

**RADA GMINY  
JONKOWO**

**UCHWAŁA NR XV/74/2008**  
**Rady Gminy Jonkowo**  
**z dnia 07. lutego 2008r.**

**w sprawie sprzedaży mienia komunalnego Gminy Jonkowo**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 173 poz. 1218) Rada Gminy Jonkowo uchwała co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do sprzedaży niezabudowane działki oznaczone numerami 107/1 o pow. 2855m<sup>2</sup>, 107/2 o pow. 975m<sup>2</sup>, 107/4 o pow. 1096m<sup>2</sup>, 107/6 o pow. 1180m<sup>2</sup> położone w obrębie Stare Kawkowo w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

**§ 3**

Uchyla się § 1 Uchwały Nr XXV/98/2004 Rady Gminy Jonkowo z dnia 14 grudnia 2004r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży mienia komunalnego Gminy Jonkowo.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA GMINY**

**mgr Elżbieta Przybyła**

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY**

**Leszek Domin**

## UZASADNIENIE

### do Uchwały w sprawie sprzedaży mienia komunalnego Gminy Jonkowo

Należało uchylić § 1 Uchwały Nr XXV/98/2004 Rady Gminy Jonkowo z dnia 14 grudnia 2004r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży mienia komunalnego Gminy Jonkowo, który dotyczył min. działki 107/3, a także działek 107/1, 107/2, 107/4.

Dokonano podziału dz. Nr 107/3 w związku z realizacją celu publicznego polegającego na wydzieleniu nowej działki o numerze 107/5, która będzie stanowić odcinek gminnej drogi wewnętrznej. Podział służył uregulowaniu stanu faktycznego ze stanem prawnym.

Sąsiedztwo działek 107/1, 107/2, 107/4 i 107/6 obręb Stare Kawkowo to zabudowa mieszkalna (siedliskowa) oraz tereny upraw rolnych. Działki położone ok. 300m od głównej lokalnej drogi wiejskiej: Jonkowo-Gamerki Wlk. (Mostkowo). Dojazd słabą drogą polną. Na działkach znajduje się zadrzewienie, teren miejscami podmokły, przez nieruchomość przepływa strumyk.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Leszek Domin*

warmińsko-mazurskie

Jedn. ewid.: Jonkowo

Obręb nr: 15 Stare Kawkowo

Ark. mapy : 2

Położenie: Stare Kawkowo

### MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

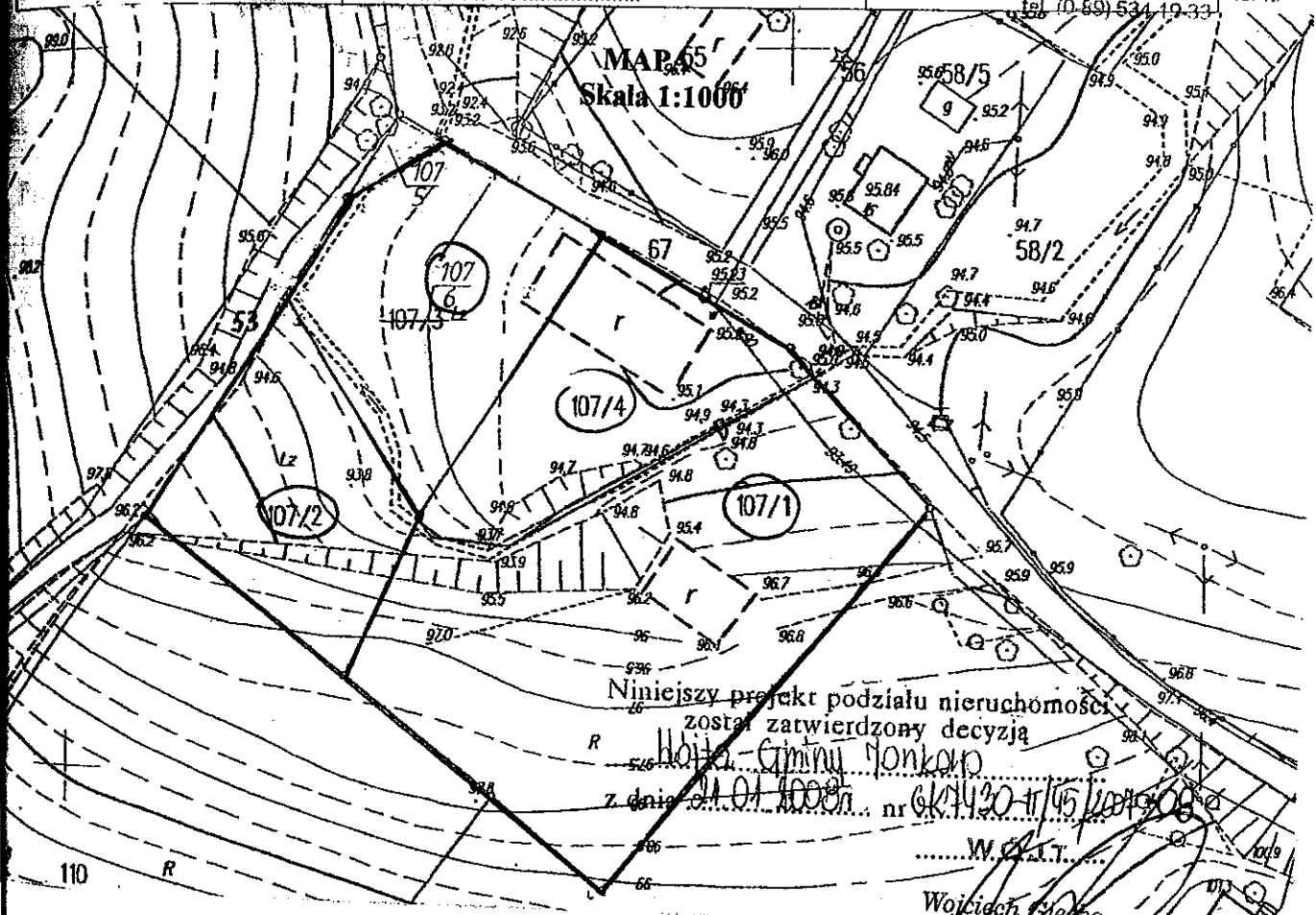
Działki 107/3  
KW 44444/7

Właściciel:  
**GMINA JONKOWO**

Niniejszy projekt podziału wykonano niezależnie od ustaleń planu miejscowego, zgodnie z art. 97 pkt.3 ust.1 ustawy z dnia 21. 08. 1997r. o gospodarce nieruchomościami. ( t.j. Dz. U. z 2004r. Nr. 261, poz. 2603 z póź. zm.)  
stanowi integralną część decyzji.....  
z dnia.....

**PODGIK**  
Klauzula o przyjęciu operatu do ewidencji  
w dniu 08 BRZ. 2007  
Nr. 27.15-89/04  
podpis  
3 up. STAROSTA

Projekt podziału wykonany w Powiatowym Urzędzie Geodazji  
**GEODETA UPRAWNIENY**  
Nr 1134  
data 26.11.2007  
Mieczysław Chyliński  
10-437 Olsztyn, ul. Dworcowa 40/40  
tel. (0 89) 534 19 33



### WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Stan dotychczasowy wg ewidencji gruntów					Oznaczenie KW	Stan nowy		
Nr obrębu	Nr jedn. rejestr.	Nr działki	Użytek i klasa	Pow. (ha)		Nr działki	Użytek i klasa	Pow. (ha)
15 Stare Kawkowo	G. 56	107/3		0.1227	KW 44444/7	107/5		0.0047
						107/6		0.1180
						Razem		0.1227

Słownie: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia siedem m. kw.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Leszek Gamin

GA GMINY  
42 Jonkowo

UCHWAŁA NR XXV/98/2004  
Rady Gminy Jonkowo

z dnia 14. grudnia 2004r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży mienia komunalnego Gminy Jonkowo

na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r., poz.1591 Dz. U. z 2000r., Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.884, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806 z 2002r., Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568 z 2003r., Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759 z 2004r.) Rada Gminy Jonkowo uchwala co następuje:

§ 1

przeznaczyć do sprzedaży niezabudowane działki oznaczone numerami 107/1 o pow.2855m<sup>2</sup>, 107/2 o pow.975m<sup>2</sup>, 107/3 o pow.1227m<sup>2</sup>, 107/4 o pow.1096m<sup>2</sup> położone w obrębie Starego Jonkowa w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 2

przeznaczyć do sprzedaży lokal użytkowy (sklep spożywczo-przemysłowy) o pow.57,6m<sup>2</sup> z udziałem 48/100 w działce Nr 89/1 o pow.232m<sup>2</sup> położonej w obrębie Godki w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3

przeznaczyć do sprzedaży niezabudowaną działkę oznaczoną Nr 131/4 o pow.505m<sup>2</sup> położoną w obrębie Giedajty w trybie bez przetargowym jako przyległy grunt niezbędny do spełnienia warunków zagospodarowania działki Nr 138.

§ 4

przeznaczyć do sprzedaży niezabudowaną działkę oznaczoną Nr 132 o pow.500m<sup>2</sup> położoną w obrębie Giedajty w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZY

Zbigniew Przybysz

Przewodniczący Rady  
PRZEWODNICZ  
RADY GMINY  
Leszek Domin