

**Uchwała Nr XXXIX/283/2002
RADY GMINY JONKOWO
z dnia 7 marca 2002r.**

**w sprawie zmiany charakteru użytkowania gruntu
z rolnego na leśny stanowiącego własność
Pana Wiesława Mikołajczyk.**

Na podstawie art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) po rozpatrzeniu wniosku przesłanego przez Starostę Olsztyńskiego, Rada Gminy Jonkowo uchwała co następuje:

§ 1.

Akceptuje się zmianę charakteru użytkowania gruntów z rolnego na leśny wchodzących w skład działek nr 225 i nr 230 położonych w obrębie Wołowno o łącznej powierzchni 5,65 ha.

§ 2.

Odmawia się zajęcia stanowiska w odniesieniu do zalesiania nieużytków, rowów, terenów zabudowanych, gruntów zakrzewionych, lasów i gruntów leśnych wchodzących w skład działek nr 225 i nr 230 o powierzchni 0,35 ha położonych w obrębie Wołowno.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Jonkowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Miroslaw Myhan

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny stanowiącego własność Pana Wiesława Mikołajczyk.

Zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) starosta informuje właściwego ze względu na miejsce położenia gruntu wójta, burmistrza lub prezydenta miasta o otrzymanych wnioskach dot. wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntu rolnego do zalesienia, występując z prośbą o akceptację przez radę gminy zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny. Brak stanowiska rady gminy w terminie 30 dni uznaje się za akceptację rady gminy dla wniosku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/XVII/80/91 Rady Gminy w Jonkowie z dnia 27 listopada 1991r (Dz. Urz. Województwa Olsztyńskiego Nr 27, poz. 325) grunty przeznaczone przez wnioskodawców do zalesienia położone są w terenach przeznaczonych na cele rolne i leśne.

W/w plan przestrzennego zagospodarowania gminy - w części opisowej - w rozdziale II Ustalenia dotyczące całego obszaru gminy, w pkt. 2.2. Leśnictwo - poza zadaniami ochronno-hodowlanymi dotyczącymi istniejących obszarów leśnych, zakłada wyrównanie granicy polno-leśnej poprzez zalesienia enklaw i półenklaw.

Natomiast w dziedzinie rolnictwa oraz w zakresie ochrony i kształtowania środowiska jako kierunek wyznaczono preferowanie rozwoju rolnictwa ekologicznego - głównie na terenach ESOCH (Ekologiczny System Obszarów Chronionych).

Plan, poza skonfigurowanym terenem ze słabymi glebami, mało przydatnymi do produkcji rolnej w rejonie Stare i Nowe Kawkowo oraz wyżej wymienionymi enklawami i półenklawami, na terenie gminy nie przewiduje zalesień innych gruntów rolnych.

W Rozdziale III Ustalenia dotyczące jednostek osadniczych - w odniesieniu do terenów rolnych i leśnych nie określono innych uwarunkowań.

W § 1. uchwały wymienione zostały grunty rolne położone w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych o niskiej klasie bonitacyjnej (V i VI).

Nieużytki, rowy, tereny zabudowane, grunty zakrzaczone, lasy i grunty leśne wchodzące w skład działek wymienionych w § 2. uchwały nie stanowią gruntów rolnych. Przepisy powołanej na wstępie uchwały ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) nie dają podstawy do stanowienia o zmianie charakteru ich użytkowania.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Mirosław Myhan

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny stanowiącego własność Pana Wiesława Mikołajczyk.

Zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) starosta informuje właściwego ze względu na miejsce położenia gruntu wójta, burmistrza lub prezydenta miasta o otrzymanych wnioskach dot. wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntu rolnego do zalesienia, występując z prośbą o akceptację przez radę gminy zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny. Brak stanowiska rady gminy w terminie 30 dni uznaje się za akceptację rady gminy dla wniosku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/XVII/80/91 Rady Gminy w Jonkowie z dnia 27 listopada 1991r (Dz. Urz. Województwa Olsztyńskiego Nr 27, poz. 325) grunty przeznaczone przez wnioskodawców do zalesienia położone są w terenach przeznaczonych na cele rolne i leśne.

W/w plan przestrzennego zagospodarowania gminy - w części opisowej - w rozdziale II Ustalenia dotyczące całego obszaru gminy, w pkt. 2.2. Leśnictwo - poza zadaniami ochronno-hodowlanymi dotyczącymi istniejących obszarów leśnych, zakłada wyrównanie granicy polno-leśnej poprzez zalesienia enklaw i półenklaw.

Natomiast w dziedzinie rolnictwa oraz w zakresie ochrony i kształtowania środowiska jako kierunek wyznaczono preferowanie rozwoju rolnictwa ekologicznego - głównie na terenach ESOCH (Ekologiczny System Obszarów Chronionych).

Plan, poza skonfigurowanym terenem ze słabymi glebami, mało przydatnymi do produkcji rolnej w rejonie Stare i Nowe Kawkowo oraz wyżej wymienionymi enklawami i półenklawami, na terenie gminy nie przewiduje zalesień innych gruntów rolnych.

W Rozdziale III Ustalenia dotyczące jednostek osadniczych - w odniesieniu do terenów rolnych i leśnych nie określono innych uwarunkowań.

W § 1. uchwały wymienione zostały grunty rolne położone w bezpośrednim sąsiedztwie kompleksów leśnych o niskiej klasie bonitacyjnej (V i VI).

Nieużytki, rowy, tereny zabudowane, grunty zakrzaczone, lasy i grunty leśne wchodzące w skład działek wymienionych w § 2. uchwały nie stanowią gruntów rolnych. Przepisy powołanej na wstępie uchwały ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) nie dają podstawy do stanowienia o zmianie charakteru ich użytkowania.

WÓJT
Włodzisław Giedko