

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jonkowo.

na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z 2004r. Nr 6 poz. 41 i Nr 141 poz. 1492, z 2005r. Nr 113 poz. 954 i Nr 130 poz. 1087, z 2006r. Nr 45 poz. 319, z 2007r. Nr 225 poz. 1635 i Nr 127 poz. 880) na wniosek Wójta Gminy Jonkowo Rada Gminy Jonkowo uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Jonkowo zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/197/97 Rady Gminy Jonkowo z dnia 30 lipca 1997r. (Dziennik Urzędowy Województwa Olsztyńskiego Nr 25 poz. 339 z 1997r.) w zakresie zmiany przeznaczenia działki oznaczonej symbolem Z-4 na działkę pod zabudowę mieszkalną jednorodziną wolnostojącą.

§ 2

Granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA

WZYST

mgr Elżbieta

Przybysz

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Leszek Domin

Uzasadnienie

do Uchwały Nr Rady Gminy Jonkowo

Wskazane do planu zatwierdzonego uchwałą Nr XXXIV/197/97 wynika, że teren oznaczony symbolem Z-4 nie ma ustalonych ścisłych granic i w zależności od uwarunkowań technicznych może być objęty oznaczeniem "M-1", czyli może być przeznaczony pod budowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą.

Aby tak się stało konieczna jest zmiana planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa wyżej, a także podjęcie proponowanej uchwały, która tą zmianę umożliwi.

OZNACZENIA

- tereny zabudowy mieszkaniowej (jednorodzinnej)
- tereny usług
- zielen
- ciągi infrastruktury technicznej
- pasz drogowy ulic
- linie rozgraniczające obowiązujące
- linie rozgraniczające orientacyjne
- linie podziału działek obowiązujące
- linie podziału działek orientacyjne
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- granice zmiany planów

