

**UCHWAŁA Nr LXI/ 489/ 2023**  
**Rady Gminy Jonkowo**  
**z dnia 29 marca 2023 roku.**

**w sprawie zmiany uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Warkały i Giedajty**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Rada Gminy Jonkowo uchwala co następuje:

§ 1

W uchwale XLVIII/386/2022 Rady Gminy Jonkowo z dnia 27 kwietnia 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Warkały i Giedajty, załącznik graficzny otrzymuje brzmienie zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie do Uchwały Nr LXI/ 489/ 2023**  
**Rady Gminy Jonkowo**  
**z dnia .....**

W dniu 27 kwietnia 2022 roku Rada Gminy Jonkowo podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie Warkały/Giedajty. Uchwał dotyczyła sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 114/3, 114/5, 114/6, 8/3, 113, 115/7, 115/8, 115/6, 115/14, 115/15, 115/16, 115/12, 115/10 i 115/13 położonych w obrębie geodezyjnym Giedajty w gminie Jonkowo oraz dla działek 4/5, 6/12, 115, 251/2 i 251/3 położonych w obrębie geodezyjnym Warkały w gminie Jonkowo o łącznej powierzchni ok. 11,8 ha.

W toku postępowania prac, po ponownej analizie terenów oraz możliwości inwestycyjnych z zachowaniem zgodności z obowiązującym Studium - zdecydowano o wyłączeniu części terenu z opracowania. W związku z powyższym, zmiana granic opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest w pełni zasadna.