

UCHWAŁA Nr ...
Rady Gminy Jonkowo
z dnia ... 2024 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu
położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo**

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 67 ust. 3 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) w związku z Uchwałą Nr LXVII/536/2023 Rady Gminy Jonkowo z dnia 27 lipca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo oraz po stwierdzeniu, że zmiana planu miejscowego nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, Rada Gminy uchwała, co następuje:

§1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo, zwaną dalej „zmianą planu miejscowego”.
2. Zmiana planu miejscowego składa się z następujących elementów podlegających uchwaleniu i opublikowaniu:
 - 1) części tekstowej zmiany planu miejscowego stanowiącej treść niniejszej uchwały;
 - 2) rozstrzygnięcia w sprawie rozpatrzenia uwag do projektu zmiany planu miejscowego, stanowiącego załącznik nr 1 do uchwały;
 - 3) rozstrzygnięcia o sposobie realizacji oraz zasadach finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, stanowiącego załącznik nr 2 do uchwały;
 - 4) danych przestrzennych w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 214), stanowiących załącznik nr 3 do uchwały.

§2

W Uchwale Nr LVI/345/2014 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 września 2014 r. sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 23 października 2014 r., poz. 3347) wprowadza się następujące zmiany: §9 ust. 1 pkt 1 lit b otrzymuje brzmienie: „nieprzekraczalna linia zabudowy 8 m od skrajnego przewodu napowietrznej linii energetycznej SN 15kV;”.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy