

UCHWAŁA NR XLIX/301/2010
Rady Gminy Jonkowo
z dnia 15 października 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej własność gminy
Jonkowo oddanej w użytkowanie wieczyste

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, Nr 167 poz.1759, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337 z 2007r. Nr 48 poz. 327, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz.1458, z 2009r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz.142, Nr 28 poz. 146, Nr 106 poz. 675) oraz art.13 ust. 1 i art.37 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603, z 2004r. Nr 281 poz. 2782, z 2005r. Nr 130 poz. 1087, Nr 169 poz. 1420 i Nr 175 poz. 1459, z 2006r. Nr 104 poz. 708, Nr 220 poz. 1601 i 1600, z 2007r. Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 59 poz. 369 i Nr 220 poz. 1412, z 2009r. Nr 19 poz. 100, Nr 42 poz. 335, Nr 42 poz. 340, Nr 98 poz. 817, Nr 161 poz. 1279, Nr 161 poz. 1281, Nr 206 poz. 1590, z 2010r. Nr 28 poz. 146, Nr 47 poz.278) Rada Gminy Jonkowo uchwała co następuje:

§ 1

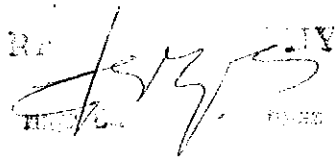
Wyrazić zgodę na sprzedaż nieruchomości o numerze ewidencyjnym 112/1 o pow. 2329 m² położonej w obrębie Godki, na rzecz użytkownika wieczystego w trybie bezprzetargowym.

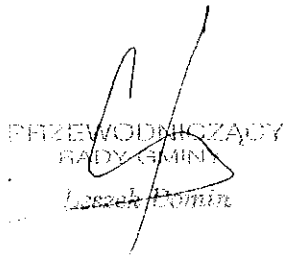
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Rada Gminy Jonkowo


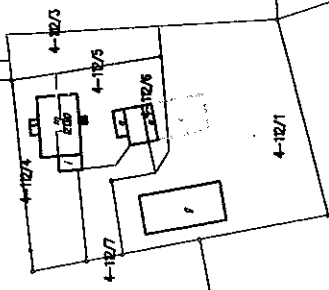
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Leszek Domin

Godki ← Hppqjky

← 13/5

← 13/6

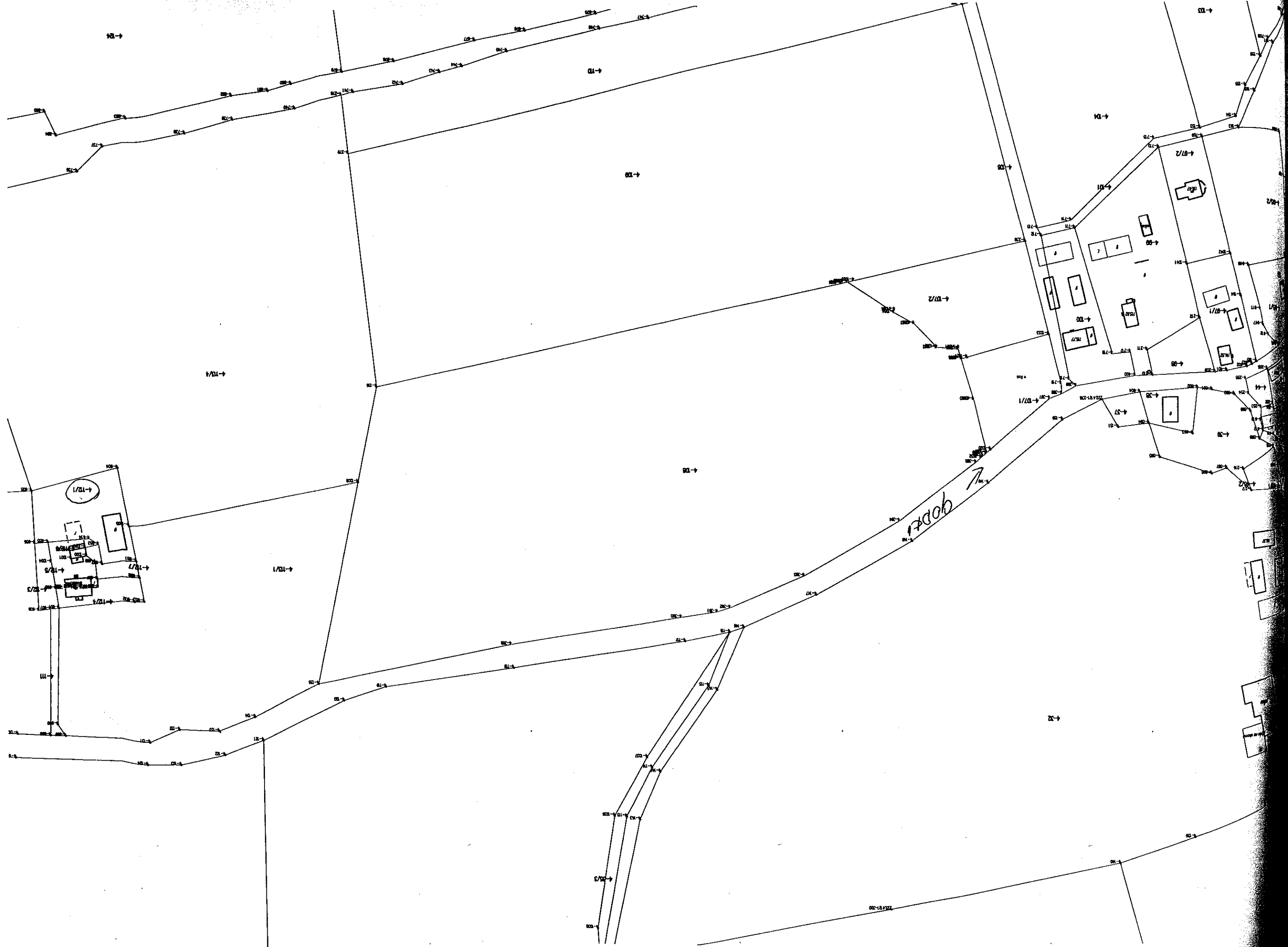
← 11



← 12/1

← 13/1

← 13/4



← 12/4

← 12/3

← 12/4

← 12/1

← 12/3

1700ft

← 12/2

← 12/4

← 12/2

← 12/3

← 12/2

← 12/1

← 12/3

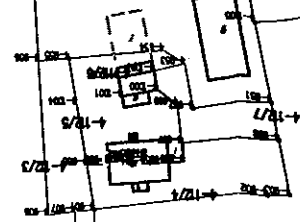
← 12/4

← 12/1

← 12/2

← 12/3

222.18.12.00



UZASADNIENIE

Działka o numerze ewidencyjnym 112/1 o pow. 2329 m² obręb Godki, może być przekształcona z użytkowania wieczystego na własność tylko w formie wykupu, gdyż przeznaczona jest na cele rzemieślnicze. Nie podlega ustawie z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, ponieważ ustawa ta dotyczy: „nieruchomości zabudowanych na cele mieszkaniowe lub zabudowane garażami albo przeznaczonych pod tego rodzaju zabudowę oraz nieruchomości rolnych...”. Wobec powyższego musi być podjęta uchwała w sprawie zgody na sprzedaż nieruchomości. Przedmiotowa uchwała jest niezbędna do zawarcia aktu notarialnego.