacji inwestycji jedynymi źródłami hałasu będą inwertery, stacje transformatorowe średniego napięcia oraz transformator wysokiego napięcia. Poziom hałasu generowanego przez inwertery jest znikomy i wynosi przy pracy z pełnym obciążeniem około 35 dB, a przy obciążeniu z jakim pracuje przez większość czasu jest to ok 30 dB w odległości 1 m od urządzenia, wartości te są na poziomie tła akustycznego przez co nie uwzględnia się inwerterów w analizie akustycznej planowanego przedsięwzięcia. W przypadku transformatorów nN/SN, hałas przez nie generowany jest w dużym stopniu tłumiony i wygłuszany przez betonowe stacje, w której będzie się znajdować. Przy maksymalnym obciążeniu transformatora, maksymalny poziom hałasu w odległości 1 metra od stacji wynosi ok. 55 dB. W związku z powyższym nie przewiduje się negatywnego oddziaływania w tym zakresie i nie ma konieczności zastosowania specjalnych urządzeń ochrony środowiska.

Przedsięwzięcia nie będzie generować pól elektromagnetycznych oraz emitować ciepła, których poziom mógłby być szkodliwy dla środowiska, czy dla zdrowia ludzi. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą: linie kablowe niskiego i średniego napięcia, inwertery, transformatory nN/SN.

Linie kablowe łączące panele fotowoltaiczne ze stacją transformatorową są to linie niskiego napięcia, które powszechnie stosuje się w gospodarstwach domowych. W tym wypadku oddziaływanie na stan klimatu środowiska elektromagnetycznego jest praktycznie zerowe. Kable energetyczne będą posiadały izolację i układane będą w wykopach zgodnie z obowiązującymi normami, co dodatkowo minimalizuje promieniowanie elektromagnetyczne. Transformator instalacji zostanie umieszczony w kontenerowej stacji transformatorowej, która zapewnia dostęp do urządzenia jedynie służbom serwisowym i która stanowi dodatkową barierę dla pola elektromagnetycznego. Sam transformator stanowi bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego, natężenie pola elektrycznego w jego bezpośrednim sąsiedztwie kształtuje się na poziomie poniżej 0,1 kV/m, co w powiązaniu z ograniczającym działaniem kontenera powoduje, że oddziaływanie jest mało znaczące. Linie średniego napięcia generują pole elektromagnetyczne, którego poziom jest na tyle niski, że również nie stanowi zagrożenia dla środowiska. Oddziaływanie w zakresie emisji pól elektromagnetycznych z pracującej instalacji fotowoltaicznej jest pomijalnie małe i nie będzie miało wpływu na okolicę i komfort życia ludzi oraz pracę urządzeń znajdujących się w pobliskich domach.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej nie jest związana z powstawaniem zanieczyszczeń mogących mieć wpływ na środowisko gruntowo-wodne. Wykorzystywane w trakcie eksploatacji maszyny i pojazdy będą sprawne technicznie, co zminimalizuje ryzyko zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi. W przypadku zastosowania transformatorów tzw. olejowych, będą one wyposażone w szczelną misę olejową, będącą w stanie pomieścić 100 % objętości oleju w przypadku awarii, co pozwoli na ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed zanieczyszczeniem. Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzone będzie za pomocą wody bez zastosowania dodatków w tym detergentów. Na terenie planowanej inwestycji nie będzie odbywał się pobór wody, nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodnościekowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. 2016 r. poz. 1911). Z uwagi na skalę i rodzaj przedsięwzięcia stwierdza się, że przy spełnieniu warunków określonych w sentencji, jego realizacja i eksploatacja nie wpłynie na ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie jego likwidacji będzie zbliżone do jego wpływu na środowisko na etapie realizacji i związane będzie głównie z wytwarzaniem odpadów, transportem pracowników, pracami demontażowymi i wywozem elementów elektrowni.

Planowana inwestycja jest zlokalizowana poza terenami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz.U z 2022 r. poz. 916,z późn. zm.). Najbliższe zlokalizowane tereny chronione to Obszar Chronionego Krajobrazu Dolina Paśłeki (około 1,4 km) oraz obszar specjalnej ochrony siedlisk Jonkowo-Warkały PLH280039 (około 1,3 km). Położenie poza granicami form ochrony przyrody, znaczna odległość od ich granic oraz charakter przedmiotowej inwestycji gwarantują, że nie dojdzie do znacząco negatywnych oddziaływań na te formy ochrony przyrody. Zamierzenie inwestycji nie będzie wpływać na cele i przedmioty ochrony oraz integralność i spójność sieci Natura 2000, ponieważ nie leży w obszarach wyznaczonych w celu ochrony gatunków ptaków z załącznika I dyrektywy ptasiej oraz gatunków roślin, zwierząt i siedlisk przyrodniczych wymienionych w załącznikach I i II dyrektywy siedliskowej. Na skutek realizacji inwestycji nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania w stosunku do rozmieszczenia i zagęszczenia kluczowych gatunków roślin i zwierząt oraz lokalizacji siedlisk przyrodniczych. Najbliższe granice korytarzy ekologicznych od planowanego przedsięwzięcia usytuowane są w odległości ponad 1 km na południe i jest to korytarz o kodzie PPN-12A oraz 1 km na południowy zachód tj. korytarz KPN-12B. Obszary te pełnią funkcję korytarzy leśnych - KOR, typ korytarz uzupełniający (krajowy) - K, strefy korytarza północnego - KPN, numer odcinka - odpowiednio 12A i 12B. W związku z oddaleniem inwestycji od ww. obszarów należy uznać, iż przedmiotowa inwestycja będzie działaniem obojętnym w odniesieniu do celów przewidzianych dla korytarzy ekologicznych.

Inwestycja zlokalizowana jest na terenie obszaru dorzecza Wisły - region wodny Dolnej Wisły, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych kod: PLRW20001856299 o nazwie Giłwa z jez. Świętajno, Wulpińskie, Giłwa. JCWP posiada status naturalnej części wód, jest ona niemonitorowana. Stan tych wód oceniony został jako dobry, zaś ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych oznaczona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym dla JCWP jest ochrona oraz poprawa ich stanu ekologicznego i stanu chemicznego, tak aby osiągnąć co najmniej dobry stan ekologiczny i dobry stan chemiczny tych wód, a także zapobieganie pogorszeniu ich stanu ekologicznego oraz stanu chemicznego. W powyższej JCWP znajdują się również obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk i gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 916 z późn. zm.) dla których utrzymanie i poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się jednak na takim obszarze. Planowana inwestycja znajduje się w obszarze jednolitej części wód podziemnych - kod: PLGW200019, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Jest ona monitorowana, a ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych określona jest jako niezagrażona. Celem środowiskowym JCWPd jest osiągnięcie i utrzymanie dobrego stanu ilościowego i dobrego stanu chemicznego tych wód. W obszarze realizacji przedsięwzięcia ani w jego strefie oddziaływania nie występują obszary wodnoblotne, ujścia rzek. Przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza zasięgiem stref ochronnych ujęć wód, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych oraz obszarów przylegających do jezior. Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią. Działka, na której przewiduje się realizację przedsięwzięcia graniczy od strony północnej z kanałem Wrzesinka oznaczonym wg MPHP jako ciek wyróżniony o szerokości od 1,5 do 5 m. Dodatkowo w granicach przedmiotowej działki znajdują się rowy oznaczone wg MPHP jako cieki niewyróżnione stałe o szerokości poniżej 1,5 m. Jednocześnie zapisy karty informacyjnej jak i załącznik graficzny z koncepcją zagospodarowania terenu przedsięwzięcia wskazują, że z obszaru inwestycji wyłączone zostaną rowy. W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Jak już wcześniej wskazano, wypracowany wariant inwestycyjny polegający na budowie farmy fotowoltaicznej na znacznie mniejszej powierzchni niż zakładana pierwotnie w raporcie oś pozwolił na oddalenie się od terenów obecnie zajętych przez bobry, a także wykluczył konieczność dokonania pierwotnie planowanej wycinki zadrzewień śródpolnych (teren inwestycji wyznaczony poza zadrzewieniami). Odnosząc się do wyników inwentaryzacji należy wskazać, że na przedmiotowym terenie oraz w zasięgu oddziaływania, stwierdzono występowanie łącznie 110 gatunków fauny, obejmujące 63 gatunki bezkręgowców i 47 kręgowców. Jak wskazuje Raport, ze wszystkich stwierdzonych bezkręgowców jedynie 1 gatunek owada (trzmieł ziemny) oraz 1 gatunek ślimaka (winniczek) znajdują się pod ochroną częściową. Natomiast wśród kręgowców stwierdzono występowanie 1 gatunku płaza, 3 gatunków gadów, 20 gatunków ptaków oraz 23 gatunki ssaków, w tym stwierdzono 15 taksonów objętych ochroną ścisłą i 10 ochroną częściową. Wszystkie stwierdzone gatunki kręgowców to gatunki powszechnie występujące w Polsce, w większości licznie, rzadziej średnio licznie. Nie potwierdzono występowania taksonów rzadkich i zagrożonych, wymienionych w czerwonych księgach i czerwonych listach (Głowaciński 2002, Głowaciński i Nowacki, 2004). Jeden z gatunków - bóbr europejski *Castor fiber* wymieniony jest w Załączniku 2 Dyrektywy Siedliskowej. Ponadto cztery gatunki ptaków, tj. bocian biały *Ciconia ciconia*, żuraw *Grus grus*, błotniak stawowy *Circus aeruginosus* oraz kania czarna *Milvus migrans*, wymienione są w Załączniku 1 Dyrektywy Ptasiej, czyli należą do taksonów, dla których tworzone są obszary specjalnej ochrony. Na podstawie zebranych wyników z przeprowadzonej inwentaryzacji przyrodniczej nie stwierdzono roślin chronionych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz.U. 2014 poz. 1409). W związku z realizacją przedsięwzięcia, należy się liczyć z możliwością płoszenia, niepokojenia awifauny i innych gatunków zwierząt mających swoje siedliska w rejonie planowanej inwestycji oraz w jej najbliższym sąsiedztwie. Będzie to oddziaływanie okresowe i krótkotrwałe, niemniej jednak w celu ochrony występujących tu gatunków, w tym gatunków chronionych przed rozpoczęciem prac budowlanych teren inwestycji należy wykosić. Prace te należy rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków przypadającym od 15 marca do 31 lipca. W przypadku zajętości terenu przez ptaki lęgowe

(np: lęgające się na ziemi), prace należy odłożyć do czasu samodzielnego i trwałego ich opuszczenia przez awifaunę. Teren ten, ze względu na specyfikę roślinności nie stanowił szczególnych wartości dla awifauny pod względem miejsc lęgowych, ze względu na niską roślinność, wykorzystanie rolnicze oraz niewielka dostępność powierzchni z krzewami i drzewami. Niemniej, jak wynika z Raportu, część z ptaków wykorzystywała antropogeniczne elementy - napowietrzną linię wysokiego napięcia (przewody oraz słupy), pojedynczą roślinność krzewiastą wzdłuż rowów czy płaty roślinności, jako miejsca obserwacji podczas żerowania. Inwestycja ograniczy możliwości dostrzeżenia ofiar na dużej przestrzeni, jednak zostaną zapewne wykorzystane nowe obiekty np. ogrodzenie. Biorąc pod uwagę rolniczy charakter obszaru, obecny stan środowiska oraz zaproponowane w sentencji postanowienia działania minimalizujące, wpływ na lokalną faunę i florę nie będzie znacząco negatywny. Farma fotowoltaiczna nie spowoduje znaczącej bariery przestrzennej, ekologicznej, nie pogorszą się też znacznie warunki migracji zwierząt. Z uwagi na stosunkowo niewielki obszar (biorąc pod uwagę znaczne zminimalizowanie planowanej pod zabudowę powierzchni) większe zwierzęta mogą obejść ogrodzenie farmy, a mniejsze mogą swobodnie penetrować jej teren dzięki odpowiedniej wysokości ogrodzenia. Inwestor uwzględnił szereg rozwiązań minimalizujących oddziaływanie farmy fotowoltaicznej na zwierzęta poprzez zastosowanie ogrodzenia bez podmurówki. Siatka zostanie zawieszona na wysokości ok. 10-20 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji. Dolna krawędź ogrodzenia zostanie wykonana, w taki sposób, aby zapobiec kaleczeniu zwierząt. Pozostawienie gruntu pod panelami jako łąki, mimo zasłonięcia znacznej części powierzchni, umożliwi także wzrost liczebności owadów, w tym także chronionych trzmieli. Większa różnorodność bezkręgowców będzie z kolei korzystna dla owadożernych ptaków, nietoperzy i płazów, a z czasem prawdopodobnie także dla innych kręgowców. Należy przy tym pamiętać, aby nie podejmować działań zapobiegających rozwojowi roślin zielnych (np. pielienia i stosowania herbicydów). Koszenie powinno odbywać się po okresie 1 sierpnia tak aby porastające przedmiotowy teren rośliny mogły wydać nasiona co zwiększy bazę pokarmową dla owadów oraz niektórych grup ptaków, a co za tym idzie również dla innych gatunków ptaków i małych ssaków odżywiających się owadami, koszenie powinno odbywać się od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej co umożliwi ucieczkę zwierzętom. Przewiduje się, że realizacja planowanej inwestycji nie będzie w sposób negatywny oddziaływała na klimat. Planowana instalacja nie jest związana z emisją gazów cieplarnianych (poza krótkotrwałą fazą realizacji), nie będzie wymagała również wycinki drzew i krzewów, która mogłaby prowadzić pośrednio do zwiększenia emisji tych gazów. Ponadto przedsięwzięcie będzie związane z wytwarzaniem energii elektrycznej, przyczyniając się do zmniejszenia skali antropogenicznego efektu cieplarnianego. Zastosowana konstrukcja w opisywanej elektrowni fotowoltaicznej jest wytrzymała i odporna na warunki atmosferyczne.

Na obszarze lokalizacji przedsięwzięcia nie zachodzi zagrożenie wystąpienia katastrof naturalnych. Obszar nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, występowania porywistych wiatrów czy pożarów. Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej nie niesie ze sobą ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy. Instalacja wyposażona będzie w system bezpieczeństwa, umożliwiający automatyczne kontrolowanie procesu technologicznego i odłączenie wybranych obwodów w przypadku awarii.

W sąsiedztwie przedsięwzięcia planowane są inne elektrownie fotowoltaiczne m.in. na działkach nr 102/4, 38/22, 86/16, 102/7 obręb Giedajty, z czego tylko jedna posiada wydaną decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach. Do ewentualnych oddziaływań skumulowanych może dochodzić w przypadku emisji hałasu, emisji pola elektromagnetycznego czy emisji pyłów i gazów do powietrza. Część z nich będzie oddziaływaniami chwilowymi na etapie realizacji prac tj. emisja pyłów i gazów do powietrza z silników spalinowych pojazdów i urządzeń (agregat prądotwórczy) czy hałas - będą realizowane w znacznym stopniu w czasie realizacji inwestycji. Na etapie eksploatacji hałas będzie nieznaczny w rejonie stacji transformatorowych, magazynów energii czy w okolicy inwerterów. Z załączonej mapy akustycznej, stanowiącej załącznik nr 2 do Raportu wynika, że emisja hałasu będzie praktycznie występować w granicach działki, niewielki jej zasięg będzie występował na działce 53/1 stanowiącej drogę dojazdową zbudowanej z płyt betonowych. Zasięg tego hałasu na poziomie 30-35 dB będzie znacznie oddalony od miejsca stałego przebywania ludzi.

Ze względu na zakres oddziaływania oraz oddalenie przedmiotowej inwestycji od granic państw sąsiednich instalacja nie będzie wymagała przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Z uwagi na fakt, że posiadane na etapie niniejszego uzgodnienia informacje na temat przedsięwzięcia pozwalają wystarczająco ocenić jego wpływ na środowisko, realizacja inwestycji nie spowoduje negatywnych skutków dla obszarów Natura 2000 i innych form ochrony przyrody, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po przeanalizowaniu kryteriów określonych w art. 77 ust. 5 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku stwierdził, że realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga ponownego przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Niemniej jednak, zgodnie z art. 88 ust. 1 ww. ustawy, jeżeli organ administracji architektoniczno - budowlanej uzna, że we wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zostały dokonane zmiany w stosunku do wymagań określonych w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, może stwierdzić o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i nałożyć na Inwestora obowiązek sporządzenia raportu, jednocześnie określając jego zakres.

Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przy należyтым wypełnieniu warunków wymienionych w sentencji, planowane przedsięwzięcie nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem tutejszego organu w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia do Wojewódzkiego Sadu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli niniejsza decyzja została wydana z naruszeniem przepisów postępowania, a konieczny do wyjaśnienia zakres sprawy ma istotny wpływ na jej rozstrzygnięcie, na zgodny wniosek wszystkich stron zawarty w odwołaniu, organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy. Organ odwoławczy przeprowadza postępowanie wyjaśniające także wówczas, gdy jedna ze stron zawarła w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, a pozostałe strony wyraziły na to zgodę w terminie 14 dni od dnia doręczenia im zawiadomienia o wniesieniu odwołania, zawierającego wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do wyjaśnienia sprawy.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymują:

1. strony postępowania wg wykazu zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm) poinformowane zostały przez obwieszczenie.
2. AGRO FARMS Sp. z o.o.
3. a/a

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Olsztynie.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie.
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Dyrektor Zarządu Zlewni w Elblągu