

# SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA / SIWZ /

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych  
(jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.)

## PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

*(nazwa nadana zamówieniu)*

### **MODERNIZACJA ZESPOŁU BOISK REKREACYJNYCH W JONKOWIE ORAZ BUDOWA SZATNI PRZY BOISKU SPORTOWYM WE WRZESINIE – Z DOPUSZCZENIEM OFERT CZĘŚCIOWYCH**

Zamówienie w części realizowane z udziałem pomocy finansowej w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Oznaczenie sprawy (numer referencyjny): GK.271.12.2018

Specyfikacja Istotnych Warunków  
Zamówienia przyjęta do realizacji  
dnia 06.11.2018 r.

.....  
**WÓJT**  
*Wojciech Glecko*

# Zawartość SIWZ:

## **CZĘŚĆ I INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW**

## **CZĘŚĆ II DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:**

### **1. CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA – MODERNIZACJA ZESPOŁU BOISK REKREACYJNYCH W JONKOWIE:**

#### **1.1. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:**

- 1) Projekt architektoniczno-budowlany - Budynek zaplecza sanitarnego (Jonkowo)
- 2) Projekt budowlano-wykonawczy - elektryczny - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie
- 3) Zgłoszenie robót budowlanych - budowa przyłącza kanalizacyjnego (Jonkowo)
- 4) Przedmiar robót - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie
- 5) Pozwolenie na budowę - Decyzja Nr Jon/79/2017 znak BI-II.6740.11.86.2017.RB2 z 20.09.2017 r.
- 6) Zaświadczenie dot. zgłoszenia robót znak BI-II.6743.11.16.2018.AO5 – budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej (Jonkowo)

### **2. CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA - BUDOWA SZATNI PRZY BOISKU SPORTOWYM WE WRZESINIE:**

#### **2.1. DOKUMENTACJA PROJEKTOWA:**

- 1) Projekt architektoniczno-budowlany - Zaplecze sanitarne we Wrzesinie
- 2) Przedmiar robót - Budowa budynku zaplecza sanitarnego, miejsc parkingowych oraz piłko-chwyków
- 3) Pozwolenie na budowę - Decyzja Nr Jon/62/2017 znak BI-II.6740.11.90.2017.RB2 z 03.08.2017 r.

## **CZĘŚĆ III SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH:**

1. **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie (CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA)**
2. **SPECYFIKACJE TECHNICZNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH - Zaplecze sanitarne we Wrzesinie (CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA)**

# **SIWZ CZĘŚĆ I**

## **INSTRUKCJE**

### **DLA WYKONAWCÓW**

Przedmiot zamówienia:  
*(nazwa nadana zamówieniu)*

**MODERNIZACJA ZESPOŁU BOISK REKREACYJNYCH  
W JONKOWIE ORAZ BUDOWA SZATNI PRZY BOISKU  
SPORTOWYM WE WRZESINIE  
– Z DOPUSZCZENIEM OFERT CZĘŚCIOWYCH**

# SIWZ CZĘŚĆ I - INSTRUKCJE DLA WYKONAWCÓW

## Zawartość Części I

### Rozdział | Tytuł rozdziału

- I. Informacja o Zamawiającym.**
- II. Informacje wprowadzające, w tym tryb udzielenia zamówienia.**
- III. Opis przedmiotu zamówienia.**
- IV. Składanie ofert częściowych.**
- V. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.**
- VI. Oferty wariantowe.**
- VII. Termin wykonania zamówienia.**
- VIII. Warunki udziału w postępowaniu.**
- IX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.**
- X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia**
- XI. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.**
- XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**
- XIII. Wymagania dotyczące wadium**
- XIV. Termin związania ofertą**
- XV. Opis sposobu przygotowania ofert**
- XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**
- XVII. Opis sposobu obliczenia ceny**
- XVIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**
- XIX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**
- XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenie należytego wykonania umowy.**
- XXI. Umowa o wykonanie zamówienia.**
- XXII. Podwykonawstwo.**
- XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia**
- XXIV. Załączniki.**
- XXV. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 RODO.**

## I. Informacja o Zamawiającym:

1. Zamawiającym jest:  
**GMINA JONKOWO**  
**11-042 Jonkowo, ul. Klonowa 2,**  
pow. olsztyński, woj. warmińsko-mazurskie  
REGON: 510743166 NIP: 739-385-11-11  
tel. 89 670-69-11, 89 512-92-37  
strona internetowa: <http://www.jonkowo.pl>
2. Organem wykonawczym Gminy Jonkowo prowadzącym postępowanie na rzecz Zamawiającego jest **Wójt Gminy Jonkowo** w osobie **Wojciecha Giecko**.  
Siedziba: **Urząd Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo**. Czas pracy Urzędu: poniedziałek - od godz. 7:00 do 16:00, wtorek, środa, czwartek - od 7:00 do godz. 15:00; piątek - od godz. 7:00 do godz. 14:00.
3. Adres do korespondencji:  
**Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo**  
adres poczty elektronicznej: **sekretariat@jonkowo.pl**
4. Oznaczenie postępowania: **GK.271.12.2018** *(w korespondencji kierowanej do Zamawiającego należy posługiwać się znakiem lub/i nazwą nadaną zamówieniu).*

## II. Informacje wprowadzające, w tym tryb udzielenia zamówienia:

1. Gmina Jonkowo zaprasza do składania ofert w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego składającego się z dwóch części, na wykonanie robót budowlanych, prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*) i obowiązujących przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie, przepisów ustawy z dnia 22 czerwca 2016 r. o zmianie ustawy - Prawo zamówień publicznych oraz niektórych innych ustaw (*Dz. U. z 2016 r. poz. 1020 z późn. zm.*), w zakresie określonym niniejszą Instrukcją dla Wykonawców, dokumentacją projektową oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, składającymi się na Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Tryb postępowania: postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów art. 39 - 46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
3. Wartość łączna wszystkich części przedmiotowego zamówienia jest niższa od równowartości kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust 8 ustawy Prawo zamówień publicznych tj: niższa od równowartości kwoty 5 548 000 euro dla robót budowlanych.
4. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcom, których oferty będą odpowiadały wszystkim wymaganiom określonym w ustawie oraz SIWZ i zostaną ocenione jako najkorzystniejsze w oparciu o podane w ogłoszeniu o zamówieniu i Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia kryteria wyboru ofert.

**5. Zamawiający nie przewiduje:**

- 1) zawarcia umowy ramowej;
- 2) wyboru najkorzystniejszej oferty poprzez aukcję elektroniczną;
- 3) udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp;
- 4) rozliczenia w walutach obcych;
- 5) zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

6. Zamawiający nie określa wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 4 ustawy Pzp.

**7. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

8. Zamawiający nie dopuszcza złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych.

9. Zamawiający nie wymaga, a także nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

10. Zamówienie nie przewiduje ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

11. Użyte w Specyfikacji terminy mają następujące znaczenie:

- „**Zamawiający**” – Gmina Jonkowo reprezentowana przez Wójta Gminy.
- „**Postępowanie**” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego o udzielenie zamówienia publicznego.
- „**SIWZ**” – Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
- „**ustawa**” „**ustawa Pzp**” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
- „**zamówienie**” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w SIWZ.
- „**Wykonawca**” – osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła z Zamawiającym umowę w sprawie zamówienia publicznego.
- „**oferta**” - pisemne oświadczenie złożone przez Wykonawcę w przedmiocie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, zgodnie z postanowieniami SIWZ, w szczególności postanowieniami dokumentacji projektowej i specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych, złożone Zamawiającemu w ramach postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia Umowy.
- „**Harmonogram rzeczowo-finansowy**” – sporządzane przez Wykonawcę zestawienie określające w porządku chronologicznym ramy czasowe wykonania całości, poszczególnych części i rodzajów robót objętych przedmiotem Umowy, wraz z szacunkiem przerobu.
- „**umowa o podwykonawstwo**” - umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez zamawiającego wykonawcą a innym podmiotem (podwykonawcą), a także między podwykonawcą a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

12. W sprawach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*). Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.*), jeżeli przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

### 13. Zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

- 1) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
- 2) Dokonaną zmianę Zamawiający udostępni na stronie internetowej <http://bip.jonkowo.pl> zakładka: *zamówienia publiczne*, na której udostępniono SIWZ.
- 3) Jeżeli zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
- 4) Jeżeli w wyniku zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu niezbędny będzie dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuży termin składania ofert oraz zamieści informację na wskazanej w pkt. 2 stronie internetowej.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na **modernizacji zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowie szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie**. Zamówienie składa się z dwóch części:

**CZĘŚĆ 1 - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie;**

**CZĘŚĆ 2 - Budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie;**

2. Zamówienie obejmuje roboty konstrukcyjne, budowlane, sanitarne i elektryczne. Wspólny słownik zamówień (CPV): 45212000-6, 45210000-2, 45315300-1, 45233000-9, 45310000-3, 45332000-3, 45231300-8.
3. **Miejsce realizacji zamówienia:** Miejsce realizacji zamówienia: teren Gminy Jonkowo – obręb geodezyjny Jonkowo działki nr 5, 4/6, 31/20, 32/1, 31/6, 31/44 oraz obręb geodezyjny Wrzesina działka nr 34/5, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.
4. **Opis i zakres poszczególnych części zamówienia:**

#### **4.1. CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA – Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie:**

- 1) Przedmiotem **Części 1 zamówienia** jest rozbiórka istniejącego zaplecza sanitarnego, budowa nowego zaplecza sanitarnego, budowa chodników i parkingu dla czternastu samochodów i jednego autobusu, budowa przyłącza wodociągowego oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej.
- 2) Zakres **Części 1 zamówienia** obejmuje m.in. wykonanie:
  - a) rozbiórkę istniejącego zaplecza sanitarnego – konstrukcja i dane techniczne budynku przeznaczonego do rozbiórki:
    - budynek posadowiony na fundamentach betonowych, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z pustaka na zaprawie cementowo-wapiennej, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną;
    - powierzchnia zabudowy – 62,01 m<sup>2</sup>;
    - powierzchnia użytkowa: 52,80 m<sup>2</sup>;
    - kubatura: 161,20 m<sup>3</sup>;
  - b) budowa nowego budynku zaplecza sanitarnego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych - z instalacjami wewnętrznymi: wodną z instalacją

- solarną, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewaniem (konwektory). Konstrukcja i dane techniczne nowego budynku:
- budynek posadowiony na ławach fundamentach, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, ściany z pustaków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej, ocieplony styropianem;
  - powierzchnia zabudowy – 187,02 m<sup>2</sup>,
  - powierzchnia użytkowa: 151,70 m<sup>2</sup>,
  - kubatura: 424, 80 m<sup>3</sup>.
- c) budowa chodników (i dojazdów) z kostki betonowej gr. 8 cm – 449 m<sup>2</sup> i parkingu z płyt meba 40 x 60 cm i gr. 10 cm wypełnionych kruszywem łamanym o frakcji 2-8 mm – 208 m<sup>2</sup>,
- d) budowa przyłącza wodociągowego PEHD Ø 40 ze studnią wodomierzową – 8 m,
- e) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej PCV Ø 160 – 24,5 mb oraz PCV Ø 200 – 112,5 mb,
- 3) Należy zastosować nowoczesne rozwiązania chroniące środowisko poprzez zmniejszenie zużycia wody i energii jak:
- czujniki ruchu sterujące włączaniem i wyłączaniem światła na terenie obiektu (komunikacja wewnątrz budynku, pomieszczenia sanitarne, oświetlenie zewnętrzne),
  - fotokomórki przy urządzeniach sanitarnych pozwalające na obsługę bezdotykową,
  - obramowania ciągów pieszych z domieszką fluorescencyjnego pigmentu.
- 4) Miejsce realizacji: teren Gminy Jonkowo – obręb geodezyjny Jonkowo działki nr 5, 4/6, 31/20, 32/1, 31/6, 31/44.
- 5) W zakres **Części 1** zamówienia wchodzi również:
- wykonanie robót przygotowawczych w postaci urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,
  - wykonanie robót tymczasowych,
  - pełna obsługa geodezyjna robót w trakcie realizacji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Pomiar powykonawczy Wykonawca zobowiązany będzie sporządzić w formie dokumentu w wersji papierowej – 2 egz. oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf oraz dxf,
  - inne prace pomocnicze związane z obowiązującymi badaniami, próbami, odbiorami, pozostałymi badaniami kontrolnymi związanymi z wykonaniem zamówienia,
  - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
- 6) Wspólny słownik zamówień (CPV):
- 45212000-6, 45210000-2, 45315300-1, 45233000-9, 45310000-3, 45332000-3, 45231300-8;
- 7) Szczegółowy opis **Części 1** przedmiotu zamówienia stanowią wchodzące w skład Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: Dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Warunków Wykonania i Odbioru Robót składające się na Część II i III SIWZ. Jeżeli konieczność wykonania określonych robót budowlanych (*w zakresie objętym zamówieniem*) wynika



z opisu, uznaje się je za objęte przedmiotem zamówienia niezależnie od tego, czy zostały odzwierciedlone w przedmiarze, czy nie.

- 8) Część 1 zamówienia będzie realizowana z udziałem pomocy finansowej w ramach poddziałania 19.2 „Wsparcie na wdrażanie operacji w ramach strategii rozwoju lokalnego kierowanego przez społeczność”, w ramach działania „Wsparcie dla rozwoju lokalnego w ramach inicjatywy LEADER” objętego Programem w zakresie budowy lub przebudowy ogólnodostępnej i niekomercyjnej infrastruktury turystycznej lub rekreacyjnej, lub kulturalnej objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

#### **4.2. CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA – Budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie:**

- 1) Przedmiotem **Części 2 zamówienia** jest budowa budynku zaplecza sanitarnego, budowa chodników i parkingu dla jedenastu samochodów, budowa przyłącza wodociągowego oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym.
- 2) Zakres **Części 2 zamówienia** obejmuje m.in. wykonanie:
  - a) budowa budynku zaplecza sanitarnego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych - z instalacjami wewnętrznymi: wodną z instalacją solarną, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewaniem (konwektory). Konstrukcja i dane techniczne budynku:
    - budynek posadowiony na ławach fundamentach, parterowy, niepodpiwniczony, ściany zewnętrzne z pustaków z gazobetonu ocieplone warstwą styropianu;
    - powierzchnia zabudowy – 102,24 m<sup>2</sup>,
    - powierzchnia użytkowa: 74,55 m<sup>2</sup>,
    - kubatura: 208,80 m<sup>3</sup>.
  - b) powierzchnie utwardzone z płyty ażurowej gr. 10 cm – 327,5 m<sup>2</sup>,
  - c) miejsca postojowe z kostki betonowej gr. 8 cm – 141,75 m<sup>2</sup>,
  - d) budowa przyłącza wodociągowego PEHD Ø 40 ze studnią wodomierzową – 38,3 m,
  - e) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej PCV Ø 160 – 31,5 mb oraz zbiornika szczelnego bezodpływowego o poj. 10 m<sup>3</sup>,
  - f) budowa piłko-chwyłów z siatki na słupkach stalowych o łącznej długości 60 mb i wysokości 6 m.
- 3) Zamówienie nie obejmuje rozbiórki istniejącego budynku gospodarczego.
- 4) Należy zastosować nowoczesne rozwiązania chroniące środowisko poprzez zmniejszenie zużycia wody i energii jak:
  - czujniki ruchu sterujące włączaniem i wyłączaniem światła na terenie obiektu (komunikacja wewnątrz budynku, pomieszczenia sanitarne, oświetlenie zewnętrzne),
  - fotokomórki przy urządzeniach sanitarnych pozwalające na obsługę bezdotykową.
- 5) Miejsce realizacji: teren Gminy Jonkowo – obręb geodezyjny Wrzesina działka nr 34/5.
- 6) W zakres **Części 2 zamówienia** wchodzi również:
  - wykonanie robót przygotowawczych w postaci urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,

- wykonanie robót tymczasowych,
  - pełna obsługa geodezyjna robót w trakcie realizacji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Pomiar powykonawczy Wykonawca zobowiązany będzie sporządzić w formie dokumentu w wersji papierowej – 2 egz. oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf oraz dxf,
  - inne prace pomocnicze związane z obowiązującymi badaniami, próbami, odbiorami, pozostałymi badaniami kontrolnymi związanymi z wykonaniem zamówienia,
  - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
- 7) Wspólny słownik zamówień (CPV):
- 45212000-6, 45210000-2, 45315300-1, 45233000-9, 45310000-3, 45332000-3, 45231300-8;
- 8) Szczegółowy opis **Części 2** przedmiotu zamówienia stanowią wchodzące w skład Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia: Dokumentacja projektowa oraz Specyfikacja Techniczna Warunków Wykonania i Odbioru Robót składające się na Część II i III SIWZ. Jeżeli konieczność wykonania określonych robót budowlanych (*w zakresie objętym zamówieniem*) wynika z opisu, uznaje się je za objęte przedmiotem zamówienia niezależnie od tego, czy zostały odzwierciedlone w przedmiarze, czy nie.
5. Standardy jakościowe: standardy jakościowe opisane zostały w projektach budowlanych i w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  6. Wymagania dotyczące dostępności dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 30 ust. 8 ustawy: zostały uwzględnione w projektach budowlanych.
  7. Przedmiot każdej Części zamówienia będzie realizowany według Harmonogramu rzeczowo-finansowego opracowanego przez Wykonawcę i przedstawionego do zatwierdzenia Zamawiającemu najpóźniej w dniu roboczym poprzedzającym zawarcie umowy. Harmonogram powinien uwzględniać przerwę zimową w wykonywaniu robót (15.12.2018 – 15.03.2019 r.).
  8. Wykonawcy każdej z Części zamówienia zobowiązani będą do prowadzenia robót pod kierownictwem osoby posiadającej odpowiednie do przedmiotu zamówienia uprawnienia budowlane, z zachowaniem przepisów bhp.
  9. Zamówienie zostanie zrealizowane z materiałów własnych Wykonawców (lub przez nich zakupionych).
  10. Obowiązkiem Wykonawcy każdej części zamówienia będzie przygotowanie i dostarczenie Zamawiającemu kompletu dokumentów i oświadczeń niezbędnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie. Z wnioskami o uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wystąpi Inwestor.
  11. Wykonawcy mogą powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawców kluczowych części zamówienia.
  12. Wykonawcy wykonają przedmiot zamówienia na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, ustaleń niniejszej Instrukcji dla Wykonawców, zgodnie z obowiązującymi przepisami szczegółowymi i sztuką budowlaną. Realizacja zamówienia podlega prawu

polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.*).

13. Zamawiający dołożył należytej staranności, aby przedmiot zamówienia nie został opisany przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, które mogłyby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Jeżeli, okaże się, że w jakimkolwiek miejscu SIWZ występują takie wskazania, nie należy ich traktować jako wymagań odnoszących się do przedmiotu zamówienia, a należy je rozpatrywać wyłącznie w kategoriach wskazań o charakterze informacyjnym (niewiążących dla wykonawców). Z tych względów, oferta, która nie będzie odpowiadała takim wskazaniom nie będzie uznawana za niezgodną z treścią SIWZ i nie zostanie z tych powodów odrzucona.
14. Zamawiający dopuszcza możliwość zaoferowania materiałów i urządzeń równoważnych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, którym charakteryzują się produkty lub usługi dostarczone przez konkretnego wykonawcę. Za rozwiązania równoważne Zamawiający uznaje rozwiązania gwarantujące spełnienie parametrów technicznych, ekologicznych, jakościowych i estetycznych określonych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót bądź w dokumentacji projektowej.
15. Jeśli specyfikacja bądź dokumentacja projektowa nie określa takich parametrów, za rozwiązania równoważne przyjmuje się rozwiązania spełniające wymagania określone przez Zamawiającego przy przyjęciu parametrów rozwiązań zastosowanych w projekcie technicznym przy zachowaniu zgodności, przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
  - 1) Polskich Norm przenoszących normy europejskie;
  - 2) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie;
  - 3) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
  - 4) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywę Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywę Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12);
  - 5) norm międzynarodowych;
  - 6) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności

i bezpieczeństwa;

- 7) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne.
- 16.** W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:
- 1) Polskie Normy;
  - 2) polskie aprobaty techniczne;
  - 3) polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
  - 4) krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.*).
- 17.** Wszędzie tam gdzie w dokumentacji projektowej oraz w innych dokumentach zamawiający odniósł się do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- 18.** Wykazanie równoważności (zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp) spoczywa na Wykonawcy. W przypadku zaoferowania materiałów/urządzeń równoważnych Wykonawca musi dołączyć do oferty dokumentację przedstawiającą oferowaną technologię (system), materiały/urządzenia oraz parametry techniczne i analizę porównawczą, z których jednoznacznie wynikało będzie, że są one w pełni równoważne do technologii (systemu), materiałów wskazanych w dokumentacji. Zaproponowane systemy i materiały/urządzenia równoważne powinny posiadać wymagane prawem świadectwa, certyfikaty, dopuszczenia do stosowania w budownictwie, oraz spełniać wymagania określone w dokumentacji.
- 19.** Rękojmia i gwarancja:
- 1) Zamawiający wymaga udzielenia min. 3 letniego okresu gwarancji i rękojmi na zastosowane materiały budowlane i wykonane roboty budowlane, liczonego od dnia protokolarnego pozytywnego końcowego odbioru robót. W okresie gwarancji Wykonawca samodzielnie lub za pomocą podwykonawców będzie świadczył bezpłatny serwis gwarancyjny wymagany zgodnie z zaleceniami producenta i przepisami obowiązującego prawa wymagającymi dokonywania czynności w zakresie obsługi serwisowej. Określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia i załącznikach minimalne wymagania Zamawiającego dotyczące okresów gwarancji i rękojmi na zastosowane materiały, urządzenia i wykonane roboty budowlane, będące przedmiotem zamówienia, mają bezwzględne pierwszeństwo przed jakimikolwiek zapisami zawartymi w dokumentacji projektowej, odnoszącymi się do podanych tam, ewentualnie krótszych, okresów gwarancji.
  - 2) Okres gwarancji i rękojmi stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Zamawiający określa maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi wynoszący 60 miesięcy. Wykonawca winien zaoferować okres gwarancji i rękojmi obejmujący pełne miesiące. Zaoferowany dłuższy okres gwarancji i rękojmi niż 60 miesięcy będzie punktowany tylko do wartości 60 miesięcy. Błędne zaoferowanie gwarancji

i rękojmi (np. poniżej 36 m-cy lub podanie okresu w niepełnych miesiącach) będzie potraktowane przez Zamawiającego jako niezgodność oferty z treścią SIWZ a oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

- 3) Wymagania dotyczące gwarancji:
  - a) Wykonawca obejmie gwarancją przedmiot umowy od daty pozytywnego końcowego odbioru danej części zamówienia.
  - b) reklamacje dot. stwierdzonych usterek i wad załatwiane będą z należytą starannością w określonych terminach.
  - c) wszystkie karty i warunki gwarancyjne będą przekazane Zamawiającemu wraz z dokumentami składanymi przy odbiorze końcowym. Treść wymaganego dokumentu gwarancyjnego zgodnie z załączonym wzorem - [Załącznik Nr 1c](#) do niniejszej Instrukcji.

## **20. Wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji każdej części zamówienia:**

- 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a. ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1\* ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy:
  - roboty budowlane rozbiórkowe i przygotowawcze wykonywane przez pracowników fizycznych,
  - prace w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni chodników, parkingów i miejsc postojowych wykonywane przez pracowników fizycznych,
  - prace murarskie, tynkowanie, prace ciesielskie, roboty dekarские wykonywane przez pracowników fizycznych.
  - wykopy ręczne i prace montażowe przy wykonywaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej,
  - prace operatorów sprzętu i środków transportu.

Wymóg nie dotyczy osób: kierujących budową i robotami, a także dostawców. Zamawiający nie określa wymiaru etatu zatrudnienia.

*[\*art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy: Przez nawiązanie stosunku pracy pracownik zobowiązuje się do wykonywania pracy określonego rodzaju na rzecz pracodawcy i pod jego kierownictwem oraz w miejscu i czasie wyznaczonym przez pracodawcę, a pracodawca -do zatrudniania pracownika za wynagrodzeniem.*

- 2) Wykonawca lub podwykonawca zatrudni osoby wykonujące wyżej wymienione czynności na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.
- 3) W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawców odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

- 4) W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności w trakcie realizacji zamówienia:
- a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
  - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 5) Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1) czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego - wzory umów Załącznik Nr 1 (Załącznik 1-a - CZĘŚĆ 1, Załącznik 1-b - CZĘŚĆ 2) niniejszej Instrukcji. Nie złożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt. 1) czynności.
- 6) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## 21. Wynagrodzenie Wykonawcy:

- 1) Obowiązującą formą wynagrodzenia za wykonanie każdej Części zamówienia, będzie wynagrodzenie kosztorysowe (obmiarowe) podlegające rozliczeniu w oparciu o faktycznie wykonane ilości robót i świadczeń.
  - 2) Rozliczenie z Wykonawcą każdej Części zamówienia będzie odbywało się na podstawie dwóch faktur częściowych, wystawionych po protokolarnych odbiorach wykonanych części przedmiotu umowy według stopnia zaawansowania robót, oraz faktury końcowej wystawionej Zamawiającemu po dokonaniu odbioru końcowego danej Części zamówienia, na podstawie potwierdzonego przez inspektora nadzoru rozliczenia uwzględniającego:
    - faktycznie wykonane ilości robót stwierdzone dokonany obmiarem i pozostałych świadczeń oraz
    - ceny jednostkowe zawarte w Kosztorysie Ofertowym Wykonawcy,w następujący sposób:
    - transza I** - po wykonaniu i odbiorze 30 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,
    - transza II** - po wykonaniu i odbiorze 60 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,
    - transza III** - po dokonaniu odbioru końcowego danej Części zamówienia - płatność w wysokości pozostałej części należnego wynagrodzenia na podstawie potwierdzonego przez inspektora nadzoru rozliczenia końcowego.
  - 3) Ceny jednostkowe robót oraz innych świadczeń podane przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym, stanowiącym integralną część oferty, będą wiążące i nienaruszalne w trakcie realizacji zamówienia.
  - 4) Ostateczne rozliczenie z Wykonawcą nastąpi po protokolarnym odbiorze przedmiotu zamówienia i przedłożeniu przez Wykonawcę kosztorysu powykonawczego zaakceptowanego przez Inspektora nadzoru.
  - 5) Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane będzie przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji zamówienia lub złożenie pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia Wykonawca nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.
  - 6) Zamawiający wymaga od Wykonawców 30 - dniowego terminu płatności faktur.
  - 7) Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych - wypłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawców dokonana będzie w PLN.
  - 8) Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
  - 9) Sposób rozliczenia i zapłaty za realizację zamówienia, określone zostały w Załączniku nr 1 niniejszej Instrukcji – „Wzory umów” w sprawie zamówienia publicznego - wzory umów oddzielne dla każdej z części zamówienia.
22. Zaleca się, aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej terenu objętego robotami budowlanymi a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca.

## IV. Składanie ofert częściowych

1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na wykonanie zamówienia według podziału określonego w rozdz. III ust. 4 niniejszej Instrukcji.
2. Wykonawcy mogą przedstawić ofertę w odniesieniu do wszystkich części zamówienia.
3. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu Wykonawcy - jednemu Wykonawcy może zostać udzielone zamówienie na wszystkie części przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca składający ofertę na wykonanie więcej niż jednej części zamówienia winien podać w Formularzu Oferty warunki wykonania każdej części zamówienia oddzielnie.

## V. Informacje o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy - Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).

## VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej tj. oferty przewidującej odmienny niż określony w opisie przedmiotu zamówienia sposób wykonania zamówienia.

## VII. Termin wykonania zamówienia

- **Maksymalny termin wykonania każdej z części zamówienia – 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

*Termin realizacji zamówienia stanowi jedno z kryteriów oceny ofert. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia był wykonany maksymalnie w ciągu 8 miesięcy od dnia podpisania umowy. Oznacza to, że przedmiot zamówienia może być wykonany w terminie krótszym niż 8 miesięcy. Zamawiający określa minimalny punktowany termin wykonania zamówienia wynoszący 6 miesięcy. Wykonawca winien zaoferować termin wykonania zamówienia określony w pełnych miesiącach. Zaoferowany termin krótszy niż 6 miesięcy będzie punktowany od wartości 6 miesięcy. Ofertę Wykonawcy, który zaproponuje termin wykonania zamówienia dłuższy niż 8 miesięcy lub określi termin wykonania inaczej niż w pełnych miesiącach Zamawiający uzna za nieodpowiadającą treści SIWZ i podlegającą odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.*

## VIII. Warunki udziału w postępowaniu

1. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w **art. 24 ust. 1** i **art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm*) oraz spełniają niżej określone warunki udziału w postępowaniu.



2. Warunki udziału w postępowaniu:

**Zdolność techniczna lub zawodowa:**

- Wymagane doświadczenie Wykonawcy w zakresie CZĘŚCI 1 oraz CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli zamówienia obejmujące:

- 1) budowę co najmniej jednego obiektu o kubaturze co najmniej 200 m<sup>3</sup> wraz z instalacją sanitarną i elektryczną,
- 2) budowę i/lub przebudowę chodników/zjazdów/placów/parkingów itp. z kostki betonowej lub/i płyt betonowych ażurowych o powierzchni min. 300 m<sup>2</sup> (maksymalnie w ramach 2 zadań),

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum) warunek zostanie spełniony jeśli co najmniej jeden z Wykonawców posiada doświadczenie polegające w realizacji zadań określonych w pkt. 1) i w pkt. 2) lub posiadają doświadczenie łącznie tj.: co najmniej jeden z Wykonawców spełnia w całości warunek określony w pkt. 1) i jeden z Wykonawców spełnia w całości warunek określony w pkt. 2).

3. Wykonawca zgodnie z art. 22a ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (*wzór zobowiązania - Załącznik Nr 8 niniejszej Instrukcji*).
4. Zgodnie z art. 22a ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, w odniesieniu do warunków dotyczących kwalifikacji lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
5. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu - zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
6. Zgodnie z art. 22a ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający oceni czy udostępniane przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu i zbada czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13 – 23 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy Pzp.
7. **Wykluczenie z postępowania** - zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
  - 1) wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;

- 2) wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181-188, art. 189a, art. 218-221, art. 228-230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270-309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
  - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny,
  - c) skarbowe,
  - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
- 3) wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 13;
- 4) wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 5) wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej "kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
- 6) wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 7) wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
- 8) wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 9) wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 10) wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);

- 11) wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 12) wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
8. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 13 i 14 oraz 16-20 ustawy może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.
- Regulacji tej nie stosuje się wobec Wykonawcy będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

## **IX. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy PZP:**

- Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy na podstawie 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).

*[Zamawiający przewiduje wykluczenie:*

- 1) *na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy – Wykonawcy, w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.)*
- 2) *na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy – Wykonawcy, który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 15 ustawy, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności. ]*

## **X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia:**

### **1. Wykaz oświadczeń składanych przez wykonawcę w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega on wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu:**

- **oświadczenie** o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.

*[Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w celu wstępnego potwierdzenia, że nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.*

*(Formularze oświadczenia – SIWZ Część I - Załącznik Nr 3 i Nr 4)*

### **2. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:**

- 1) **odpis** z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
- 2) **zaświadczenie** właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 3) **zaświadczenie** właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa wyżej składa odpowiednie dokumenty określone w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (*Dz. U. z 2016 r. poz. 1126*).

### **3. Wykaz oświadczeń lub dokumentów składanych przez wykonawcę w postępowaniu na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- 1) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do

udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z **załączeniem dowodów** określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

(Formularz Wykazu robót budowlanych – SIWZ Część I - **Załącznik nr 5**)

#### **4. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP**

Zamawiający nie wymaga złożenia oświadczeń lub dokumentów w tym zakresie.

5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 niniejszego rozdziału.
6. Formy, w jakich oświadczenia i dokumenty mogą być składane określa rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

#### **7. Inne dokumenty:**

- 1) **Oświadczenie** Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu. W sytuacji, gdy w postępowaniu wpłynie tylko jedna oferta złożenie ww. oświadczenia nie jest wymagane.

*[Oświadczenie złożyć należy w terminie 3 dni od zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej <http://bip.jonkowo.pl> zakładka: zamówienia publiczne informacji dotyczących kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach].*

*(Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp stanowi **Załącznik nr 6** Części I SIWZ).*

Zamawiający na mocy art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634) złożyli odrębne oferty lub oferty częściowe, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

*[Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przez **grupę kapitałową** rozumie się wszystkich przedsiębiorców (w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także: osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu, osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu pkt 2, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13 ustawy o ochronie konkurencji i konsumentów, związek przedsiębiorców – na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów), którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę].*

- 2) Informacja o zamiarze powierzenia części (zakresu) przedmiotu zamówienia podwykonawcom (Formularz informacji – SIWZ Część I - **Załącznik nr 7**).
- 3) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców, o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp - w przypadku gdy Wykonawcy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia.

## **XI. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów**

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Przekazywanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji, za wyjątkiem oferty, dla której Zamawiający wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej, oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale X niniejszej Instrukcji, składanych w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem, może odbywać się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (*jedn. tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1481*), osobiście albo za pośrednictwem posłańca lub środkami komunikacji elektronicznej.
3. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje powinny zawierać nazwę i adres Wykonawcy i być podpisane przez osobę/y uprawnioną/ne do reprezentowania Wykonawcy (*zgodnie z formą reprezentacji określoną w aktualnym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy np: rejestr sądowy, wpis do ewidencji działalności gospodarczej lub przez osobę/y posiadającą/ce stosowne pełnomocnictwo/wa*). Podpis winien być złożony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
4. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane Wykonawcy drogą elektroniczną będą przesyłane w formacie pdf (*skan dokumentu*) na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w ofercie, a jeżeli Wykonawca nie wskaże żadnego adresu – na główny adres Wykonawcy podany w jego dokumentach firmowych lub na jego stronie internetowej.

5. W przypadku gdy Zamawiający i Wykonawcy będą przekazywać oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje środkami komunikacji elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej zobowiązana jest niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania.
6. W przypadku uchylania się Wykonawcy od potwierdzenia odbioru treści wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazanych elektronicznie, Zamawiający na potwierdzenie doręczenia, w celach dowodowych, posłuży się potwierdzeniem nadania wiadomości elektronicznie. Zamawiający uzna przy tym, iż wiadomość wysłana przez Zamawiającego na adres e-mail podany przez Wykonawcę została doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z treścią pisma w dniu jego przekazania.
7. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niesprawne działanie urzędów Wykonawcy.
8. Korespondencję do Zamawiającego związaną z przedmiotowym postępowaniem należy kierować do **Gminy Jonkowo**:
  - na adres e-mail: [sekretariat@jonkowo.pl](mailto:sekretariat@jonkowo.pl)  
albo
  - pisemnie na adres: **Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo.**
9. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
10. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie nie później jednak niż na dwa dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
11. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania (*art. 38 ust. 1a ustawy*).
12. Treść zapytań [bez ujawniania ich źródła] wraz z wyjaśnieniami Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://bip.jonkowo.pl> zakładka: *zamówienia publiczne*.
13. Zamawiający nie przewiduje zorganizowania zebrania z Wykonawcami w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

## **XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami**

Do porozumiewania się z Wykonawcami w sprawie procedury przetargowej Zamawiający wyznacza:

– Jolanę Kołodziejczak – tel. 89 670 69 20, e-mail: [sekretariat@jonkowo.pl](mailto:sekretariat@jonkowo.pl)

Osoba uprawniona do porozumiewania się z Wykonawcami nie będzie udzielała telefonicznie jakichkolwiek wyjaśnień odnoszących się do przedmiotu zamówienia, treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz innych informacji, które mogłyby prowadzić do naruszenia zasad dotyczących zachowania uczciwej konkurencji i równego dostępu do zamówienia.

### **XIII. Wymagania dotyczące wadium**

1. Wykonawca przystępujący do przetargu, zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert tj. **do godziny 10<sup>00</sup> dnia 23.11.2018 r.**, wnieść oddzielne **wadium** w wysokości odpowiedniej do składanej oferty częściowej:
  - 1) na **CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA** – w wysokości **16.000,00 zł** (słownie: szesnaście tysięcy złotych);
  - 2) na **CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA** – w wysokości **10.000,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy złotych);
2. **Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:**
  - a) pieniądzu,
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - c) gwarancjach bankowych,
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.),
3. Wadium w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek Gminy Jonkowo Nr **51 8857 0002 3001 0000 0101 0014** w **Warmińskim Banku Spółdzielczym w Jonkowie**.
4. Wniesienie wadium w formie pieniężnej za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy pieniądze wpłyną na podane konto przed upływem terminu określonego w ust. 1.
5. Wadium wnoszone w formie innej niż w pieniądzu można załączyć do oferty jako odrębny dokument lub złożyć poza ofertą u Skarbnika Gminy Jonkowo - Urząd Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo (pok. 20 I piętro), a w przypadku nieobecności Skarbnika - w sekretariacie Urzędu (pok. 16, I piętro).
6. Wadium w formie poręczenia lub gwarancji powinno obejmować cały okres związania ofertą oraz zawierać w treści dokumentu:
  - a) **dokładne określenie nazwy i części zamówienia, której wadium dotyczy,**
  - b) **kwotę zabezpieczenia,**
  - c) **termin ważności - obejmujący co najmniej okres związania ofertą,**
  - d) **nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie się do zapłaty kwoty wadium na wypadek gdyby Wykonawca:**
    - w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*), z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
    - odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
    - nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
    - zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.



8. W przypadku Wykonawców działających wspólnie wadium może być wniesione przez jednego z Wykonawców.
9. Kopię dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy dołączyć do oferty.
10. Zamawiający zwróci wadium wszystkim wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem wadium Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza.
11. Wadium Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza zostanie niezwłocznie zwrócone po wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego.
12. Zamawiający zwróci niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofa swoją ofertę przed upływem terminu składania ofert. Wniosek o zwrot wadium powinien być podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawcy.
13. Wadium wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. Zaleca się wskazanie w ofercie nr rachunku bankowego, na który należy dokonać zwrotu wadium.
14. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami Wykonawcy, który w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*), z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust. 1, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3, co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej;
15. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana:
  - 1) odmówi podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;
  - 2) nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy;
  - 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stanie się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
16. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy podlega odrzuceniu na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **XIV. Termin związania ofertą**

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody

na przedłużeniu tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni (art.85 ust.2 ustawy Pzp.).

4. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia (art. 182 ust. 6 u. P.z.p.).

## **XV. Opis sposobu przygotowania ofert**

1. Wykonawca złoży ofertę w formie pisemnej na formularzu zgodnym z przygotowanym wzorem (Formularz Oferty) stanowiącym **Załącznik nr 2 Części I SIWZ** oraz **Kosztorys/Kosztorysy Ofertowy/we** w formie uproszczonej sporządzony/ne na Część/Części zamówienia, o które ubiega się Wykonawca zgodnie z podstawionymi przez Zamawiającego Przedmiarami Robót, na formularzu/ach załączonym/ych do Formularza Oferty w podpisanej wersji papierowej oraz dotatkowo w wersji elektronicznej w formacie Excel na nośniku CD. [Wykonawca nie może rozszerzyć Kosztorysu/sów o elementy cenowe, nie wchodzące w zakres wymienionych w Przedmiarach, wynikające z własnych ustaleń rozmiaru robót i innych świadczeń oraz kosztów realizacji zamówienia. Wykonawca składając ofertę na jedną lub więcej niż jedną Część zamówienia winien odpowiednio wskazać w nagłówku kosztorysu, której Części dotyczy.]
2. Wraz z ofertą należy złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
3. Wykonawca [Wykonawcy występujący wspólnie] ubiegający się o wykonanie danej Części przedmiotu zamówienia ma prawo na tą Część złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert przez tego samego Wykonawcę będzie skutkowało koniecznością odrzucenia przez Zamawiającego wszystkich z nich na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 jako niezgodnych z ustawą, gdyż złożenie każdej będzie złamaniem przepisu art. 82 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem (pod rygorem nieważności) formy pisemnej, czytelnie i w sposób trwały (*napisana na maszynie do pisania, komputerze albo ręcznie długopisem lub nieścieralnym atramentem*). Nie dopuszcza się ofert złożonych w innym języku.
5. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty i załączników, a w szczególności każde przerobienie, przekreślenie, uzupełnienie, nadpisanie, przesłonięcie korektorem, etc., powinny być parafowane własnoręcznie przez podpisującego ofertę.
6. Zaleca się aby wszystkie zapisane i zadrukowane strony oferty (wraz z załącznikami) zostały kolejno ponumerowane i połączone w sposób umożliwiający pełny dostęp do tekstu i swobodne odwracanie kart.
7. Treść oferty powinna odpowiadać treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
8. Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

9. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - wzory dokumentów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione przez Wykonawcę bądź też przygotowane przez Wykonawcę w treści zawierającej wszystkie wymagane informacje oraz dane i odpowiednio dołączone do oferty lub złożone na wezwanie Zamawiającego.
10. Oferta i oświadczenia muszą zawierać nazwę i adres Wykonawcy i powinny być podpisane przez osobę/y uprawnioną/ne do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia), zgodnie z formą reprezentacji określoną w aktualnym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy (np: *rejestr sądowy, wpis do ewidencji działalności gospodarczej*) lub przez osobę (osoby) posiadającą/ce stosowne pełnomocnictwo/wa. Podpis winien być złożony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).
11. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są złożyć z ofertą dokument, w którym ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
12. Pełnomocnictwo do podpisania oferty oraz do reprezentowania Wykonawcy a także reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być dołączone do oferty w oryginale bądź w postaci odpisu lub kopii poświadczonej przez notariusza.
13. Zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty i podpisania umowy.
14. Ofertę wraz z dokumentami należy umieścić w zamkniętej nieprzezroczystej kopercie opisanej następującymi danymi:
  - nazwa i adres Wykonawcy.
  - nazwa i adres Zamawiającego: **Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo,**
  - oznaczenie: Oferta - **„Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych”**: Część ..... / Część ..... (*należy podać numer części zamówienia, której/ych oferta dotyczy*)
  - ostrzeżenie: **„Nie otwierać przed godz. 10<sup>20</sup> dnia 23.11.2018 r.”**
15. Koperta powinna być zabezpieczona w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczająca jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert. W przypadku niewłaściwego oznakowania oferty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za jej przedwczesne otwarcie lub nie przekazania koperty z ofertą dla Zamawiającego.
16. Wykonawca może wprowadzić zmiany w złożonej ofercie lub ją wycofać, pod warunkiem, że uczyni to przed upływem terminu składania ofert. Zarówno zmiana jak i wycofanie oferty wymagają zachowania formy pisemnej. Do oświadczeń Wykonawcy dotyczących zmiany lub wycofania oferty stosuje się odpowiednio pkt.10 i 14 niniejszego rozdziału. Na kopercie należy dodatkowo umieścić zastrzeżenie „ZMIANA OFERTY” lub „WYCOFANIE OFERTY”.

17. Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi Wykonawca składający ofertę.
18. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią okoliczności wskazane w art. 89 ust. 1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (*j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).

## **XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert**

### **1. Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Ofertę w zamkniętej kopercie należy przesać na adres ul. Klonowa 2 11-042 Jonkowo, lub złożyć lub złożyć w sekretariacie Urzędu Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2 11-042 Jonkowo pok. nr 16 (piętro) w terminie **do dnia 23.11.2018 r., do godz. 10<sup>00</sup>**.
- 2) Ofertę można złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (*Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 oraz z 2018 r. poz. 106, 138, 650 i 1118*), osobiście lub za pośrednictwem postańca.
- 3) Ofertę uznaje się za złożoną z chwilą wręczenia jej pracownikowi przyjmującemu korespondencję w sekretariacie Urzędu Gminy Jonkowo przez przedstawiciela Wykonawcy albo wręczenia przez doręczyciela w przypadku dostarczenia oferty przesyłką pocztową lub kurierską.
- 4) Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy (*art. 84 ust. 2 u Pzp*).

### **2. Miejsce i termin otwarcia ofert:**

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego tj. w Urzędzie Gminy Jonkowo, ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo, pok. 13 (sala konferencyjna, I piętro), w dniu **23.11.2018 r., o godz. 10<sup>20</sup>**.
  - 2) Otwarcie ofert jest jawne dla wszystkich osób zainteresowanych.
  - 3) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - 4) Podczas otwarcia ofert zostaną odczytane: nazwy oraz adresy wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności.
3. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej <http://bip.jonkowo.pl> w zakładce *zamówienia publiczne* informacje dotyczące:
- 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
  - 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

**[UWAGA:** Zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji do przekazania Zamawiającemu **oświadczenia** Wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Informację o obowiązku złożenia oświadczeniu zamieszczono w rozdziale X ust. 6 pkt. 1]

## **XVII. Opis sposobu obliczenia ceny**

1. Obowiązującą formą wynagrodzenia będzie wynagrodzenie kosztorysowe.
2. Przygotowując ofertę, Wykonawcy powinni zapoznać się z projektami budowlanymi i Przedmiarami robót oraz specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Zaleca się zapoznanie również z terenem robót.
3. Wykonawca określa cenę oferty poprzez wskazanie w **Formularzu Oferty** dla każdej CZĘŚCI zamówienia, której oferta Wykonawcy dotyczy:
  - 1) **Cenę brutto** (*cena ofertowa*) odpowiadającą sumie ceny netto i wartości podatku VAT,
  - 2) **Cenę netto**,
  - 3) **wartości podatku VAT** w całkowitej cenie brutto - *za podstawę obliczenia wartości podatku należy przyjąć cenę netto i obowiązującą stawkę podatku VAT.*
4. Wraz z Formularzem Oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć Kosztorys/Ofertowy/e.
5. Ceny określone dla poszczególnych pozycji rozliczeniowych przedstawionych przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym sporządzonym dla danej CZĘŚCI zamówienia winny zawierać ostateczną cenę ich wykonania i uwzględniać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania ich w pełnym zakresie wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, jak również w dokumentacji tej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia np. koszty:
  - a) robót przygotowawczych, porządkowych, zorganizowania i zagospodarowania placu budowy;
  - b) utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon);
  - c) zakwaterowanie pracowników wykonawcy oraz zapewnienie im zaplecza socjalnego i sanitarnego,
  - d) koszty składowania i utylizacji materiałów rozbiórkowych, odpadów i śmieci,
  - e) inne opłaty i podatki, cła i koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy, a także wszelkie narzuty Wykonawcy lub upusty i rabaty,
  - f) koszty związane z odbiorem robót wykonanych,
  - g) koszty wykonania dokumentacji powykonawczej.
  - h) koszty pomiarów i badań materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w specyfikacjach technicznych;
  - i) koszty ubezpieczenia podczas trwania umowy.
6. Wszystkie wartości cenowe w Formularzu Oferty i Kosztorysie/sach, muszą być wyrażone w złotych polskich liczbowo z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jeśli wymagane również słownie.
7. Cena brutto wykonania Części zamówienia określona w Formularzu Oferty będzie brana pod uwagę przy wyborze najkorzystniejszej oferty dla tej części zamówienia.
8. Zaleca się aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do obliczenia ceny oferty.

## **XVIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

### **1. Kryteria wyboru ofert i wagi:**

- 1) Każda nie podlegająca odrzuceniu oferta złożona na poszczególną część zamówienia zostanie oceniona pod względem kryterium:
  - a) **cena** (*cena brutto*) – waga (znaczenie) kryterium – **60** (%),
  - b) **termin wykonania zamówienia** – waga (znaczenie) kryterium – **30** (%)
  - c) **okres gwarancji** – waga (znaczenie) kryterium – **10** (%).
- 2) Ocena ofert złożonych na każdą oddzielnie określoną część zamówienia (Część 1, Część 2,) dokonana zostanie w taki sam sposób.

### **2. Sposób oceny ofert:**

- 1) Maksymalna ilość punktów [MP] możliwa do przydzielenia w toku oceny oferty w obrębie kryterium “**cena**” oddzielnie dla każdej opisanej Części zamówienia wynosi **100 pkt.** Waga kryterium 60%. Oferty złożone na poszczególne Części zamówienia w obrębie kryterium ceny zostaną ocenione wg matematycznego wzoru:

$$\frac{\textit{cena najniższa}}{\textit{cena oferty badanej}} \times MP \times 60 \% =$$

- Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

- 2) Maksymalna ilość punktów [MP] możliwa do przydzielenia w toku oceny oferty w obrębie kryterium “**termin wykonania zamówienia**” oddzielnie dla każdej opisanej części zamówienia wynosi **100 pkt.** Waga kryterium **30** %.

Punktacja przyznana ofertom w tym kryterium zostanie ustalona następująco:

- a) oferta Wykonawcy, który zaoferuje 6 – miesięczny termin wykonania poszczególnej Części zamówienia (*tj. najkrótszy punktowany termin wykonania zamówienia*) lub krótszy otrzyma maksymalną ilość punktów z możliwych do przydzielenia tj: **30 pkt.** jako wynik obliczenia *100 pkt. x 30 % (znaczenie) = 30 pkt.*
- b) oferta Wykonawcy, który zaoferuje maksymalny 8–miesięczny termin wykonania poszczególnej Części zamówienia oraz pozostałe oferty złożone na daną część uzyskają ilość punktów obliczoną wg wzoru:

$$\frac{\textit{najkrótszy punktowany termin wykonania części zamówienia (6 m-cy)}}{\textit{termin wykonania części zamówienia oferty badanej}} \times 100 \times 30 \% =$$

- 3) Maksymalna ilość punktów [MP] możliwa do przydzielenia w toku oceny oferty w obrębie kryterium “**okres gwarancji**” oddzielnie dla każdej opisanej części zamówienia wynosi **100 pkt.** Waga kryterium 10%.

Punktacja przyznana ofertom w tym kryterium zostanie ustalona następująco:

- a) oferta Wykonawcy, który zaoferuje 60 miesięczny okres gwarancji i rękojmi dla poszczególnej Części zamówienia (*tj. najdłuższy punktowany okres gwarancji*

rękojmi) lub dłuższy otrzyma maksymalną ilość punktów z możliwych do przydzielenia tj: **10 pkt.** jako wynik obliczenia  $100 \text{ pkt.} \times 10 \% (\text{znaczenie}) = 10 \text{ pkt.}$

b) oferta Wykonawcy, który zaoferuje wymagany minimalny 36 – miesięczny okres gwarancji i rękojmi na poszczególną Część zamówienia oraz pozostałe oferty złożone na daną część uzyskają ilość punktów obliczoną wg wzoru:

*okres gwarancji oferty badanej*

$$\frac{\text{okres gwarancji oferty badanej}}{\text{najdłuższy punktowany okres gwarancji (60 m-cy)}} \times MP \times 10 \% =$$

3. **Obliczenia dokonywane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku** (Zamawiający dokona zaokrąglenia do drugiego miejsca po przecinku następująco: jeżeli trzecia cyfra po przecinku będzie równa lub większa od 5 zaokrągli liczbę punktów wynikających z działania matematycznego w „górze”, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku będzie mniejsza od 5 zaokrągli liczbę punktów „w dół”).
4. Maksymalna wartość punktowa oferty częściowej (suma punktów uzyskanych po uwzględnieniu znaczenia kryteriów) jaką może otrzymać Wykonawca wynosi – 100 pkt.
5. Zamawiający za najkorzystniejszą uzna ofertę złożoną na daną Część zamówienia, która otrzyma najwyższą łączną wartość punktową uzyskaną we wszystkich kryteriach oceny ofert.
6. Jeżeli nie można będzie wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert częściowych przedstawi taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostaną złożone oferty o takiej samej cenie Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. (art. 91 ust. 4 u.Pzp).
7. **Ocena ofert i badanie wystąpienia przesłanek wykluczenia po ocenie ofert:**
  - 1) Zamawiający wykona w stosunku do wszystkich ofert czynności wynikające z art. 87, art. 89 oraz art. 90 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
  - 2) Zamawiający zgodnie z art. 24aa ustawy Prawo zamówień publicznych w pierwszej kolejności dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta na daną część zamówienia została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
  - 3) Jeżeli Wykonawca, o którym mowa wyżej będzie uchylał się od zawarcia umowy (tj. bez uzasadnionej przyczyny nie stawia się do podpisania umowy w ustalonym terminie albo stawia się lecz nie podpisze umowy) lub nie wniesie przed jej zawarciem wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający zbada, czy nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu wykonawca, który złożył ofertę najwyżej ocenioną spośród pozostałych ofert.

## **XIX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Po wyborze ofert Zamawiający niezwłocznie poinformuje wszystkich Wykonawców o wyborze oferty na każdą część zamówienia oraz zamieści informacje (*informację o wyborze najkorzystniejszej oferty*) na własnej stronie internetowej <http://bip.jonkowo.pl> zakładka: zamówienia publiczne oraz w swojej siedzibie na tablicy ogłoszeń (piętro) - w zakresie wynikającym z przepisów art. 92 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający poinformuje pocztą elektroniczną Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana o miejscu i terminie zawarcia umowy.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani będą do przedstawienia Zamawiającemu umowy regulującej współpracę tych Wykonawców celem realizacji zamówienia (np.: umowy Konsorcjum). Nie przedstawienie umowy przed zawarciem umowy będzie uważane za odmowę zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z wszelkimi wynikającymi stąd konsekwencjami prawnymi.
4. Przed zawarciem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany będzie zgłosić Zamawiającemu osobę kierownika budowy i dostarczyć dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do kierowania robotami w zakresie objętym zamówieniem.

## **XX. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca, którego oferta częściowa zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w Formularzu Oferty na tę część zamówienia.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie służyło do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania danej części zamówienia.
3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach określonych w art. 148 ust. 2 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych.
5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaci **przelewem** na rachunek bankowy Zamawiającego Nr **51 8857 0002 3001 0000 0101 0014** w **Warmińskim Banku Spółdzielczym w Jonkowie**.



6. Zabezpieczenie wnoszone w postaci gwarancji lub poręczenia winno być bezwzględne, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie Zamawiającego oraz wykonalne na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. Ponadto musi zawierać następujące elementy:
  - 1) nazwę Wykonawcy i jego siedzibę (adres),
  - 2) nazwę Beneficjenta (Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo),
  - 3) nazwę Gwaranta lub Poręczyciela,
  - 4) określać wierzytelność, która ma być zabezpieczona gwarancją.
7. Okres obowiązywania zabezpieczenia składanego w formie innej niż pieniądź musi być dłuższy od okresu, który zabezpiecza odpowiednio:
  - o 30 dni od planowanego terminu zakończenia realizacji umowy.
  - o 15 dni od terminu upływu okresu rękojmi.
8. Termin na złożenie przez Zamawiającego żądania wypłaty nie może być krótszy od okresu zabezpieczenia wierzytelności.
9. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie innej niż w pieniądzu, przed podpisaniem umowy Wykonawca jest zobowiązany przedstawić do akceptacji Zamawiającemu treść dokumentu gwarancji (bankowej lub ubezpieczeniowej) lub poręczenia.
10. W przypadku przedłużenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminów ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie innej niż pieniądź.
11. Do zmiany formy zabezpieczenia umowy w trakcie realizacji umowy stosuje się art. 149 u. P.z.p.
12. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu, Zamawiający przechowuje na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwróci zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
13. 30 % wartości zabezpieczenia będzie przeznaczony na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi i zwrócony w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi. Pozostała część zabezpieczenia gwarantuje zgodne z umową wykonanie zamówienia i zostanie zwrócony w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

## **XXI. Umowa o wykonanie zamówienia**

1. Zawarcie umowy nastąpi na warunkach określonych we wzorach umowy o roboty budowlane stanowiącym Załącznik Nr 1 do Części I niniejszej Specyfikacji ([Załącznik 1-a, 1-b](#)) – pod warunkiem wniesienia przez Wykonawcę, przed terminem zawarcia umowy, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Umowy zostaną zawarte w formie pisemnej w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie nie krótszym niż 10 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób.

3. Zawarcie umowy przed upływem ww. terminów będzie możliwe w przypadku gdy, w postępowaniu złożona została tylko jedna oferta lub upłynął termin do wniesienia odwołania na czynności zamawiającego wymienione w art. 180 ust. 2 lub w następstwie jego wniesienia Izba ogłosiła wyrok lub postanowienie kończące postępowanie odwoławcze.
4. Zamawiający w myśl art. 144 ust. 1 pkt. 1 ustawy Pzp dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, w następującym zakresie:
  - 1) zmiana określonego w umowach terminu realizacji zamówienia może nastąpić w następujących przypadkach:
    - a) w przypadku zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie przedmiotu zamówienia w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np: zgodnie z wymaganiami producentów materiałów) lub bhp, z wyjątkiem okresu przerwy zimowej,
    - b) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
    - c) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
    - d) działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, a których nie można było przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
  - 2) zmiany w treści umowy mogą nastąpić w przypadku ujawnienia wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych;
5. Okoliczności, o których mowa w ust. 4. pkt. 1) muszą być odnotowane w dzienniku budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
6. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień w realizacji zadania, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy lub przestoju.
7. W przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia Wykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności.
8. Forma zmian w postanowieniach umowy: pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy.

## **XXII. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca może zrealizować przedmiot zamówienia korzystając z pomocy podwykonawców, po zawarciu z nimi odpowiednich umów w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

3. Wykonawca, który zamierza powierzyć część zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest do wskazania części (*zakresu*) zamówienia, której/których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy/com oraz podania firm podwykonawców jeżeli są znane na etapie składania ofert. Formularz Informacji dotyczącej podwykonawstwa stanowi [Załącznik Nr 7](#) niniejszej Instrukcji.
4. Jeżeli w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca zmieni podwykonawcę lub zrezygnuje z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane będzie zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem będą roboty budowlane i ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
7. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, musi zawierać co najmniej określenie stron umowy oraz przedmiotu i zakresu robót powierzonych podwykonawcy, termin wykonania robót, kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty i termin zapłaty należnego wynagrodzenia.
8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopie każdej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem będą dostawy lub usługi oraz kopie ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż **30 dni** od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Niespełnienie wymagań określonych w ust. 6 i 8 niniejszego rozdziału spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń do projektu umowy lub sprzeciwu do zawartej umowy.

## **XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej**

1. Środki ochrony prawnej – odwołanie i skarga do sądu - przysługują wykonawcy a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. Środki ochrony prawnej zostały unormowane w Dziale VI „Środki ochrony prawnej”, art. od 179 do 198g ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych

warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.

3. W niniejszym postępowaniu odwołanie przysługuje wobec czynności:
  - 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
  - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
  - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
  - 4) opisu przedmiotu zamówienia;
  - 5) wyboru najkorzystniejszej oferty.
4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
5. Odwołanie należy wnieść w terminie:
  - 1) 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo
  - 2) 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli zostało ono przesłane w inny sposób.
6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu a także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej Zamawiającego - <http://bip.jonkowo.pl> zakładka: *zamówienia publiczne*.
7. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w ust. 5 i 6 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
8. Jeżeli zamawiający mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze oferty najkorzystniejszej odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:
  - 1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
  - 2) 1 miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o udzieleniu zamówienia.
9. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
10. Kopię odwołania Odwołujący przesyła zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.
11. Zgłoszenie przystąpienia do postępowania odwoławczego wykonawca wnosi w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje.

12. Zgłoszenie przystąpienia do postępowania odwoławczego doręcza się Prezesowi Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przesyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
13. Odwołanie podlega rozpoznaniu przez Krajową Izbę Odwoławczą.
14. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby Zamawiającego, za pośrednictwem Prezesa Izby.
15. W razie:
- 1) niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia, lub
  - 2) zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy,
- na które nie przysługuje w niniejszym postępowaniu odwołanie Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować o nich Zamawiającego.
- W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji Zamawiający powtórzy czynność albo dokona czynności zaniechanej, informując o tym Wykonawców.

## **XXIV. Załączniki:**

W skład niniejszej Instrukcji dla Wykonawców – Części I Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wchodzi następujące załączniki:

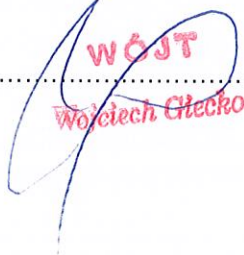
- Załącznik Nr 1. Wzory umów: (Zał. 1/a - CZĘŚĆ 1 zamówienia, Zał. 1/b - CZĘŚĆ 2 zamówienia).
- Załącznik Nr 1c. Wzór dokumentu udzielenia gwarancji.  
(Formularze):
- Załącznik Nr. 2. Formularz Oferty z formularzami Kosztorysów Ofertowych.
- Załącznik Nr. 3. Oświadczenie dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania.
- Załącznik Nr. 4. Oświadczenie dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.
- Załącznik Nr. 5. Wykaz robót budowlanych.
- Załącznik Nr. 6. Oświadczenie dot. przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
- Załącznik Nr. 7. Informacja o zamiarze powierzenia części (zakresu) zamówienia podwykonawcom.
- Załącznik Nr. 8. Zobowiązanie podmiotu trzeciego – wzór.

## **XXV. Klauzula informacyjna wynikająca z art. 13 RODO**

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuję, że:
  - a) Administratorem danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy Jonkowo

- jest Gmina Jonkowo z siedzibą w Jonkowie przy ul. Klonowej 2.
- b) W sprawach z zakresu ochrony danych osobowych mogą Państwo kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych pod adresem e-mail: [inspektor@cbi24.pl](mailto:inspektor@cbi24.pl), [sekretariat@jonkowo.pl](mailto:sekretariat@jonkowo.pl)
- c) dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z niniejszym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego,
- d) odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp,
- e) dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy,
- f) obowiązek podania przez Wykonawcę danych osobowych bezpośrednio jego dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp,
- g) w odniesieniu do danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO,
- h) Osobie, której dane osobowe dotyczą posiada:
- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących,
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych,
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO,
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku uznania, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO,
- i) Osobie, której dane osobowe dotyczą nie przysługuje:
- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych,
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO,

Jonkowo, dnia 12.10.2018 r.

.....  
  
.....

## **ZAŁĄCZNIK NR 1 WZORY UMÓW:**

**Zał. 1/a - CZĘŚĆ 1 zamówienia**

**Zał. 1/b - CZĘŚĆ 2 zamówienia**

## UMOWA Nr ...../2018 zp.

### o roboty budowlane

zawarta w dniu ..... r. w Jonkowie

pomiędzy:

Gminą Jonkowo z siedzibą w Jonkowie przy ul. Klonowej 2, NIP 739-385-11-11, REGON 510743166, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez ..... - Wójta Gminy Jonkowo,

**przy kontrasygnacie:**

**Skarbnika Gminy** – .....

a:

.....  
z siedzibą w ....., zarejestrowaną w CEIDG / w KRS  
pod numerem ....., NIP ....., PESEL/REGON .....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/ym przez:

.....  
z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez nich Stron.

W wyniku wyboru przez Zamawiającego pisemnej oferty Wykonawcy z dnia ..... złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*) - znak sprawy: **GK.271.12.2018**, pn. „**Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych**” - na **CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1. Zakres umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane stanowiące **CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA pn. Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie**, którego przedmiotem jest rozbiórka istniejącego zaplecza sanitarnego, budowa nowego zaplecza sanitarnego, budowa chodników i parkingu dla czternastu samochodów i jednego autobusu, budowa przyłącza wodociągowego oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) rozbiórkę istniejącego zaplecza sanitarnego – konstrukcja i dane techniczne budynku przeznaczonego do rozbiórki:
    - budynek posadowiony na fundamentach betonowych, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony, ściany z pustaka na zaprawie cementowo-wapiennej, wyposażony w instalację elektryczną i wodnokanalizacyjną;
    - powierzchnia zabudowy – 62,01 m<sup>2</sup>;
    - powierzchnia użytkowa: 52,80 m<sup>2</sup>;
    - kubatura: 161,20 m<sup>3</sup>;



- 2) budowę nowego budynku zaplecza sanitarnego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych - z instalacjami wewnętrznymi: wodną z instalacją solarną, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewaniem (konwektory).  
Konstrukcja i dane techniczne nowego budynku:
    - budynek posadowiony na ławach fundamentach, parterowy, niepodpiwniczony, z poddaszem nieużytkowym, ściany z pustaków z betonu komórkowego na zaprawie cementowo-wapiennej, ocieplony styropianem;
    - powierzchnia zabudowy – 187,02 m<sup>2</sup>,
    - powierzchnia użytkowa: 151,70 m<sup>2</sup>,
    - kubatura: 424, 80 m<sup>3</sup>.
  - 3) budowę chodników (i dojazdów) z kostki betonowej gr. 8 cm – 449 m<sup>2</sup> i parkingu z płyt meba 40 x 60 cm i gr. 10 cm wypełnionych kruszywem łamanym o frakcji 2-8 mm – 208 m<sup>2</sup>,
  - 4) budowę przyłącza wodociągowego PEHD Ø 40 ze studnią wodomierzową – 8 m,
  - 5) budowę przyłącza kanalizacji sanitarnej PCV Ø 160 – 24,5 mb oraz PCV Ø 200 – 112,5 mb,
3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi również:
- wykonanie robót przygotowawczych w postaci urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,
  - wykonanie robót tymczasowych,
  - pełna obsługa geodezyjna robót w trakcie realizacji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Pomiar powykonawczy Wykonawca zobowiązany będzie sporządzić w formie dokumentu w wersji papierowej – 2 egz. oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf oraz dxf,
  - inne prace pomocnicze związane z obowiązującymi badaniami, próbami, odbiorami, pozostałymi badaniami kontrolnymi związanymi z wykonaniem zamówienia,
  - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczna obejmująca:
- 1) Projekt architektoniczno-budowlany - Budynek zaplecza sanitarnego;
  - 2) Projekt budowlano-wykonawczy - elektryczny - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie
  - 3) dokumentacja Zgłoszenia robót budowlanych - budowa przyłącza kanalizacyjnego
  - 4) Przedmiar robót - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie,
  - 5) Specyfikacje Techniczne Wykonania I Odbioru Robot Budowlanych - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze złożoną ofertą i dokumentacją techniczną, Decyzją Nr Jon/79/2017 znak BI-II.6740.11.86.2017.RB2 z 20.09.2017 r. oraz Zaświadczeniem, dot. zgłoszenia robót znak BI-II.6743.11.16.2018.AO5 dot. budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej.
6. Wykonawca zrealizuje roboty będące przedmiotem umowy z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
7. Wykonawca zastosuje nowoczesne rozwiązania chroniące środowisko poprzez zmniejszenie zużycia wody i energii jak:
- czujniki ruchu sterujące włączaniem i wyłączaniem światła na terenie obiektu (komunikacja wewnątrz budynku, pomieszczenia sanitarne, oświetlenie zewnętrzne),

- fotokomórki przy urządzeniach sanitarnych pozwalające na obsługę bezdotykową,
  - obramowania ciągów pieszych z domieszką fluorescencyjnego pigmentu.
8. Materiały, o których mowa w ust.6, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.*) oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
  9. Elementy składowe umowy - wobec powyższych postanowień i dalszych warunków niniejszej umowy, Strony zgodnie oświadczają, iż integralną część umowy stanowią lub będą stanowić, następujące dokumenty:
    - 1) Dokumentacja techniczna wymieniona w ust. 4 - jako załącznik nr 1,
    - 2) Postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - znak sprawy: GK.271.12.2018 z dn. 06.11.2018 r.,
    - 3) Oferta Wykonawcy z załącznikami - jako zał. nr 2,
    - 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy – zał. nr 4,
    - 5) Lista podwykonawców sporządzona przez Wykonawcę (*jeśli w ofercie zostało przewidziane podwykonawstwo*), z którymi Wykonawca zawarł/zawrze umowy– zał. nr 3.
  10. Dokumenty stanowiące umowę należy uznać za wzajemnie się objaśniające. W przypadku dwuznaczności lub rozbieżności powinny być czytane według kolejności pierwszeństwa podanego powyżej.
  11. Przedmiot umowy będzie realizowany według Harmonogramu rzeczowo-finansowego opracowanego przez Wykonawcę przed podpisaniem niniejszej umowy, zaakceptowanego przez Zamawiającego, który będzie stanowił załącznik nr 4 do umowy.
  12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki prowadzenia robót są mu znane.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych jak:
    - roboty budowlane rozbiórkowe i przygotowawcze wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni chodników, parkingów i miejsc postojowych wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace murarskie, tynkowanie, prace ciesielskie, roboty dekarские wykonywane przez pracowników fizycznych.
    - wykopy ręczne i prace montażowe przy wykonywaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej,
    - prace operatorów sprzętu i środków transportu,
 na podstawie umowy o pracę lub pracę tymczasową a odpowiada za wykonanie tego obowiązku przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców zamówienia.
  14. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
  15. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
  16. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki finansowe, sprzęt oraz wystarczającą liczbę pracowników do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.

17. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa, przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.

## § 2. Terminy i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia

1. Przyjęty do realizacji przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie ..... miesięcy\* (zgodnie z Ofertą Wykonawcy) od dnia zawarcia niniejszej umowy tj: do dnia .....
2. Miejsce realizacji zamówienia: teren Gminy Jonkowo – obręb geodezyjny Jonkowo działki nr 5, 4/6, 31/20, 32/1, 31/6, 31/44, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.
3. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi w terminie uzgodnionym przez przedstawicieli Stron nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.
4. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz Dziennika Budowy nastąpi w dniu przekazania Wykonawcy placu budowy.
5. Rozpoczęcie robót nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty przekazania placu budowy.
6. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty konieczne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego będzie dokumentem zobowiązującym Wykonawcę do dotrzymania terminów realizacji od momentu zawarcia umowy.

## § 3. Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma za wykonanie zamówienia, wynagrodzenie kosztorysowe zgodne ze złożoną Ofertą w kwocie: ..... zł **brutto** słownie: .....zł, obejmującej cenę netto w kwocie ..... zł oraz wartość podatku VAT .....% w kwocie ..... zł.
2. Obliczenie należnego wynagrodzenia częściowego oraz końcowego nastąpi w oparciu o:
  - faktycznie wykonane ilości robót stwierdzone dokonaniem obmiarem i pozostałych świadczeń oraz
  - ceny jednostkowe zawarte w Kosztorysie Ofertowym Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe robót oraz innych świadczeń podane przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym, stanowiącym integralną część oferty, będą wiążące i nienaruszalne w trakcie realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie dwóch faktur częściowych wystawionych po protokołarnych odbiorach wykonanych części przedmiotu umowy według stopnia zaawansowania robót, oraz faktury końcowej wystawionej Zamawiającemu po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, na podstawie rozliczenia potwierdzonego przez Inspektora nadzoru następująco:
  - transza I** - po wykonaniu i odbiorze 30 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,
  - transza II** - po wykonaniu i odbiorze 60 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,

- transza III** - po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy - płatność w wysokości pozostałej części należnego wynagrodzenia na podstawie potwierdzonego przez Inspektora nadzoru rozliczenia końcowego.
5. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych (prac dodatkowych/zamiennych) tj. prac objętych przedmiotem zamówienia, lecz nieprzewidzianych w zestawieniu prac planowanych będących podstawą wynagrodzenia kosztorysowego i nieujętych w cenie oferty, Zamawiający zleci te prace Wykonawcy. Roboty dodatkowe będą rozliczane cenami i współczynnikami cenotwórczymi nie wyższymi od tych zawartych w zamówieniu podstawowym, które zostały podane w Kosztorysie Ofertowym.
  6. Jeśli na postawie Kosztorysu Ofertowego nie będzie możliwości określenia kosztów strony umowy określają, iż rozliczenie tych robót nastąpi w oparciu o średnie ceny materiałów, sprzętu, transportu i robocizny oraz średnie koszty narzutów publikowane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału, w którym kalkulacja będzie sporządzana lub/i innych ogólnie stosowanych katalogach.
  7. Faktura powinna być zaadresowana do Zamawiającego w następujący sposób:
    - Nabywca: Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo - NIP 739-385-11-11
    - Odbiorca: Urząd Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo.
  8. Za datę otrzymania faktury uznaje się dzień wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
  9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane będzie przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji zamówienia lub złożenie pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia Wykonawca nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.
  10. Zapłata wynagrodzenia zostanie uregulowana przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur, na jego rachunek bankowy określony na fakturze, w terminie 30 dni od dnia ich dostarczenia Zamawiającemu z uwzględnieniem postanowień ust. 2 - 9 oraz ust. 12.
  11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia dyspozycji płatności z rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku nie wymaga zmiany umowy.
  12. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.

#### **§ 4. Przedstawiciele stron**

1. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:
  - Zamawiający: .....  
*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*
  - .....  
*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*
  - Wykonawca: .....  
*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*
2. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.

3. Osoba Inspektora nadzoru i dane do kontaktu zostaną wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego nie później niż w dniu przekazania placu budowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Inspektorowi nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez niego osobom dostęp do placu budowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji Inspektora nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie: .....  
..... upr. bud....., tel. ...., który w sposób ciągły będzie prowadzić nadzór nad realizacją zadania. Brak nadzoru ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do przerwania robót z winy Wykonawcy.
7. Obowiązki Kierownika budowy określa Prawo budowlane.

### **§ 5. Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) opracowanie planu BIOZ,
  - 2) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.* ),
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
  - 4) prowadzenie dziennika budowy,
  - 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
  - 6) wykonanie na własny koszt wszelkich tablic informacyjnych związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi i zabezpieczeniem terenu robót.
  - 7) ubezpieczenie prowadzonych robót,
  - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach,
  - 9) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia,
  - 10) ponoszenie kosztów naprawy urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego, naziemnego i nadziemnego znajdujących się w sąsiedztwie prowadzonych robót, o ile uszkodzenie powstało w konsekwencji prowadzonych robót.
  - 11) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczych wykonanych robót w 2 egz. w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf i dxf. ,
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi na dzień podpisania umowy przepisami techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz warunkami technicznymi odbioru z zachowaniem najwyższej jakości i estetyki.
3. Materiały rozbiórkowe, nadające się do ponownego wbudowania, Wykonawca oczyści i dostarczy w miejsce wskazane przez Zamawiającego - Gminę Jonkowo, na terenie wsi Jonkowo.
4. Materiały nie nadające się do ponownego wykorzystania zostaną poddane utylizacji na koszt Wykonawcy. Nie dopuszcza się wbudowywania materiałów rozbiórkowych, pozyskanych na terenie budowy do ponownego wbudowania.

5. Wykonawca oraz Podwykonawcy w okresie realizacji zamówienia zobowiązani są:
- 1) zatrudnić na podstawie umowy o pracę lub pracę tymczasową osoby wykonujące w trakcie realizacją zamówienia następujące czynności:
    - roboty budowlane rozbiórkowe i przygotowawcze wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni chodników, parkingów i miejsc postojowych wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace murarskie, tynkowanie, prace ciesielskie, roboty dekarские wykonywane przez pracowników fizycznych.
    - wykopy ręczne i prace montażowe przy wykonywaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej,
    - prace operatorów sprzętu i środków transportu.
  - 2) Wykonawca w odniesieniu do pracowników wykonujących czynności, o których mowa wyżej, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
    - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
    - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
    - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
    - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
6. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechanie.

7. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
8. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
9. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

## **§ 6. Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy na podstawie protokołu przekazania w ustalonym terminie.
  - 2) przekazanie Wykonawcy Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz Dziennika Budowy.
  - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
  - 4) pisemne powiadomienie Wykonawcy o zmianach personalnych osób sprawujących nadzór inwestorski
  - 5) odebranie wykonanych robót po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
  - 6) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
2. Zamawiającemu/Inspektorowi nadzoru w okresie realizacji umowy przysługuje prawo do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt.1 umowy, w szczególności do:
  - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

## **§ 7. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca oświadcza, iż  
cały zakres objętych niniejszą umową prac wykona bez udziału podwykonawców\*/  
część/części zakresu zamówienia obejmująca/ce .....  
..... wykona przy udziale podwykonawcy/ów\* (\*zgodnie  
z ofertą Wykonawcy)
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, musi zawierać co najmniej określenie stron umowy oraz przedmiotu i zakresu robót powierzonych podwykonawcy, termin wykonania robót, kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty i termin zapłaty należnego wynagrodzenia. Umowa powinna zawierać również zobowiązanie Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt. 1 umowy w każdym przypadku gdy zakres zlecenia obejmuje wykonanie jakiegokolwiek z tych czynności.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię każdej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz kopie ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 2) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni.
7. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłosi pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku stwierdzenia niezgodności umowy z wymaganiami określonymi Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.
9. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w zawartej przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem będą dostawy lub usługi, będzie dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedkładania Zamawiającemu:
  - 1) projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów ich zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane i ich zmian,
  - 2) przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
11. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.



12. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia oraz zaniedbania swoich podwykonawców oraz ich przedstawicieli i pracowników, jakby były to działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników. Przekazanie w ramach podzlecenia jakiegokolwiek części umowy lub wykonania przez podwykonawcę jakiegokolwiek części robót, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy.

### **§ 8. Odbiory robót**

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu należytego jego wykonania.
2. Ustala się następujące rodzaje odbioru robót:
  - 1) odbiory częściowe robót, stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych,
  - 2) odbiór końcowy, po wykonaniu całości przedmiotu Umowy,
  - 3) odbiór po okresie gwarancji.
3. Wykonawca zgłosi gotowość do odbiorów wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie tego wpisu przez Inspektora nadzoru w dzienniku budowy oznaczać będzie osiągnięcie przez Wykonawcę gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.
4. O gotowości do odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru złożonym na dziennik podawczy Urzędu Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo.
5. Komisyjny odbiór częściowy lub końcowy zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do 5 dni roboczych od dnia złożenia przez Wykonawcę pisma, o którym mowa w ust. 4.
6. Wykonawca wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót prześle Zamawiającemu:
  - dokumentację powykonawczą, atesty na zastosowane i wbudowane materiały, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań.
  - oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z Projektem Budowlanym i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi oraz przepisami i obowiązującymi normami.
7. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie protokołem odbioru końcowego robót, sporządzonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy uczestnictwie Kierownika budowy i Inspektora nadzoru.
8. Za datę zakończenia realizacji zamówienia przyjmuje się datę sporządzenia i podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odstępuje od odbioru, do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia.
10. Po usunięciu wad przez Wykonawcę Strony ponownie podejmują czynności odbioru.
11. Od daty podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego rozpoczyna się bieg ..... miesięcznej gwarancji oraz rękojmi na roboty.
12. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Zamawiającego zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w § 10 ust. 1. Data podpisania

protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji.

### **§ 9. Usuwanie usterek i wad**

1. Zamawiający ma prawo kontrolować wykonanie robót, a o wykrytych wadach oraz usterekach poinformować niezwłocznie Wykonawcę bez oczekiwania na końcowy odbiór robót. Zgłoszone wady oraz ustereki Wykonawca usunie nieodpłatnie, w uzgodnionych obustronnie terminach. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i ustereki wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i ustereki powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego i gwarancyjnego. Wykonawca usunie również wszelkie uszkodzenia infrastruktury, które nastąpią przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w określonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a koszty usunięcia wad potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek innemu Wykonawcy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed jej powierzeniem.

### **§ 10. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca, niniejszym udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonane roboty budowlane określone w § 1 umowy, licząc od dnia podpisania pozytywnego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną wykonanych robót, jak również wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na usuwane ustereki, na okres jak w ust. 1, licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia usterek.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie ..... miesięcy od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy.
5. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji, może on równocześnie wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
6. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu umowy zaistniałe w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jeżeli Zamawiający zażąda tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.
7. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji wad w przedmiocie umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich bezwzględnego

i bezpłatnego usunięcia w określonym terminie. Usunięcie wad musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego.

8. Terminy usunięcia ujawnionych wad określi Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
9. Jeżeli w okresie gwarancyjnym zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jego części innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
10. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zaliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy.

### **§ 11. Kary umowne**

1. Obowiązującą formą odszkodowań uzgodnioną między stronami są kary umowne.
2. Strony ustalają, że w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający będzie mógł naliczyć kary umowne w przypadku:
  - 1) nieterminowego wykonania zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) nieterminowego usunięcia lub nie usunięcia stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
  - 3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 25 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
  - 4) za brak zapłaty lub zapłatę nieterminową wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 5) za niewykonanie obowiązku przedłożenia projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany, o którym mowa w § 7 ust. 2 i ust. 10 pkt. 1 niniejszej umowy - w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 6) za niewykonanie obowiązku przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, o którym mowa w § 7 ust. 5 i ust. 10 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 7) za brak dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w art. 143d ust. 1 pkt 7 lit. d w związku z art. 143b ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 8) w każdym przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie zawarcia umowy o pracę z pracownikiem dopuszczonym przez Wykonawcę lub Podwykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie czynności, dla których został określony wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w wysokości 10 000,00 zł.
  - 9) w każdym przypadku nie przedłożenia na żądanie Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 5 ust. 5 pkt. 2 stanowiących potwierdzenie spełnienia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt. 1 lub przedstawienie informacji niekompletnych – w wysokości 2 000,00 zł.

3. Wykonawca będzie mógł naliczyć Zamawiającemu następujące kary:
  - 1) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie prawidłowo złożonej faktury.
  - 3) karę umowną w wysokości 25 % całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych również z przysługującego mu wynagrodzenia.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary.
7. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

#### **§ 12. Wykonanie zastępcze**

1. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę całego zakresu zleconych prac Zamawiający może je zlecić do wykonania innemu Wykonawcy. Wówczas nastąpi obniżenie wynagrodzenia o wartość robót zleconych do wykonania zastępczego, co nie wyklucza naliczenia kar umownych.
2. O zamiarze powierzenia wykonania brakującego zakresu robót, o których mowa w pkt. 1 innemu Wykonawcy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

#### **§ 13. Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy następuje przez pisemne oświadczenie woli Zamawiającego złożone Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lub ust. 2,

Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:

- 1) w terminie pięciu dni od daty odstąpienia/wypowiedzenia od Umowy, Wykonawca przy udziale przedstawicieli Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia/wypowiedzenia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której odstąpiono od Umowy,
  - 3) niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz uporządkuje teren robót.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia zakupionych a nie wbudowanych materiałów jak również wbudowanych lecz nieodebranych.
  5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren robót.

#### **§ 14. Istotne zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana określonego w § 2 ust. 1 umowy terminu realizacji zamówienia może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie przedmiotu zamówienia w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np: zgodnie z wymaganiami producentów materiałów) lub bhp, z wyjątkiem okresu przerwy zimowej,
  - 2) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
  - 3) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 4) działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, a których nie można było przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
2. Okoliczności, o których mowa w ust. 1 muszą być odnotowane w Dzienniku Budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
3. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień w realizacji zadania, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy lub przestoju.
4. Zmiany w treści umowy mogą nastąpić w przypadku ujawnienia wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych.
5. Forma zmian w postanowieniach umowy: pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy.

## **§ 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w Formularzu Oferty co wynosi ..... zł w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie zamówienia zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane, po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w umowie.
4. 30 % wartości zabezpieczenia przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Jeżeli termin realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy zostanie zmieniony zgodnie z postanowieniami § 14 umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o taki sam okres, o jaki wydłużony został termin wykonania zamówienia. Przedłużenie ważności zabezpieczenia winno zostać przedłożone Zamawiającemu nie później niż w dniu podpisania aneksu do umowy zmieniającego termin wykonania zamówienia.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
7. Strony ustalają, że zmiany formy zabezpieczenia nie wymagają wprowadzenia do Umowy aneksem.

## **§ 16. Zawiadomienia**

1. Podstawowym sposobem komunikowania się między Stronami jest wpis do Dziennika Budowy, dokonany przez upoważnione do tego osoby. Informacje, które z jakiegokolwiek powodu nie nadają się do przekazania drogą takiego wpisu, powinny być przekazane w jeden z niżej wymienionych sposobów.
2. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Wykonawcą a Zamawiającym winne być przekazywane wyłącznie w formie pisemnej. Jeżeli w Umowie nie postanowiono inaczej, przepływ informacji między Zamawiającym z jednej strony oraz Wykonawcą z drugiej strony odbywa się pocztą lub przez doręczenie osobiste na właściwy adres wskazany w tym celu przez strony niniejszej Umowy.
3. Jeżeli nadawca żąda potwierdzenia doręczenia, winien wskazać to w swojej korespondencji. Zawsze, kiedy występuje nieprzekraczalny termin doręczenia pisemnego powiadomienia, nadawca powinien żądać potwierdzenia dostarczenia powiadomienia. W każdym wypadku, nadawca winien przedsięwziąć wszelkie niezbędne środki, aby zapewnić doręczenie swojego pisma.
4. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony i ich przedstawicieli o każdej zmianie miejsca siedziby. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca siedziby, zawiadomienie wysłane na ostatni znany adres siedziby, strony uznają za doręczone.

## § 17. Postanowienia końcowe

1. Roboty dodatkowe mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora nadzoru i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
2. Zgłoszenie konieczności wykonania robót dodatkowych musi nastąpić przed datą faktycznego ich wykonania pod rygorem utraty prawa do zapłaty.
3. Podstawą wykonania tych robót będzie uzgodnienie zakresu robót i ich ceny pomiędzy Stronami oraz podpisanie umowy na roboty dodatkowe.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
6. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.
8. Integralną częścią umowy są lub będą:
  - 1) Dokumentacja techniczna wymieniona w § 1 ust. 4 Umowy - jako załącznik nr 1;
  - 2) Oferta Wykonawcy z załącznikami złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Część 1 zamówienia;
  - 3) Lista podwykonawców sporządzona przez Wykonawcę (*jeśli w ofercie zostało przewidziane podwykonawstwo*), z którymi Wykonawca zawarł/zawrze umowy;
  - 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany przez Wykonawcę, zaakceptowany przez Zamawiającego;
  - 5) Postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - znak sprawy: GK.271.12.2018 z dn. 06 listopada 2018 r.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

.....

Skarbnik

## UMOWA Nr ...../2018 zp.

### o roboty budowlane

zawarta w dniu ..... r. w Jonkowie

pomiędzy:

Gminą Jonkowo z siedzibą w Jonkowie przy ul. Klonowej 2, NIP 739-385-11-11, REGON 510743166, zwaną dalej „Zamawiającym”,

reprezentowaną przez ..... - Wójta Gminy Jonkowo,

przy kontrasygnacie:

Skarbnika Gminy – .....

a:

.....  
 z siedzibą w ....., zarejestrowaną w CEIDG / w KRS

pod numerem ....., NIP ....., PESEL/REGON .....

zwaną/ym dalej „Wykonawcą” reprezentowaną/ym przez:

.....  
 z drugiej strony.

Reprezentanci obu stron oświadczają, iż okazali sobie przy podpisywaniu niniejszej umowy dokumenty wskazujące ich tożsamość oraz dokumenty, z których wynika ich umocowanie do działania w imieniu reprezentowanych przez Nich Stron.

W wyniku wyboru przez Zamawiającego pisemnej oferty Wykonawcy z dnia ..... złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*) - znak sprawy: **GK.271.12.2018**, pn. „**Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych**” - na **CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA** została zawarta umowa o następującej treści:

### § 1. Zakres umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji roboty budowlane stanowiące **CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA pn. Budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie**, którego przedmiotem jest budowa budynku zaplecza sanitarnego, budowa chodników i parkingu dla jedenastu samochodów, budowa przyłącza wodociągowego oraz budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej ze zbiornikiem bezodpływowym.
2. Zakres przedmiotu umowy obejmuje w szczególności:
  - 1) budowa budynku zaplecza sanitarnego z uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych - z instalacjami wewnętrznymi: wodną z instalacją solarną, kanalizacyjną, elektryczną, wentylacyjną oraz ogrzewaniem (konwektory).  
Konstrukcja i dane techniczne budynku:
    - budynek posadowiony na ławach fundamentach, parterowy, niepodpiwniczony, ściany zewnętrzne z pustaków z gazobetonu ocieplone warstwą styropianu;
    - powierzchnia zabudowy – 102,24 m<sup>2</sup>,
    - powierzchnia użytkowa: 74,55 m<sup>2</sup>,



- kubatura: 208,80 m<sup>3</sup>.
  - 2) powierzchnie utwardzone z płyty ażurowej gr. 10 cm – 327,5 m<sup>2</sup>,
  - 3) miejsca postojowe z kostki betonowej gr. 8 cm – 141,75 m<sup>2</sup>,
  - 4) budowa przyłącza wodociągowego PEHD Ø 40 ze studnią wodomierzową – 38,3m,
  - 5) budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej PCV Ø 160 – 31,5 mb oraz zbiornika szczelnego bezodpływowego o poj. 10 m<sup>3</sup>,
  - 6) budowa pilko-chwyłów z siatki na słupkach stalowych o łącznej długości 60 mb i wysokości 6 m.
3. W zakres przedmiotu umowy wchodzi również:
- wykonanie robót przygotowawczych w postaci urządzenia i zabezpieczenia terenu robót,
  - wykonanie robót tymczasowych,
  - pełna obsługa geodezyjna robót w trakcie realizacji wraz z geodezyjną inwentaryzacją powykonawczą. Pomiar powykonawczy Wykonawca zobowiązany będzie sporządzić w formie dokumentu w wersji papierowej – 2 egz. oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf oraz dxf,
  - inne prace pomocnicze związane z obowiązującymi badaniami, próbami, odbiorami, pozostałymi badaniami kontrolnymi związanymi z wykonaniem zamówienia,
  - sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - demontaż obiektów tymczasowych oraz uporządkowanie terenu.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określa dokumentacja techniczna obejmująca:
- 1) Projekt architektoniczno-budowlany - Zaplecze sanitarne we Wrzesinie;
  - 2) Przedmiar robót - Budowa budynku zaplecza sanitarnego, miejsc parkingowych oraz pilko-chwyłów,
  - 3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - Zaplecze sanitarne we Wrzesinie.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, zgodnie ze złożoną ofertą i dokumentacją techniczną oraz Decyzją Nr Jon/62/2017 znak BI-II.6740.11.90.2017.RB2 z 03.08.2017 r.
6. Wykonawca zrealizuje roboty będące przedmiotem umowy z materiałów własnych (zakupionych przez siebie).
7. Wykonawca zastosuje nowoczesne rozwiązania chroniące środowisko poprzez zmniejszenie zużycia wody i energii jak:
- czujniki ruchu sterujące włączaniem i wyłączaniem światła na terenie obiektu (komunikacja wewnątrz budynku, pomieszczenia sanitarne, oświetlenie zewnętrzne),
  - fotokomórki przy urządzeniach sanitarnych pozwalające na obsługę bezdotykową,
  - obramowania ciągów pieszych z domieszką fluorescencyjnego pigmentu.
8. Materiały, o których mowa w ust. 6, powinny odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (*t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1570 z późn. zm.*) oraz wymaganiom określonym w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.
9. Elementy składowe umowy - wobec powyższych postanowień i dalszych warunków niniejszej umowy, Strony zgodnie oświadczają, iż integralną część umowy stanowią lub będą stanowić, następujące dokumenty:
- 1) Dokumentacja techniczna wymieniona w ust. 4 - jako załącznik nr 1,

- 2) Postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - znak sprawy: GK.271.12.2018 z dn. 06.11.2018 r.,
  - 3) Oferta Wykonawcy z załącznikami - jako zał. nr 2,
  - 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy – zał. nr 4,
  - 5) Lista podwykonawców sporządzona przez Wykonawcę (jeśli w ofercie zostało przewidziane podwykonawstwo), z którymi Wykonawca zawarł/zawrze umowy – zał. nr 3.
10. Dokumenty stanowiące umowę należy uznać za wzajemnie się objaśniające. W przypadku dwuznaczności lub rozbieżności powinny być czytane według kolejności pierwszeństwa podanego powyżej.
  11. Przedmiot umowy będzie realizowany według Harmonogramu rzeczowo-finansowego opracowanego przez Wykonawcę przed podpisaniem niniejszej umowy, zaakceptowanego przez Zamawiającego, który będzie stanowił załącznik nr 4 do umowy.
  12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją projektową i miejscem prowadzenia robót oraz, że warunki prowadzenia robót są mu znane.
  13. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót budowlanych jak:
    - roboty budowlane rozbiórkowe i przygotowawcze wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni chodników, parkingów i miejsc postojowych wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace murarskie, tynkowanie, prace ciesielskie, roboty dekarские wykonywane przez pracowników fizycznych.
    - wykopy ręczne i prace montażowe przy wykonywaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej,
    - prace operatorów sprzętu i środków transportu,na podstawie umowy o pracę lub pracę tymczasową a odpowiada za wykonanie tego obowiązku przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców zamówienia.
  14. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac związanych z wymogami BHP, organizacją i realizacją umowy bez zakłóceń.
  15. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
  16. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędne środki finansowe, sprzęt oraz wystarczającą liczbę pracowników do wykonania przedmiotu niniejszej umowy.
  17. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone przez niego do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia wymagane przepisami prawa, przeszkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych.

## **§ 2. Terminy i miejsce realizacji przedmiotu zamówienia**

1. Przyjęty do realizacji przedmiot umowy Wykonawca zobowiązuje się wykonać w terminie ..... miesięcy\* (zgodnie z *Ofertą Wykonawcy*) od dnia zawarcia niniejszej umowy tj: do dnia .....
2. Miejsce realizacji zamówienia: teren Gminy Jonkowo – obręb geodezyjny Wrzesina działka nr 34/5, powiat olsztyński, województwo warmińsko-mazurskie.
3. Strony ustalają, że przekazanie placu budowy nastąpi w terminie uzgodnionym przez przedstawicieli Stron nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

4. Przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej oraz Dziennika Budowy nastąpi w dniu przekazania Wykonawcy placu budowy.
5. Rozpoczęcie robót nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od daty przekazania placu budowy.
6. Wykonawca prześle Zamawiającemu dokumenty konieczne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.
7. Harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany przez Wykonawcę i zatwierdzony przez Zamawiającego będzie dokumentem zobowiązującym Wykonawcę do dotrzymania terminów realizacji od momentu zawarcia umowy.

### § 3. Wynagrodzenie

1. Wykonawca otrzyma za wykonanie zamówienia, wynagrodzenie kosztorysowe zgodne ze złożoną Ofertą w kwocie: ..... zł **brutto** słownie: .....zł,  
obejmującej cenę netto w kwocie ..... zł oraz wartość podatku VAT .....% w kwocie ..... zł.
2. Obliczenie należnego wynagrodzenia częściowego oraz końcowego nastąpi w oparciu o:
  - faktycznie wykonane ilości robót stwierdzone dokonany obmiar i pozostałych świadczeń oraz
  - ceny jednostkowe zawarte w Kosztorysie Ofertowym Wykonawcy.
3. Ceny jednostkowe robót oraz innych świadczeń podane przez Wykonawcę w Kosztorysie Ofertowym, stanowiącym integralną część oferty, będą wiążące i nienaruszalne w trakcie realizacji zamówienia.
4. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie na podstawie dwóch faktur częściowych wystawionych po protokolarnych odbiorach wykonanych części przedmiotu umowy według stopnia zaawansowania robót, oraz faktury końcowej wystawionej Zamawiającemu po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy, na podstawie rozliczenia potwierdzonego przez Inspektora nadzoru następująco:
  - transza I** - po wykonaniu i odbiorze 30 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,
  - transza II** - po wykonaniu i odbiorze 60 % zaawansowania robót składających się na przedmiot umowy - w wysokości 30 % wartości wynagrodzenia,
  - transza III** - po dokonaniu odbioru końcowego przedmiotu umowy - płatność w wysokości pozostałej części należnego wynagrodzenia na podstawie potwierdzonego przez Inspektora nadzoru rozliczenia końcowego.
5. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych/zamiennych (prac dodatkowych/zamiennych) tj. prac objętych przedmiotem zamówienia, lecz nieprzewidzianych w zestawieniu prac planowanych będących podstawą wynagrodzenia kosztorysowego i nieujętych w cenie oferty, Zamawiający zleci te prace Wykonawcy. Roboty dodatkowe będą rozliczane cenami i współczynnikami cenotwórczymi nie wyższymi od tych zawartych w zamówieniu podstawowym, które zostały podane w Kosztorysie Ofertowym.
6. Jeśli na podstawie Kosztorysu Ofertowego nie będzie możliwości określenia kosztów strony umowy określają, iż rozliczenie tych robót nastąpi w oparciu o średnie ceny materiałów, sprzętu, transportu i robocizny oraz średnie koszty narzutów

publikowane w wydawnictwie „Sekocenbud” dla kwartału, w którym kalkulacja będzie sporządzana lub/i innych ogólnie stosowanych katalogach.

7. Faktura powinna być zaadresowana do Zamawiającego w następujący sposób:
  - Nabywca: Gmina Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo - NIP 739-385-11-11
  - Odbiorca: Urząd Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo.
8. Za datę otrzymania faktury uznaje się dzień wpływu do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
9. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane będzie przedstawienie przez Wykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, o których mowa w art. 143c ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, biorącym udział w realizacji zamówienia lub złożenie pisemnego oświadczenia, że przy realizacji zamówienia Wykonawca nie zawierał żadnych umów z podwykonawcami.
10. Zapłata wynagrodzenia zostanie uregulowana przelewem na podstawie prawidłowo wystawionych przez Wykonawcę faktur, na jego rachunek bankowy określony na fakturze, w terminie 30 dni od dnia ich dostarczenia Zamawiającemu z uwzględnieniem postanowień ust. 2 - 9 oraz ust. 12.
11. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień złożenia dyspozycji płatności z rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku nie wymaga zmiany umowy.
12. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury VAT, Zamawiający ma prawo odmówić jej przyjęcia.

#### **§ 4. Przedstawiciele stron**

1. Do kierowania i koordynowania spraw związanych z realizacją umowy strony wyznaczają następujące osoby:

- Zamawiający: .....

*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*

.....

*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*

- Wykonawca: .....

*imię i nazwisko osoby, stanowisko, telefon kontaktowy*

2. Strony zobowiązane są, każda w swoim zakresie, do współdziałania przy wykonywaniu niniejszej umowy.
3. Osoba Inspektora nadzoru i dane do kontaktu zostaną wskazane Wykonawcy przez Zamawiającego nie później niż w dniu przekazania placu budowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić Inspektorowi nadzoru oraz wszystkim upoważnionym przez niego osobom dostęp do placu budowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji Inspektora nadzoru, które są zgodne z obowiązującymi przepisami.
6. Wykonawca ustanawia Kierownika budowy w osobie:  
.....  
upr. bud....., tel. ...., który w sposób ciągły będzie prowadzić nadzór nad realizacją zadania. Brak nadzoru ze strony Wykonawcy upoważnia Zamawiającego do przerwania robót z winy Wykonawcy.
7. Obowiązki Kierownika budowy określa Prawo budowlane.

## § 5. Obowiązki Wykonawcy

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) opracowanie planu BIOZ,
  - 2) wykonanie czynności wymienionych w art. 22 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r.- Prawo budowlane (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 ze zm.*),
  - 3) wykonanie przedmiotu umowy z uwzględnieniem wymagań określonych w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót,
  - 4) prowadzenie dziennika budowy,
  - 5) realizacja zaleceń wpisanych do dziennika budowy,
  - 6) wykonanie na własny koszt wszelkich tablic informacyjnych związanych z prowadzonymi robotami budowlanymi i zabezpieczeniem terenu robót.
  - 7) ubezpieczenie prowadzonych robót,
  - 8) niezwłoczne informowanie Zamawiającego o zaistniałych na terenie robót kontrolach i wypadkach,
  - 9) informowanie Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin ich zakończenia,
  - 10) ponoszenie kosztów naprawy urządzeń sieci uzbrojenia podziemnego, naziemnego i nadziemnego znajdujących się w sąsiedztwie prowadzonych robót, o ile uszkodzenie powstało w konsekwencji prowadzonych robót.
  - 11) przygotowanie i przekazanie dokumentacji powykonawczych wykonanych robót w 2 egz. w wersji papierowej oraz na nośniku elektronicznym w plikach: pdf i dxf.,
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy, określony w § 1 niniejszej umowy, zgodnie z obowiązującymi na dzień podpisania umowy przepisami techniczno–budowlanymi i Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz warunkami technicznymi odbioru z zachowaniem najwyższej jakości i estetyki.
3. Wykonawca oraz Podwykonawcy w okresie realizacji zamówienia zobowiązani są:
  - 1) zatrudnić na podstawie umowy o pracę lub pracę tymczasową osoby wykonujące w trakcie realizacją zamówienia następujące czynności:
    - roboty budowlane rozbiórkowe i przygotowawcze wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace w zakresie wykonania podbudowy i nawierzchni chodników, parkingów i miejsc postojowych wykonywane przez pracowników fizycznych,
    - prace murarskie, tynkowanie, prace ciesielskie, roboty dekarские wykonywane przez pracowników fizycznych.
    - wykopy ręczne i prace montażowe przy wykonywaniu przyłączy kanalizacji sanitarnej i wodociągowej,
    - prace operatorów sprzętu i środków transportu.
  - 2) Wykonawca w odniesieniu do pracowników wykonujących czynności, o których mowa wyżej, na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę:
    - a) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne

- określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy.
- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów i nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z obowiązującymi przepisami dot. ochrony danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
- 4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania lub zaniechanie.
  - 5. Wykonawca jest obowiązany odsunąć od wykonywania pracy każdą osobę, która przez swój brak kwalifikacji lub z innego powodu zagraża w jakikolwiek sposób należytemu wykonaniu umowy.
  - 6. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca odpowiada za organizację swojego zaplecza, utrzymanie ładu i porządku, usuwanie wszelkich śmieci, odpadów, opakowań i innych pozostałości po zużytych przez Wykonawcę materiałach. W przypadku zaniechania czynności porządkowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.
  - 7. Od dnia protokolarnego przekazania terenu robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wyrządzone Zamawiającemu oraz osobom trzecim.

## **§ 6. Obowiązki Zamawiającego**

- 1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
  - 1) wprowadzenie Wykonawcy na plac budowy na podstawie protokołu przekazania w ustalonym terminie.
  - 2) przekazanie Wykonawcy Dokumentacji Projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót oraz Dziennika Budowy.
  - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego.

- 4) pisemne powiadomienie Wykonawcy o zmianach personalnych osób sprawujących nadzór inwestorski
  - 5) odebranie wykonanych robót po sprawdzeniu jego należytego wykonania.
  - 6) terminowa zapłata umówionego wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
2. Zamawiającemu/Inspektorowi nadzoru w okresie realizacji umowy przysługuje prawo do kontroli spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę obowiązku w zakresie zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt.1 umowy, w szczególności do:
- 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

## **§ 7. Podwykonawstwo**

1. Wykonawca oświadcza, iż  
cały zakres objętych niniejszą umową prac wykona bez udziału podwykonawców\*/  
część/części zakresu zamówienia obejmująca/ce .....  
..... wykona przy udziale podwykonawcy/ów\* (\*zgodnie  
z ofertą Wykonawcy)
2. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, musi zawierać co najmniej określenie stron umowy oraz przedmiotu i zakresu robót powierzonych podwykonawcy, termin wykonania robót, kwotę wynagrodzenia za powierzone roboty i termin zapłaty należnego wynagrodzenia. Umowa powinna zawierać również zobowiązanie Podwykonawcy do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt. 1 umowy w każdym przypadku gdy zakres zlecenia obejmuje wykonanie jakiegokolwiek z tych czynności.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
5. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię każdej zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem będą roboty budowlane, dostawy lub usługi oraz kopie ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.

6. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
  - 1) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
  - 2) gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni.
7. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
8. Zamawiający, w terminie 14 dni zgłosi pisemny sprzeciw do zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku stwierdzenia niezgodności umowy z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni.
9. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia w zawartej przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę umowie o podwykonawstwo, której przedmiotem będą dostawy lub usługi, będzie dłuższy niż 30 dni, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
10. Na Wykonawcy ciąży obowiązek przedkładania Zamawiającemu:
  - 1) projektów umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane, a także projektów ich zmiany, oraz poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są roboty budowlane i ich zmian,
  - 2) przedkładania Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, oraz ich zmian.
11. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą, wymagana jest zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia oraz zaniedbania swoich podwykonawców oraz ich przedstawicieli i pracowników, jakby były to działania, uchybienia lub zaniedbania Wykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników. Przekazanie w ramach podzlecenia jakiegokolwiek części umowy lub wykonania przez podwykonawcę jakiegokolwiek części robót, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z umowy.

## **§ 8. Odbiory robót**

1. Odbiór ma na celu przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy, po sprawdzeniu należytego jego wykonania.
2. Ustala się następujące rodzaje odbioru robót:
  - 1) odbiory częściowe robót, stanowiące podstawę do wystawienia faktur częściowych,
  - 2) odbiór końcowy, po wykonaniu całości przedmiotu Umowy,
  - 3) odbiór po okresie gwarancji.
3. Wykonawca zgłosi gotowość do odbiorów wpisem w dzienniku budowy. Potwierdzenie tego wpisu przez Inspektora nadzoru w dzienniku budowy oznaczać będzie osiągnięcie przez Wykonawcę gotowości do odbioru w dacie wpisu do dziennika budowy.



4. O gotowości do odbioru częściowego lub końcowego przedmiotu umowy Wykonawca powiadomi Zamawiającego pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru złożonym na dziennik podawczy Urzędu Gminy Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo.
5. Komisyjny odbiór częściowy lub końcowy zorganizowany zostanie przez Zamawiającego w nieprzekraczalnym terminie do 5 dni roboczych od dnia złożenia przez Wykonawcę pisma, o którym mowa w ust. 4.
6. Wykonawca wraz z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego robót prześle Zamawiającemu:
  - dokumentację powykonawczą, atesty na zastosowane i wbudowane materiały, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań.
  - oświadczenie Kierownika Budowy o zgodności wykonania przedmiotu umowy z Projektem Budowlanym i Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi oraz przepisami i obowiązującymi normami.
7. Odbiór przedmiotu umowy dokonany zostanie protokołem odbioru końcowego robót, sporządzonym przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy przy uczestnictwie Kierownika budowy i Inspektora nadzoru.
8. Za datę zakończenia realizacji zamówienia przyjmuje się datę sporządzenia i podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego.
9. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający odstępuje od odbioru, do czasu usunięcia wad, wyznaczając termin do ich usunięcia.
10. Po usunięciu wad przez Wykonawcę Strony ponownie podejmują czynności odbioru.
11. Od daty podpisania pozytywnego protokołu odbioru końcowego rozpoczyna się bieg ..... miesięcznej gwarancji oraz rękojmi na roboty.
12. Odbiór gwarancyjny zostanie przeprowadzony na pisemne żądanie Zamawiającego zgłoszone po upływie okresu przewidzianego w § 10 ust. 1. Data podpisania protokołu odbioru gwarancyjnego bez uwag, będzie oznaczała zakończenie obowiązywania gwarancji.

### **§ 9. Usuwanie usterek i wad**

1. Zamawiający ma prawo kontrolować wykonanie robót, a o wykrytych wadach oraz usterek poinformować niezwłocznie Wykonawcę bez oczekiwania na końcowy odbiór robót. Zgłoszone wady oraz usterek Wykonawca usunie nieodpłatnie, w uzgodnionych obustronnie terminach. Również w tym terminie powinny być usunięte wady i usterek wykryte przez Wykonawcę we własnym zakresie.
2. Wykonawca nieodpłatnie usunie wady i usterek powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz ujawnione w toku odbioru końcowego i gwarancyjnego. Wykonawca usunie również wszelkie uszkodzenia infrastruktury, które nastąpią przy okazji lub w związku z realizacją przedmiotu umowy.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wykrytych wad i usterek w określonym terminie, Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu Wykonawcy, a koszty usunięcia wad potrącić z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, bez utraty gwarancji na wykonane roboty. O zamiarze powierzenia usunięcia wad i usterek innemu Wykonawcy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed jej powierzeniem.

## **§ 10. Gwarancja i rękojmia**

1. Wykonawca, niniejszym udziela Zamawiającemu ..... miesięcy gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonane roboty budowlane określone w § 1 umowy, licząc od dnia podpisania pozytywnego protokołu końcowego odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową oraz techniczną wykonanych robót, jak również wady ujawnione w okresie gwarancyjnym.
3. W okresie gwarancyjnym Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usuwania zaistniałych wad i usterek. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na usuwane usterki, na okres jak w ust. 1, licząc od dnia podpisania protokołu usunięcia usterki.
4. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne dotyczy wad przedmiotu umowy istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili odbioru i wygasa po upływie ..... miesięcy od daty dokonania końcowego odbioru przedmiotu umowy.
5. Niezależnie od uprawnień przysługujących Zamawiającemu z tytułu gwarancji, może on równocześnie wykonywać przysługujące mu uprawnienia z tytułu rękojmi.
6. W ramach odpowiedzialności z tytułu rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany usunąć na własny koszt wszystkie wady fizyczne przedmiotu umowy zaistniałe w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wady powstałe po odbiorze, jeżeli Zamawiający zażąda tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi.
7. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi i gwarancji wad w przedmiocie umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach w ciągu 10 dni od ich ujawnienia, natomiast Wykonawca jest zobowiązany do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia w określonym terminie. Usunięcie wad musi być potwierdzone protokolarnie przez Zamawiającego.
8. Terminy usunięcia ujawnionych wad określi Zamawiający, biorąc pod uwagę niezbędny czas i techniczne możliwości ich usunięcia, pisemnie informując o nich Wykonawcę.
9. Jeżeli w okresie gwarancyjnym zostaną stwierdzone wady uniemożliwiające użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać wykonania go po raz drugi lub powierzyć wykonanie przedmiotu umowy lub jego części innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
10. W przypadku nie usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może zaliczyć karę umowną zgodnie z § 11 niniejszej umowy.

## **§ 11. Kary umowne**

1. Obowiązującą formą odszkodowań uzgodnioną między stronami są kary umowne.
2. Strony ustalają, że w razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający będzie mógł naliczyć kary umowne w przypadku:
  - 1) nieterminowego wykonania zamówienia w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) nieterminowego usunięcia lub nie usunięcia stwierdzonych w czasie odbioru wad i usterek w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3

- ust. 1 za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
- 3) odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 25 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1.
  - 4) za brak zapłaty lub zapłatę nieterminową wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 5% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 5) za niewykonanie obowiązku przedłożenia projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany, o którym mowa w § 7 ust. 2 i ust. 10 pkt. 1 niniejszej umowy - w wysokości 1 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 6) za niewykonanie obowiązku przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, o którym mowa w § 7 ust. 5 i ust. 10 pkt. 1 i 2 niniejszej umowy - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 7) za brak dokonania zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w art. 143d ust. 1 pkt 7 lit. d w związku z art. 143b ust. 9 ustawy Prawo zamówień publicznych - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto określonego § 3 ust. 1,
  - 8) w każdym przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego nie zawarcia umowy o pracę z pracownikiem dopuszczonym przez Wykonawcę lub Podwykonawcę do realizacji zamówienia w zakresie czynności, dla których został określony wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę – w wysokości 10 000,00 zł.
  - 9) w każdym przypadku nie przedłożenia na żądanie Zamawiającego dowodów, o których mowa w § 5 ust. 5 pkt. 2 stanowiących potwierdzenie spełnienia obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 5 ust. 5 pkt. 1 lub przedstawienie informacji niekompletnych – w wysokości 2 000,00 zł.
3. Wykonawca będzie mógł naliczyć Zamawiającemu następujące kary:
- 1) za zwłokę w odbiorze przedmiotu umowy, z przyczyn zależnych od Zamawiającego, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - 2) odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie prawidłowo złożonej faktury.
  - 3) karę umowną w wysokości 25 % całkowitego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego, z wyłączeniem sytuacji określonych w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
8. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłacenia kary. W razie zwłoki w zapłacie kary Zamawiający może potrącić należną mu karę z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego przez Wykonawcę.
9. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych również z przysługującego mu wynagrodzenia.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w terminie 10 dni od daty wystąpienia przez Wykonawcę z żądaniem zapłacenia kary.
11. Niezależnie od kar umownych strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku gdy szkoda przekracza wysokość kar umownych.

## **§ 12. Wykonanie zastępcze**

3. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę całego zakresu zleconych prac Zamawiający może je zlecić do wykonania innemu Wykonawcy. Wówczas nastąpi obniżenie wynagrodzenia o wartość robót zleconych do wykonania zastępczego, co nie wyklucza naliczenia kar umownych.
4. O zamiarze powierzenia wykonania brakującego zakresu robót, o których mowa w pkt. 1 innemu Wykonawcy, Zamawiający powiadomi Wykonawcę, co najmniej 14 dni przed ich powierzeniem.

## **§ 13. Odstąpienie od umowy**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy. Odstąpienie od umowy następuje przez pisemne oświadczenie woli Zamawiającego złożone Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, w terminie 7 dni od doręczenia Wykonawcy oświadczenia o odstąpieniu od umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy z przyczyn określonych w ust. 1 lub ust. 2, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
  - 1) w terminie pięciu dni od daty odstąpienia/wypowiedzenia od Umowy, Wykonawca przy udziale przedstawicieli Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień odstąpienia/wypowiedzenia,
  - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym, na koszt strony, z winy której odstąpiono od Umowy,
  - 3) niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 5 dni od daty odstąpienia od Umowy, usunie z terenu robót urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wniesione oraz uporządkuje teren robót.
4. W przypadku odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy Zamawiający nie jest zobowiązany do przejęcia zakupionych a nie wbudowanych materiałów jak również wbudowanych lecz nieodebranych.
5. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy obowiązany jest do przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór teren robót.

## **§ 14. Istotne zmiany postanowień umowy**

1. Zmiana określonego w § 2 ust. 1 umowy terminu realizacji zamówienia może nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) w przypadku zaistnienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonywanie przedmiotu zamówienia w tym prowadzenie robót z zachowaniem wymogów technologicznych (np: zgodnie z wymaganiami producentów materiałów) lub bhp, z wyjątkiem okresu przerwy zimowej,

- 2) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy.
  - 3) na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia,
  - 4) działania siły wyższej rozumianej jako zdarzenie bądź połączenie zdarzeń lub okoliczności, niezależnych od Wykonawcy, które uniemożliwiają wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, a których nie można było przewidzieć ani im zapobiec lub przewyciężyć poprzez działanie z zachowaniem należytej staranności, mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
2. Okoliczności, o których mowa w ust. 1 muszą być odnotowane w Dzienniku Budowy i potwierdzone przez Inspektora Nadzoru.
  3. W przedstawionych przypadkach wystąpienia opóźnień w realizacji zadania, strony ustalą nowe terminy, z tym, że maksymalny okres przesunięcia terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy nie może być dłuższy niż okres przerwy lub przestoju.
  4. Zmiany w treści umowy mogą nastąpić w przypadku ujawnienia wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych.
  5. Forma zmian w postanowieniach umowy: pod rygorem nieważności wyłącznie w formie pisemnej, w postaci aneksu do umowy.

#### **§ 15. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w Formularzu Oferty co wynosi ..... zł w formie .....
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zamówienia.
3. Część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie zamówienia zostanie zwrócona Wykonawcy w wysokości 70% w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, po ewentualnym potrąceniu kar przewidzianych w umowie.
4. 30 % wartości zabezpieczenia przeznaczone na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócone w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi.
5. Jeżeli termin realizacji zamówienia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy zostanie zmieniony zgodnie z postanowieniami § 14 umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy o taki sam okres, o jaki wydłużony został termin wykonania zamówienia. Przedłużenie ważności zabezpieczenia winno zostać przedłożone Zamawiającemu nie później niż w dniu podpisania aneksu do umowy zmieniającego termin wykonania zamówienia.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).

7. Strony ustalają, że zmiany formy zabezpieczenia nie wymagają wprowadzenia do Umowy aneksem.

## **§ 16. Zawiadomienia**

1. Podstawowym sposobem komunikowania się między Stronami jest wpis do Dziennika Budowy, dokonany przez upoważnione do tego osoby. Informacje, które z jakiegokolwiek powodu nie nadają się do przekazania drogą takiego wpisu, powinny być przekazane w jeden z niżej wymienionych sposobów.
2. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą umową między Wykonawcą a Zamawiającym winne być przekazywane wyłącznie w formie pisemnej. Jeżeli w Umowie nie postanowiono inaczej, przepływ informacji między Zamawiającym z jednej strony oraz Wykonawcą z drugiej strony odbywa się pocztą lub przez doręczenie osobiste na właściwy adres wskazany w tym celu przez strony niniejszej Umowy.
3. Jeżeli nadawca żąda potwierdzenia doręczenia, winien wskazać to w swojej korespondencji. Zawsze, kiedy występuje nieprzekraczalny termin doręczenia pisemnego powiadomienia, nadawca powinien żądać potwierdzenia dostarczenia powiadomienia. W każdym wypadku, nadawca winien przedsięwziąć wszelkie niezbędne środki, aby zapewnić doręczenie swojego pisma.
4. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy podane przez strony. Każda ze stron zobowiązana jest do informowania drugiej strony i ich przedstawicieli o każdej zmianie miejsca siedziby. Jeżeli strona nie powiadomiła o zmianie miejsca siedziby, zawiadomienie wysłane na ostatni znany adres siedziby, strony uznają za doręczone.

## **§ 17. Postanowienia końcowe**

1. Roboty dodatkowe mogą być wykonane na podstawie protokołu konieczności potwierdzonego przez Inspektora nadzoru i zaakceptowanego przez Zamawiającego.
2. Zgłoszenie konieczności wykonania robót dodatkowych musi nastąpić przed datą faktycznego ich wykonania pod rygorem utraty prawa do zapłaty.
3. Podstawą wykonania tych robót będzie uzgodnienie zakresu robót i ich ceny pomiędzy Stronami oraz podpisanie umowy na roboty dodatkowe.
4. Zamawiający może rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z okoliczności wymienionych w art. 145a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (*jedn. tekst Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.*).
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo Budowlane, przepisy Kodeksu Cywilnego, a do spraw procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
6. Spory między stronami mogące wyniknąć z realizacji umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze stron.
8. Integralną częścią umowy są lub będą:
  - 1) Dokumentacja techniczna wymieniona w § 1 ust. 4 Umowy - jako załącznik nr 1

- 2) Oferta Wykonawcy z załącznikami złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na Część 2 zamówienia,
- 3) Lista podwykonawców sporządzona przez Wykonawcę (*jeśli w ofercie zostało przewidziane podwykonawstwo*), z którymi Wykonawca zawarł/zawrze umowy
- 4) Harmonogram rzeczowo-finansowy opracowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego,
- 5) Postanowienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia - znak sprawy: GK.271.12.2018 z dn. 06 listopada 2018 r.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

.....

.....  
Skarbnik

.....  
(pieczęć firmowa wykonawcy)

.....  
(miejsowość i data)

## Udzielenie gwarancji

na wykonane roboty budowlane zgodnie z zapisami

Umowy Nr ..... z dnia .....

.....  
(nazwa zadania)

Nazwa Wykonawcy (Gwaranta)	
Adres siedziby Wykonawcy (Gwaranta)	
Nazwisko i imię osoby (lub osób) działającej w imieniu Wykonawcy (Gwaranta)	

1. Zgodnie z zapisami umowy nr z dnia Wykonawca (Gwarant) udziela gwarancji na okres miesięcy (tj. do dnia ..... ) na wykonane prace objęte ww. umową.
2. Jeżeli w wykonaniu obowiązków z tytułu gwarancji Wykonawca dostarczył rzecz wolną od wad lub dokonał istotnych napraw, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego Zamawiający, wskutek wady, nie mógł z przedmiotu umowy korzystać w sposób pełny.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń wynikających z gwarancji także po upływie terminu gwarancyjnego, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W takim przypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu okresu gwarancyjnego podanego w pkt 1 od dnia ujawnienia wady.
4. Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad fizycznych w terminie 14 dni od dnia otrzymania pisemnego zgłoszenia, a w uzasadnionym przypadku - w innym terminie, uzgodnionym z Zamawiającym. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej wady w wyznaczonym terminie Zamawiającemu przysługiwać będzie prawo zlecenia usunięcia zaistniałej wady osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
5. W razie pojawienia się w okresie udzielonej gwarancji wad, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność. Zamawiający zgłosi Wykonawcy wadę na piśmie do 7 dnia od dnia stwierdzenia wady, na adres e-mail: .....
6. W przypadku zmiany w okresie obowiązywania niniejszej gwarancji danych adresowych określonych w pkt 5 Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie powiadomić o tym Zamawiającego.

.....  
(podpis i pieczęć osoby/osób  
działających w imieniu Wykonawcy (Gwaranta)



.....  
(Nazwa i adres firmy składającej ofertę)

e-mail: .....

Telefon: .....

Do

**GMINA JONKOWO**  
**ul. Klonowa 2**  
**11-042 Jonkowo**

## FORMULARZ OFERTY

### Dane wykonawcy\*:

1. Nazwa: .....  
siedziba: .....  
Numer REGON: ..... Numer NIP .....  
E-mail: .....

**Kategoria przedsiębiorstwa – mikro, małe i średnie przedsiębiorstwo („MŚP”)\*\*:**

**tak**  **nie**  (właściwą odpowiedź zakreślić znakiem X)

- \*\*1. Do kategorii („MŚP”) mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw należą przedsiębiorstwa, które zatrudniają mniej niż 250 pracowników i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR, lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.  
2. W kategorii MŚP małe przedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.  
3. W kategorii MŚP mikroprzedsiębiorstwo definiuje się jako przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 pracowników i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.
2. ... [*\* w przypadku składania oferty wspólnej przez dwa lub więcej podmioty (np.: konsorcjum, spółka cywilna) należy podać dane każdego z partnerów ze wskazaniem partnera wiodącego (lidera)]*

W odpowiedzi na ogłoszenie Wójta Gminy Jonkowo w sprawie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego (oznaczenie sprawy: GK.271.12.2018, pn. „Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych”:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia, zgodnie z wymaganiami zawartymi w SIWZ tj.:
- (\* Wykonawca może złożyć ofertę na jedną, dwie lub trzy części zamówienia. Zamawiający nie określa maksymalnej liczby części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu Wykonawcy)
- 1) **CZĘŚCI 1\* ZAMÓWIENIA** - za cenę brutto: ..... zł  
słownie:.....  
....., obejmująca:  
– cenę netto w kwocie ..... zł oraz  
– wartość podatku VAT .....% w kwocie ..... zł,  
zgodnie z załączonym Kosztorysem Ofertowym, stanowiącym integralną część oferty;
- 2) **CZĘŚCI 2\* ZAMÓWIENIA** - za cenę brutto: ..... zł  
słownie:.....  
....., obejmująca:  
– cenę netto w kwocie ..... zł oraz  
– wartość podatku VAT .....% w kwocie ..... zł,  
zgodnie z załączonym Kosztorysem Ofertowym, stanowiącym integralną część oferty;

2. Podana/ne cena/ly brutto zawiera/ja wszystkie koszty robót, dostaw materiałów i usług koniecznych do prawidłowego zrealizowania zamówienia w/g opisu zawartego w SIWZ.
3. Oświadczam/my, że wybór niniejszej oferty na Część 1\*, Część 2\* zamówienia (*\*skreślić nazwę części zamówienia, której Oferta nie dotyczy*):
- nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;\*\*
  - będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w następującym zakresie:\*\*
- (*\*\*niewłaściwe skreślić*)

1) CZĘŚCI 1 ZAMÓWIENIA		Wartość bez kwoty podatku
l.p.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego	
...		
...		
1) CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA		Wartość bez kwoty podatku
l.p.	Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego	
...		
...		

[Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, czy wybór oferty na daną część zamówienia będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku]

4. W przypadku wyboru naszej oferty cały zakres:
- 1) **CZĘŚCI 1 ZAMÓWIENIA** wykonamy w terminie ..... miesięcy od dnia zawarcia umowy o realizację zamówienia\*.
  - 2) **CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA** wykonamy w terminie ..... miesięcy od dnia zawarcia umowy o realizację zamówienia\*.
- (*\*skreślić treść odpowiednio pkt. 1) lub 2) odnoszącą się do części zamówienia, której Oferta nie dotyczy*)
5. Na wykonany przedmiot zamówienia - roboty budowlane udzielamy **gwarancji jakości** oraz **rękojmi**:
- 1) **CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA** - na okres ..... miesięcy liczony od dnia protokolarnego pozytywnego końcowego odbioru robót\*.
  - 2) **CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA** - na okres ..... miesięcy liczony od dnia protokolarnego pozytywnego końcowego odbioru robót\*.
- (*\*skreślić treść odpowiednio pkt. 1) lub 2) odnoszącą się do części zamówienia, której Oferta nie dotyczy*)
6. Oferujemy **30 – dniowy\* termin płatności faktur**, akceptujemy sposób i terminy zapłaty wynagrodzenia ustalone w SIWZ przez Zamawiającego. (*\*dotyczy każdej Części zamówienia*)
7. Uważamy się za związanych ofertą przez okres wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj: **30 dni** od ostatecznego terminu składania ofert. (*\*dotyczy każdej Części zamówienia*)
8. Składając wspólnie niniejszą ofertę oświadczamy, że będziemy odpowiadać solidarnie za realizację przedmiotowego zamówienia i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy odpowiedniej części zamówienia\* (*\* jeśli nie dotyczy tekst należy skreślić*)

9. Oświadczenia dotyczące postanowień i warunków zamówienia - oświadczamy, że:
- 1) zapoznaliśmy się z dokumentacją przetargową, w tym z dokumentacją techniczną, z warunkami określonymi w specyfikacjach istotnych warunków zamówienia oraz wszystkimi jej częściami i załącznikami stanowiącymi jej integralną część i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
  - 2) Zdobyliśmy wszystkie informacje niezbędne do obliczenia ceny oferty.
  - 3) W przypadku wyboru naszej oferty częściowej jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się zabezpieczyć umowę zgodnie z treścią SIWZ.
  - 4) Załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany, zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
  - 5) Zobowiązujemy się na każde żądanie Zamawiającego przedstawiać określone w SIWZ dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, trakcie realizacji zamówienia, osób wykonujących wskazane w SIWZ czynności.
11. W razie wyboru naszej oferty przedstawicielem uprawnionym do kontaktów z Zamawiającym, odpowiedzialnym za wykonanie zobowiązań umowy będzie:

.....  
(imię i nazwisko, stanowisko służbowe, tel. kontaktowy,)

12. Wadium zostało wniesione:

- 1) na Część 1 zamówienia w dniu ....., w kwocie ....., w formie: .....
- 2) na Część 2 zamówienia w dniu ....., w kwocie ....., w formie: .....

13. Zwrotu wadium wniesionego przez nas w formie pieniądza na Część 1\*, Część 2\*, prosimy dokonać na konto!:

(\*skreślić nazwę części zamówienia, której Oferta nie dotyczy)

14. Ofertę niniejszą składamy na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

12. Dane do kontaktu:

**Osoba do kontaktu:** ..... tel. ....

**Korespondencję w sprawie przedmiotowego postępowania należy kierować:**

**na adres poczty elektronicznej e-mail:** .....

13. Oświadczenie w zakresie wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO:

Oświadczam/y, że zostały wypełnione obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskano w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

<sup>1)</sup> rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

(\* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).

! Wypełniają tylko wykonawcy wnoszący wadium w formie pieniądza

**14. Wraz z niniejszym Formularzem Oferty oraz Kosztorysem Ofertowym na Część 1\*, Część 2\*, zamówienia składamy następujące załączniki:**

- Zał. nr ..... Informację o zamiarze powierzenia części (zakresu) przedmiotu zamówienia podwykonawcom,
- Zał. nr ..... Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1 i 8 Pzp,
- Zał. nr ..... Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – określonych dla CZĘŚCI 1\* i CZĘŚCI 2\* ZAMÓWIENIA,  
*(\*skreślić nazwę części zamówienia, której/ych oferta nie dotyczy)*
- Zał. nr ..... .....
- Zał. nr ..... .....
- Zał. nr ..... .....
- Zał. nr ..... .....
- Zał. nr ..... .....

....., dnia .....2018 r.  
*(miejsowość i data)*

.....  
*(podpis(y) i pieczęć uprawnionego lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)*

**KOSZTORYS OFERTOWY**  
**CZĘŚĆ 1 ZAMÓWIENIA - Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie**

Lp.	Opis robót	Jedn. miary	Ilość	Cena jednostk. netto	Cena netto (ilość x cena jedn. netto)
	<b>Prace przygotowawcze i rozbiórkowe</b>				
1	Rozebranie murów i słupów z cegły w budynkach o wysokości do 9,0m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej powyżej poziomu terenu (Rozebranie istniejącego zaplecza)	m3	77,948		
2	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha	0,40		
	<b>Budynek zaplecza sanitarno - szatniowy - prace budowlane</b>				
3	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemności łyżki 1,20m <sup>3</sup> , grunt kategorii III	m3	123,40		
4	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m3	45,60		
5	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m3	45,60		
6	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 11cm, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach - koparki o pojemności łyżki 0,60m <sup>3</sup> , grunt kategorii - I-III	m3	63,50		
7	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęte 0,51cm odległości transportu ponad 11cm samochodami samowyladowczymi na odległość ponad 1 km po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV	m3	63,50		
8	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m3	7,80		
9	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu	m3	23,80		
10	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych	t	0,37		
11	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,79		
12	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m2	151,70		
13	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m3	57,80		
14	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na gorąco powierzchni pionowych - pierwsza warstwa	m2	154,70		
15	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na gorąco powierzchni pionowych - każda następna warstwa ponad jedną	m2	154,70		
16	Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych na lepiku układane z siatką metalową	m2	154,70		
17	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej	m3	30,34		
18	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 151,7*0,1	m3	15,17		
19	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na zimno powierzchni poziomych - pierwsza warstwa	m2	151,70		
20	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na zimno powierzchni poziomych - każda następna warstwa ponad jedną	m2	151,70		

21	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych na lepiku układane na wierzchu konstrukcji	m2	151,70		
22	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	151,70		
23	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na ostro	m2	151,70		
24	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 151,7*2	m2	303,40		
25	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 20x20cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	151,70		
26	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - ściany zewnętrzne	m2	29,80		
27	Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	12,00		
28	Otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków (49,7*2)*0,24*0,22	otwór	5,25		
29	Wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm 186,2*0,2*0,24	m3	8,94		
30	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych	t	0,25		
31	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali Żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,66		
32	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - ściany wewn. konstrukcyjne	m2	259,89		
33	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	56,70		
34	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m2	79,60		
35	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	22,80		
36	Okna o powierzchni do 1,0m2 z kształtowników z wysokoudarowego PCW	m2	14,50		
37	Parapety zewnętrzne	szt	12,00		
38	Parapety wewnętrzne grubości 4cm i szerokości do 30cm	m	12,00		
39	Drzwi zewnętrzne pełne dwuskrzydłowe wykończone 0,9*2,1*6	m2	11,34		
40	Ościeżnice drewniane	m2	15,54		
41	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne jednoskrzydłowe 0,8*2,1*8 + 0,9*2,1*1	m2	15,33		
42	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone łazienkowe 0,8*2,1*8	m2	13,44		
43	Okladziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i UD	m2	151,70		
44	Murlaty o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	1,45		
45	Krokwie zwykłe o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	4,56		
46	Jętki o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	2,600		
47	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	189,80		
48	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome matami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 20,4*9,2	m2	187,68		

49	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad 20,4*9,2	m2	187,68		
50	Olacene połacie dachowych latarni 38x50min w rozstawie 16-24cm 21,6*5,9*2	m2	254,88		
51	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę 21,6*5,9*2	m2	254,88		
52	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 12 cm. 21,6*2	m	43,20		
53	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 10 cm 2,68*4	m	10,72		
54	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt	4,00		
55	Rury wywiewne z PVC średnicy 110 mm o połączeniu <i>weiskowym</i>	szt	4,00		
56	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	267,80		
57	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach I 5x15cm metodą zwykłą	m2	146,70		
58	Kratki wentylacyjne sufitowe	szt	26,00		
59	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	267,80		
60	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem	m2	267,70		
61	Obsadzenie uchwyty dla niepełnosprawnych w ścianach	szt	5,00		
62	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm (20,4*2+9,20*2)*0,35	m2	20,72		
63	Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 12 cm na lepiku układane z siatką metalową	m2	226,00		
64	Docieplenie ościeży styropianem z jedną warstwą siatki	m2	18,90		
65	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m	67,80		
66	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	226,00		
67	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2inna na ościeżach o szerokości do 15cm	m2	18,90		
68	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10m	m2	224,00		
69	Wykonanie opaski betonowej wokół budynku - analogia	m3	4,70		
70	Płyty fundamentowe - wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych	m3	2,52		
71	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym (stal 29,18kg/m) wypełnione poliwęglanem 2-komorowym 16/2-RN grub.16mm wys.100cm (kolor miodowy).	m	16,46		
<b>Budynek sanitarno - szatniowy - instalacje sanitarne</b>					
72	Rurociągi z rur polietylenowych o połączeniach zgrzewanych, średnicy zewnętrznej 15 mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	39,80		
73	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., w rurociągach z polietylenu, o połączeniu sztywnym, śred. zewnątrz. 20 mm	szt	22,00		
74	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych w rurociągach z polietylenu, o połączeniu sztywnym, średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	9,00		

75	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z rur polietylenowych, o średnicy nominalnej 20 mm	kpl	1,00		
76	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu o średnicy do 63 mm, w budynkach niemieszkalnych	m	67,00		
77	Plukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	68,00		
78	Zawory przelotowe proste o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polietylenu	szt	6,00		
79	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe stojące mosiężne, standardowe o średnicy nominalnej 15 mm. Wykonawca jest zobowiązany zastosować armaturę sanitarną przy umywalkach z czujnikiem na fotokomórkę.	szt	8,00		
80	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	kpl	8,00		
81	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	7,00		
82	Baterie natryskowe mosiężne, z natryskiem przesawnym, o średnicy nominalnej 15 mm. Wykonawca jest zobowiązany zastosować armaturę sanitarną przy umywalkach z czujnikiem na fotokomórkę.	szt	8,00		
83	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych + kabina	kpl	8,00		
84	Wodomierze skrzydełkowe domowe, o średnicy nominalnej 20 mm z zaworami przelotowymi kulowymi	kpl	1,00		
85	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 50 mm o połączeniach weiskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	39,00		
86	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 75 mm o połączeniach weiskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	26,00		
87	Rurociąg z PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach weiskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	24,00		
88	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach weiskowych	podejśc.	12,00		
89	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 75 mm o połączeniach weiskowych	podejśc.	9,00		
90	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach weiskowych	podejśc.	4,00		
91	Rury wywiewne z blachy stalowej o średnicy 100 mm uszczelnione sznurem i zaprawą cementową	szt	4,00		
92	przez analogię Aparaty grzewczo-wentylacyjne o wielkości nr 2 (przez analogię montaż zestawu solarnego kompletnego)	kpl.	2,00		
<b>Chodniki i parking</b>					
93	Koryta wykonywane iniechanicznie, głęb. 30 cm, w gruntach kat. III-IV przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego	m2	657,00		
94	Podbudowa z tłocznią kamienną, warstwa dolna z tłocznią. Grubość warstwy po uwalowaniu 10 cm	m2	657,00		
95	Podbudowy betonowe, pielęgnacja podbudowy piaskiem i wodą, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2	657,00		
96	Chodniki i parkingi z kostki brukowej 20x10cm grubości 8cm z pasami o odmiennym kolorze na podsypce piaskowej 7cm	m2	657,00		
97	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm. Kategoria gruntu III-IV	m2	325,00		



98	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Obrzeża chodnikowe powinny posiadać elementy fluorescencyjne( świecąca nocą).	m	325,00		
99	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokości do 1,5 m w gruntach kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład - wykopy pod fundamenty ogrodzenia oraz urządzenia sportowych	m3	5,30		
100	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszyw naturalnych, w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym	m3	5,30		
<b>Przyłącze wodociągowe</b>					
101	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami chwytakowymi o pojemności chwytaka 0,25 m3 w gruntach kategorii III	m3	12,00		
102	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - podsypka	m3	12,00		
103	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm, pod kanały i obiekty - obsypka 5 cm	m3	2,10		
104	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - obsypka	m3	2,10		
105	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka	m3	3,40		
106	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi. Grunty sypkie kategorii I-II	m3	4,50		
107	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokości do 1,5 m w gruntach kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład - wykop pod studnię	m3	2,20		
108	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szerokości 0,8-1,5 m w gruntach kategorii III-IV	m3	12,30		
109	Roboty ziemne w ziemi zmagazynowanej w hałdach, grunt kat. I-III, wykon. koparką podsieb. o pojAyżki 0,25 m3, spycharką 75 KM, transport do 1 km sam. samowylad. do 5t	m3	8,00		
110	Nakłady uzupeł. do tab. 0201-0213 za każde dalsze 0,5 km odl. transportu ponad 1 km samochodami samowyl. do 5 t po drogach utwardzonych. Grunt kat. I-II (B.I. nr 8/96)	m3	8,00		
111	Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE, PEHD o średnicy zewnętrznej 40 mm	m	8,00		
112	Studnie rewizyjne w gotowym wykopie. Studnie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm z pokrywą nadstudzienną żelbetową	szt	1,00		
113	Zawory przelotowe proste instalacji wodociągowych z rur z PVC - zawór zwrotny i zawór odpowietrzający	szt	2,00		
114	Rurociągi z rur polipropylenowych o połączeniach zgrzewanych, średnicy zewnętrznej 32 mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	2,50		
115	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48 mm, otulinami Thermallex PRZ-E - jednowarstwowymi, grubość izolacji 9 mm	m	2,50		
116	Wodomierze skrzydełkowe doinowe, o średnicy nominalnej 20 mm z zaworami zaporowymi grzybkowymi, żeliwnymi	kpl	1,00		
117	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z PVC, o średnicy nominalnej 20 mm	kpl	1,00		
118	Jednokrotne piukanie sieci wodociągowej, rurociągi o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	1,00		

119	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	1,00		
120	Próba pneumatyczna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD	próba	1,00		
<b>Przyłącze kanalizacyjne</b>					
121	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami chwytakowymi o pojemności chwytaka 0,25 m <sup>3</sup> w gruntach kategorii III	m <sup>3</sup>	32,00		
122	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - podsypka	m <sup>3</sup>	1,50		
123	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - obsypka	m <sup>3</sup>	1,50		
124	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka	m <sup>3</sup>	1,50		
125	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka	m <sup>3</sup>	1,50		
126	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi. Grunty sypkie kategorii I-II	m <sup>3</sup>	1,50		
127	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokość i do 1,5 m w gruntach kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład - wykop pod studnię	m <sup>3</sup>	1,20		
128	Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN, o średnicy 315-425mm z zamknięciem stożkiem betonowym	szk	1,00		
129	Kanały z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonych na wcisk	m	24,50		
130	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szerokości 0,8-1,5 m w gruntach kategorii III-IV	m <sup>3</sup>	48,20		
131	Roboty ziemne w ziemi zmagazynowanej w haldach, grunt kat I-III, wykon. koparką podsięb. o poj. łyżki 0,25 m <sup>3</sup> , spycharką 75 KM, transport do 1 km samowyl. do 5t	m <sup>3</sup>	21,00		
132	Nakłady uzupeł. do tab. 0201-0213 za każde dalsze 0,5 km edl. transportu ponad 1 km samochodami samowyl. do 5t po drogach utwardzonych. Grunt kat. I-II (13.f.nr 8/96)	m <sup>3</sup>	21,00		
133	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy nominalnej do 150 mm	próba	1,00		
134	Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN o średnicy 315-425mm z zamknięciem stożkiem betonowym	szk	2,00		
135	Kanały z rur PVC o średnicy zewnętrznej 200mm łączone na wcisk	m	112,50		
136	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami chwytakowymi o pojemności chwytaka 0,25 m <sup>3</sup> w gruntach kategorii III $(50+37,5+25)*0,6*((2,4+1,94+0,92+1,82)/4)$	m <sup>3</sup>	119,48		
137	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - podsypka $112*0,15*0,6$	m <sup>3</sup>	10,08		
138	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - obsypka $112*0,15*0,6$	m <sup>3</sup>	10,08		
139	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka $112*0,15*0,6$	m <sup>3</sup>	10,08		
140	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi. Grunty sypkie kategorii I-II $50+37,5+25)*0,6*((2,4+1,94+1-0,92+1,82)/4)$ m <sup>3</sup> i 119,475	m <sup>3</sup>	119,48		
141	Pełne umocnienie palami szalunkowymi (wypraskami) pionowych ścian wykopów liniowych w gruntach nawodnionych kategorii III-IV o głębokości do 3m wraz z rozbiórką $(50+37,5+25)*0,6*((2,4+1,94+1-0,92+1,82)/4)*12)$	m <sup>2</sup>	238,95		

Wydzielenie pomieszczenia na zbiornik ciepłej wody użytkowej			
142	Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości i cegły z cegiel pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	1,00
143	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,20
144	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm 2,1*3 -0,9*2,1	m2	4,41
145	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne jednoskrzydłowe 0,9*2,11	m2	1,89
146	Ościeżnice stalowe FD8 malowane dwukrotnie na budowie dla drzwi wewnętrznych i wejściowych do lokalu	szt	1,00
147	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	17,64
148	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 15x15cm metodą zwykłą	m2	2,52
149	Kratki wentylacyjne sufitowe	szt	1,00
150	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem	m2	8,82
151	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami. Puszki 75x75, o 3 wylotach i przekroju przewodu do 2,5 inin2, mocowane bezsrubowo	szt	2,00
152	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm2 wciągane do rur	m	25,00
153	Montaż na gotowego podłoża gniazd wtyczk.p/r z uziemieniem,2-biegun.przykręcanych lub orzyklejanych,koncowych o obciążalności do 10A i przekr.przew.do 2,5mm2	szt	2,00
154	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych mocowanych przez przykręcenie, krzyżowych dwubiegunowych	szt	1,00
<b>ZASILANIE W BUDYNKU</b>			
155	Roboty ziemne dla robót elektroenergetycznych w terenie nieuzbrojonym - grunt kat.III	m3	5,00
156	Demontaż tablic rozdzielczych o powierzchni do 0,5 m2	szt.	1,00
157	Odlączenie kabli o przekroju żył do 16 mm2 w rozdzielnicach i rozdzielniach 10+8+20	szt.	38,00
158	Demontaż kabli wielożyłowych o masie 0,5-1,0 kg/m układanych w gruncie kal. III-IV 80+70	m	150,00
159	Rury winidurowe o śr.do 47 mm układane na konstrukcji metalowej; mocowanie płaskownika śrubami 1.5*2+1.5	m	4,50
160	Układanie rur ochronnych z PCW o średnicy do 75 mm w wykopie DVK50	m	10,00
161	Nasypanie warstwy piasku grubości 0.1 m na dno rowu kablowego o szer.do 0.6 m 10+80+60	m	150,00
162	Układanie bednarki w rowach kablowych - bednarka do 120 mm2 10+80+60	m	150,00
163	Układanie kabli o masie do 1.0 kg/m w rowach kablowych ręcznie 10+80+60	m	150,00
164	Mufy z tworzyw termokurczliwych przelotowe na kablach energetycznych wielożyłowych o przekroju żył do 35 mm2 o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych w rowach kablowych	szt.	1,00
165	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.6 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kal. III 10+80+60	m	150,00
166	Zarobienie na sucho końca kabla 3-żyłowego o przekroju żył do 50 mm2 na napięcie do 1 kV o izolacji i powłoce z tworzyw sztucznych 4*4	szt.	16,00

167	Podłączenie przewodów pojedynczych pod zaciski lub bolce; przekrój żyły do 50 mm <sup>2</sup> 16	szt.	16,00		
168	Badanie linii kablowej N.N.- kabel 4-żyłowy 2+2	odc.	4,00		
<b>INSTALACJE ELEKTRYCZNE</b>					
169	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 50 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu 11+35	otw.	46,00		
170	Przebijanie otworów śr. 25 mm o długości do 15 cm w ścianach lub stropach z gazobetonu 25+32	otw.	57,00		
171	Przewody kabelkowe płaskie o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> układane w tynku innym niż betonowy Przewód YDY-450/750V 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	150,00		
172	Przewody wtynkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> układane w tynku innym niż betony Przewód YDY 450/750V 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	286,00		
173	Przewody uziemiające i wyrównawcze w budynkach mocowane na wspornikach ściennych na podłożu innym niż drewno	m	144,00		
174	Rury winidurowe karbowane (giętkie) o śr.do 23 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż beton	m	70,00		
175	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur Przewód YDY-450/750V 3x1,5mm <sup>2</sup>	m	70,00		
176	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglany 22+35	szt.	57,00		
177	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	57,00		
178	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej	szt.	6,00		
179	Łączniki i przyciski jednobiegunowe natynkowe do przygotowanego podłoża przyciski instalacyjne IP54	szt.	16,00		
180	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe pojedyncze o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2,5	szt.	4,00		
181	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	4,00		
182	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm <sup>2</sup>	szt.	27,00		
183	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do kolków plastikowych w podłożu z cegły (21+3)*4	szt.	96,00		
184	Grzejniki konwektorowy elektryczny 500W	szt.	21,00		
185	Grzejniki konwektorowy elektryczny 1000W	szt.	3,00		
<b>Oprawy oświetleniowe</b>					
186	Osadzenie w podłożu kolków plastikowych rozporowych 16*2+11*2	szt.	54,00		
187	Oprawy świetlówkowe w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane Oprawa 2x18W IP65 herm. LED ;barwa światła 6500k; 2160 lumenów	kpl.	11,00		
188	Oprawy świetlówkowe w obudowie z tworzyw sztucznych przykręcane Plafoniera hermetyczna LED, 12VV 4500K; 800 lumenów okrągła	kpl.	16,00		

	<b>Tablice rozdzielcze</b>				
189	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 50 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie Rozdzielnica RG n/t 4x24 moduły IP54	szt.	1,00		
190	Montaż obudów tablic rozdzielczych o powierzchni ponad 0.80 m2 - rozdzielnia elektryczna RG	szt.	1,00		
191	Aparaty elektryczne o masie do 5 kg Podstawa Bezpiecznikowa NI-100 125/3	szt.	2,00		
	<b>BADANIA I POMIARY</b>				
192	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p-poraże- niowej (pierwszy pomiar)	szt.	1,00		
193	Badania i pomiary instalacji skuteczności ochrony p-poraże- niowej (każdy następny pomiar)	szt.	34,00		
194	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba)	prób.	3,00		
195	Pomiary natężenia oświetlenia	kpl.pom	24,00		
196	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.	1,00		
197	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (każdy następny pomiar)	szt.	2,00		
198	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy)	pomiar	1,00		
199	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny pomiar)	pomiar	19,00		
200	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pierwsza próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.	1,00		
201	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - następna próba działania wyłącznika różnicowoprądowego	prób.	4,00		
Łącznie cena netto (suma cen poz. 1 - 201)					
Wartość podatku VAT .....% (łączna cena netto x stawka % VAT)					
Cena brutto (Łączna cena netto + wartość podatku VAT)					

....., dnia .....2018 r.

.....  
(podpis(y) i pieczęć uprawnionego lub upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**KOSZTORYS OFERTOWY**  
**CZĘŚĆ 2 ZAMÓWIENIA – Budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie**

Lp.	Opis robót	Jedn. miary	Ilość	Cena jednostk. netto	Cena netto (ilość x cena jedn. netto)
<b>Prace przygotowawcze</b>					
1	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych - niwelacja terenu	ha	0,50		
<b>Budynek zaplecza sanitarno - szatnowy - prace budowlane</b>					
2	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemności łyżki 1,20m <sup>3</sup> , grunt kategorii III 86,2*0,6*1,3	m <sup>3</sup>	67,24		
3	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m <sup>3</sup>	23,40		
4	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt spoisty kategorii III-IV	m <sup>3</sup>	24,30		
5	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi z transportem urobku samochodami samowładowczymi na odległość do 1km, lecz z ziemi uprzednio zmagazynowanej w hałdach - koparki o pojemności łyżki 0,60m <sup>3</sup> , grunt kategorii I-III	m <sup>3</sup>	36,70		
6	Nakłady uzupełniające do tablic 0201-0213 za każde dalsze rozpoczęcie 0,5km odległości transportu ponad 1km samochodami samowładowczymi na odległość ponad 1km po drogach utwardzonych, grunt kategorii III-IV	m <sup>3</sup>	36,70		
7	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>	3,76		
8	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z ręcznym układaniem betonu	m <sup>3</sup>	12,30		
9	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych	t	0,23		
10	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,33		
11	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ław fundamentowych betonowych	m <sup>2</sup>	87,60		
12	Ściany fundamentowe z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	27,50		
13	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na gorąco powierzchni pionowych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>	87,56		
14	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na gorąco powierzchni pionowych - każda następna warstwa ponad jedną	m <sup>2</sup>	87,57		
15	Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych na lepiku układane z siatką metalową	m <sup>2</sup>	87,56		

16	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej 74,55*0,2	m3	14,91		
17	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym 74,55*0,1	m3	7,46		
18	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na zimno powierzchni poziomych - pierwsza warstwa	m2	74,55		
19	Izolacje przeciwwilgociowe z papy na lepiku na zimno powierzchni poziomych - każda następna warstwa ponad jedną	m2	74,55		
20	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych na lepiku układane na wierzchu konstrukcji	m2	74,55		
21	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m2	74,55		
22	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na ostro	m2	74,55		
23	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm 74,55*2	m2	149,10		
24	Posadzki jedno i dwubarwne z płytek terakotowych luzem o wymiarach 20x20cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o powierzchni do 8m2	m2	74,55		
25	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - ściany zewnętrzne	m2	104,35		
26	Otwory (bez nadproży) na okna w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	otwór	9,00		
27	Otwory (bez nadproży) na drzwi, drzwi balkonowe i wrota w ścianach murowanych o grubości 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków (24,5*2)*0,24*0,22	otwór	2,59		
28	Wieńce monolityczne zewnętrzne o szerokości do 30cm 92,50*0,2*0,24	m3	4,44		
29	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w budowlach monolitycznych	t	0,19		
30	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w budowlach monolitycznych	t	0,29		
31	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - ściany wewn. konstrukcyjne	m2	104,35		
32	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	28,50		
33	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m2	45,30		
34	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	8,90		

35	Okna o pow. do 1,0 m2 z kształtowników wysokoudarowego PCW 0,9*0,9*9	m2	7,29		
36	Parapety zewnętrzne	szt	9,00		
37	Parapety wewnętrzne grubości 4cm i szerokości do 30cm 1,2*5+1,5*2	m	9,00		
38	Drzwi zewnętrzne pełne dwuskrzydłowe wykończone 0,9*2,1*2; 1,5*2,1	m2	6,93		
39	Ościeżnice drewniane 0,8*2,1*7; 1,0*2,1	m2	13,86		
40	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone pełne jednoskrzydłowe 0,8*2,1*6; 0,9*2,1*3	m2	15,75		
41	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne fabrycznie wykończone łazienkowe 0,8*2,1*3	m2	5,04		
42	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i UD	m2	74,55		
43	Murlaty o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	0,95		
44	Krokwie zwykłe o długości do 4,5m i przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	2,82		
45	Jętki o przekroju do 180cm2 w konstrukcjach dachowych z tarcicy nasyconej	m3	1,49		
46	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2	97,80		
47	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe poziome płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - jedna warstwa 17,04*6	m2	102,24		
48	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe płytami z wełny mineralnej układanymi na sucho - każda następna warstwa ponad jedną 17,04*6	m2	102,24		
49	Ołączenie połaci dachowych łąkami 38x50mm w rozstawie 16-24cm 18,3*4,6*2	m2	168,36		
50	Pokrycie dachów dachówką karpiówką ceramiczną w koronkę 18,3*4,6*2	m2	168,36		
51	Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, półokrągłe o średnicy 12 cm. 18,30*2	m	36,60		
52	Rury spustowe z blachy ocynkowanej, grubości 0,55 mm, okrągłe o średnicy 10 cm. 2,38*4	m	9,52		
53	Zbiorniczki przy rynnach z blachy ocynkowanej	szt	4,00		
54	Rury wywiewne z PVC średnicy 110 mm o połączeniu wciskowym	szt	4,00		
55	Tynki zwykłe kategorii III ścian i słupów wykonywane ręcznie	m2	189,30		
56	Licowanie ścian płytkami na klej o wymiarach 15x 15cm metodą zwykłą	m2	82,30		
57	Kratki wentylacyjne sufitowe	szt	14,00		



58	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2	110,30		
59	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych suchych tynków z gruntowaniem	m2	134,10		
60	Obsadzenie uchwyty dla niepełnosprawnych w ścianach	szt	5,00		
61	Ręczne licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x6cm $(17,04*2+6,0*2)*0,3$	m2	13,82		
62	Izolacje pionowe cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych gr. 12 cm na lepiku układane z siatką metalową	m2	104,30		
63	Docieplenie ościeży styropianem z jedną warstwą siatki	m2	9,80		
64	Ochrona narożników wypukłych na styropianie z dodatkowym wzmocnieniem jedną warstwą siatki	m	39,70		
65	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych	m2	104,30		
66	Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 o grubości 2mm na ościeżach o szerokości do 15cm	m2	9,80		
67	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m2	104,30		
68	Wykonanie opaski betonowej wokół budynku - analogia	m3	2,20		
69	Płyty fundamentowe - wykonanie podjazdu dla osób niepełnosprawnych	m3	2,52		
70	Balustrady tarasowe z pochwytem stalowym (stal 29,18kg/m) wypełnione poliwęglanem 2-komorowym 16/2-RN grub.16mm wys.100cm (kolor miodowy).	m	16,46		
<b>Budynek zaplecza sanitarno-szatniowy - instalacje elektryczne</b>					
71	Montaż skrzynek i rozdzielnic skrzynkowych o masie do 50 kg wraz z konstrukcją. Mocowanie konstrukcji przez przykręcenie do gotowego podłoża	szt	1,00		
72	Montaż na gotowym podłożu puszek z tworzywa sztucznego z wymiennymi wylotami. Puszki 75x75, o 3 wylotach i przekroju przewodu do 2,5 mm <sup>2</sup> , mocowane bezśrubowo	szt	30,00		
73	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm <sup>2</sup> wciągane do rur	m	130,00		
74	Montaż na gotowego podłoża gniazd wtyczk.p/t z uziemieniem,2-biegun.przykręcanych lub przyklejanych, końcowych o obciążalności do 10A i przekr.przew.do 2,5mm <sup>2</sup>	szt	10,00		
75	Montaż na gotowym podłożu łączników bryzgoszczelnych bakelitowych mocowanych przez przykręcenie, krzyżowych dwubiegunowych	szt	10,00		

76	Montaż na gotowym podłożu opraw oświetleniowych bryzgoszczelnych, strugoodpornych, porcelanowych, przykręcanych, końcowych. Wykonawca jest zobowiązany zastosować armaturę elektryczną oświetleniową w pomieszczeniach na czujkę ruchu , oświetlenie zewnętrzne LED na czujkę ruchu , zasilane z ogniwo fotowoltaicznych .	kpl	44,00		
77	Urządzenia do podgrzewania wody ze zbiornikiem o pojemności 150 dm3	kpl	4,00		
78	Zespoły ogrzewczo-wentylacyjne (nagrzewnice ścienne) nr 1( grzejniki elektryczne 2000W)	szt	10,00		
79	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm	m	32,00		
80	Montaż złączy kontrolnych przewodów wyrównawczych, połączenie drut - płaskownik	szt	4,00		
81	Montaż uziomu powierzchniowego. Wykop o głębokości do 0,8 m, grunt kategorii III	m	3,20		
<b>Budynek sanitarno - szatniowy - instalacje sanitarne</b>					
82	Rurociągi z rur polietylenowych o połączeniach zgrzewanych, średnicy zewnętrznej 15mm, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	28,40		
83	Dodatki za podejścia dopływowe do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp., w rurociągach z polietylenu, o połączeniu sztywnym, śred. zewnątrz. 20 mm	szt	10,00		
84	Dodatki za podejścia dopływowe do płuczek ustępowych w rurociągach z polietylenu, o połączeniu sztywnym, średnicy zewnętrznej 20 mm	szt	6,00		
85	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z rur polietylenowych, o średnicy nominalnej 20 mm	kpl	1,00		
86	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu o średnicy do 63 mm, w budynkach niemieszkalnych	m	28,40		
87	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	28,40		
88	Zawory przelotowe proste o średnicy nominalnej 15 mm, instalacji wodociągowych z rur z polietylenu	szt	2,00		
89	Baterie umywalkowe lub zlewozmywakowe stojące mosiężne, standardowe o średnicy nominalnej 15 mm. Wykonawca jest zobowiązany zastosować armaturę sanitarną przy umywalkach z czujnikiem na fotokomórkę .	szt	6,00		
90	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, z tworzywa sztucznego	kpl	6,00		
91	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	4,00		
92	Baterie natryskowe mosiężne, z natryskiem przesuwnym, o średnicy nominalnej 15 mm. Wykonawca jest zobowiązany zastosować armaturę sanitarną z czujnikiem na fotokomórkę.	szt	2,00		

93	Brodziki natryskowe z tworzyw sztucznych + kabina	kpl	2,00		
94	Wodomierze skrzydełkowe domowe, o średnicy nominalnej 20 mm z zaworami przelotowymi kulowymi	kpl	2,00		
95	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	12,00		
96	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 75 mm o połączeniach wciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	4,00		
97	Rurociąg z PVC kanalizacyjny o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych, na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	12,00		
98	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	podejśc.	6,00		
99	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 75 mm o połączeniach wciskowych	podejśc.	2,00		
100	Dodatek za wykonanie podejścia odpływowego z rur i kształtek PVC kanalizacyjnych o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	podejśc.	4,00		
101	Rury wywiewne z blachy stalowej o średnicy 100 mm uszczelnione sznurem i zaprawą cementową	szt	4,00		
<b>Chodniki i parking</b>					
102	Koryta wykonywane mechanicznie, głęb. 30 cm, w gruntach kat. II-IV, przy użyciu spycharki i walca statycznego samojezdnego 141,75+327,5	m2	469,25		
103	Podbudowa z tłucznia kamiennego, warstwa dolna z tłucznia. Grubość warstwy po uwałowaniu 10 cm 141,75+327,5	m2	469,25		
104	Podbudowy betonowe, pielęgnacja podbudowy piaskiem i wodą, grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm 141,75+327,5	m2	469,25		
105	Chodnik i parkingi z kostki brukowej 20x10cm grubości 8cm z pasami o odmiennym kolorze na podsypce piaskowej 7cm 141,75+327,5	m2	469,25		
106	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 30x40 cm. Kategoria gruntu III-IV	m	145,60		
107	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową. Obrzeża chodnikowe powinny posiadać elementy fluorescencyjne (świecące nocą).	m	145,60		
108	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokości do 1,5 m w gruntach kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład - wykopy pod fundamenty ogrodzenia oraz urządzeń sportowych	m3	2,80		
109	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, z betonu zwykłego z kruszyw naturalnych, w budownictwie przemysłowym z transportem i układaniem ręcznym	m3	2,87		

110	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli,prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi o średnicy 8-14 mm 10,96*0,001	t	0,01		
111	Stopy fundamentowe żelbetowe budynków i budowli,prostokątne o objętości do 0,5 m3 (0,26*0,26*1,0*16)+(0,3*0,3*1,0*1)+(0,43*0,43*1,0*2)	m3	1,54		
<b>Przylącze wodociągowe</b>					
112	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami chwytakowymi o pojemności chwytaka 0,25 m3 w gruntach kategorii III	m3	89,60		
113	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm,pod kanały i obiekty - podsypka	m3	9,80		
114	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 10 cm,pod kanały i obiekty - obsypka 5 cm	m3	6,50		
115	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm,pod kanały i obiekty - obsypka	m3	9,80		
116	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm,pod kanały i obiekty - nadsypka	m3	12,30		
117	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi.Grunty sypkie kategorii I-II	m3	12,30		
118	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m,głębokości do 1,5 m w gruntach kategorii III,ze złożeniem urobku na odkład - wykop pod studnię	m3	2,20		
119	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych szer.do 1 m i głęb.do 3 m palami szalunkowymi/wypraskami/w gruntach such.wraz z rozbiórką.Grunty kat. III-IV	m2	11,10		
120	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szerokości 0,8-1,5 m w gruntach kategorii III-IV	m3	46,40		
121	Roboty ziemne w ziemi zmagazynowanej w hałdach,grunt kat.I-III,wykon.koparką podsięb.o poj. łyżki 0,25 m3,spycharką 75 KM, transport do 1 krn sam.samowylad.do 5t	m3	38,00		
122	Nakłady uzupeł.do tab.0201 -0213 za każde dalsze 0,5km odl.transportu ponad 1 km samochodami samowyl.do 5t po drogach utwardzonych.Grunty kat I-II(B.I.nr 8/96)	m3	38,00		
123	Montaż rurociągów z rur polietylenowych PE,PEHD o średnicy zewnętrznej 40 mm	m	38,30		
124	Studnie rewizyjne w gotowym wykopie.Studnie z kręgów betonowych o średnicy 1000 mm z pokrywą nadstudzienną żelbetową	szt	1,00		
125	Zawory przelotowe proste instalacji wodociągowych z rur z PVC - zawór zwrotny i zawór odpowietrzający	szt	2,00		
126	Rurociągi z rur polipropylenowych o połączeniach zgrzewanych,średnicy zewnętrznej 32 mm,na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	2,50		

127	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 28-48 mm, otulinami Thermaflex FRZ-E - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm	m	2,50		
128	Wodomierze skrzydełkowe domowe, o średnicy nominalnej 20 mm z zaworami zaporowymi grzybkowymi, żeliwnymi	kpl	1,00		
129	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z PVC, o średnicy nominalnej 20 mm	kpl	1,00		
130	Jednokrotne płukanie sieci wodociągowej, rurociągi o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	1,00		
131	Dezynfekcja rurociągów sieci wodociągowej o średnicy nominalnej do 150 mm	200 m	1,00		
132	Próba pneumatyczna szczelności sieci wodociągowych z rur typu HOBAS, PVC, PE, PEHD	próba	1,00		
<b>Przyłącze kanalizacyjne i szambo</b>					
133	Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami chwytakowymi o pojemności chwytaka 0,25 m <sup>3</sup> w gruntach kategorii III	m <sup>3</sup>	21,00		
134	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - podsypka	m <sup>3</sup>	1,20		
135	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - obsypka	m <sup>3</sup>	1,20		
136	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 15 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka	m <sup>3</sup>	1,20		
137	Podłoża z materiałów sypkich o grubości 20 cm, pod kanały i obiekty - nadsypka	m <sup>3</sup>	1,50		
138	Zagęszczanie nasypów zagęszczarkami wibracyjnymi. Grunty sypkie kategorii I-II	m <sup>3</sup>	1,50		
139	Ręczne wykopy wąskoprzestrzenne lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5 m, głębokości do 1,5 m w gruntach kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład - wykop pod studnię	m <sup>3</sup>	1,20		
140	Studzienki kanalizacyjne systemowe VAWIN, o średnicy 315-425mm z zamknięciem stożkiem betonowym	szt	1,00		
141	Kanały z rur kanalizacyjnych PVC o średnicy zewnętrznej 160 mm łączonych na wcisk	m	25,00		
142	Zасыpywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1,5 m i szerokości 0,8-1,5 m w gruntach kategorii III-IV 67,965-6,0-6,0-6,0-8,0	m <sup>3</sup>	41,97		
143	Roboty ziemne w ziemi zmagazynowanej w hałdach, grunt kat. I-III, wykon. koparką podsięb. o poj. łyżki 0,25 m <sup>3</sup> , spycharką 75 KM, transport do 1 km sam. samowład. do 5t	m <sup>3</sup>	21,00		
144	Nakłady uzupeł. do tab. 0201-0213 za każde dalsze 0,5km odl. transportu ponad 1km samochodami samowład. do 5t po drogach utwardzonych. Grunt kat. I-III (B.I. nr 8/96)	m <sup>3</sup>	21,00		
145	Próba wodna szczelności kanałów rurowych o średnicy nominalnej do 150 mm	próba	1,00		

146	Przez analogię Studnie rewizyjne w gotowym wykopie z kręgów betonowych o średnicy 1200mm i głębokości 3m( szambo szczelne z odpowietrzeniem objętość 6m3)	studnię	1,00		
147	Przykanaliki z rur kamionkowych o średnicy 200mm	m	25,00		
<b>Pilkochwyty</b>					
148	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych, na drogach w terenie równinnym	km	0,10		
149	Wykopy w gruncie kategorii III z załadunkiem ręcznym i transportem samochodami samowładowczymi do 5t na odległość do 1km 0,5*0,5*1,2*9*2	m3	5,40		
150	Nakłady uzupełniające do tablic za każdy dalszy rozpoczęty 1km odległości transportu ponad 1kin samochodami samowładowczymi gruntu kategorii I-IV po drogach o nawierzchni utwardzonej 0,5*0,5*1,2*9*2	m3	5,40		
151	Przez analogię . Ogrodzenie kortów tenisowych z siatki na słupkach stalowych o rozstawie 3,0m z rur stalowych wysokości 6m ( Siatka syntetyczna zgodna z projektem ) (30*6*2)/2	m	180,00		
152	Dodatek za następny 1m wysokości ogrodzenia kortów tenisowych z siatki na słupkach z rur stalowych o rozstawie 3,0in i wysokości ponad 3m	m	180,00		
153	Deskowanie systemowe drobnowymiarowe konstrukcji betonowych lub żelbetowych stóp i płyt fundamentowych	m2	24,00		
154	Betonowanie konstrukcji niezbrojonych w deskowaniu tradycyjnym stóp i płyt fundamentowych 0,5*0,5*1,2*9*2	m3	5,40		
Łącznie cena netto (suma cen poz. 1 - 201)					
Wartość podatku VAT .....% (łączna cena netto x stawka % VAT)					
Cena brutto (Łączna cena netto + wartość podatku VAT)					

....., dnia .....2018 r.

.....  
(podpis(y) i pieczęć uprawnionego lub  
upoważnionego przedstawiciela  
Wykonawcy)

Zamawiający:

**GMINA JONKOWO**  
**ul. Klonowa 2**  
**11-042 Jonkowo**  
*(pełna nazwa/firma, adres)*

Wykonawca:

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....  
.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

### Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.  
Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),  
**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (oznaczenie sprawy: GK.271.12.2018, pn. „Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych”, prowadzonego przez Gminę Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 oświadczam, co następuje:

#### **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 i pkt. 8 ustawy Pzp.

..... *(miejsowość)*, dnia ..... r.

.....  
*(podpis)*

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. .... ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 pkt. 1 lub 24 ust. 5 pkt. 8 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: .....

.....  
.....  
.....

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia ..... r.

.....  
(podpis)



Zamawiający:

**GMINA JONKOWO**  
**ul. Klonowa 2**  
**11-042 Jonkowo**  
*(pełna nazwa/firma, adres)*

Wykonawca:

.....  
.....

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

.....

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, oznaczenie sprawy: GK.271.12.2018, pn. „**Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych**”, prowadzonego przez Gminę Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo, oświadczam, co następuje:

#### INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w *SIWZ Części I Instrukcje dla Wykonawców - rozdz. VIII Warunki udziału w postępowaniu: ust. 2. Zdolność techniczna lub zawodowa Wymagane doświadczenie Wykonawcy w zakresie CZĘŚCI 1 oraz Części 2 zamówienia.*

*(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).*

*(\* skreślić nazwę części zamówienia, której treść oświadczenia nie dotyczy)*

....., dnia ..... r.  
*(miejscowość, data)*

.....  
*podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika*

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w *SIWZ Części I Instrukcje dla Wykonawców - rozdz. VIII Warunki udziału w postępowaniu: ust. 2. Zdolność techniczna lub zawodowa Wymagane doświadczenie Wykonawcy w zakresie CZEŚCI 1 oraz CZEŚCI 2 ZAMÓWIENIA* (wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....  
.....  
.....  
....., w następującym zakresie: .....  
.....  
.....

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

....., dnia ..... r.  
(miejscowość, data)

.....  
podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy lub pełnomocnika

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia ..... r.  
(miejscowość, data)

.....  
podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy lub pełnomocnika

.....  
pełna nazwa/firma, adres Wykonawcy

## WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

(składany na wezwanie Zamawiającego w oparciu o art. 26 ust. 1)

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (oznaczenie sprawy: GK.271.12.2018, pn. „Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych”, prowadzonego przez Gminę Jonkowo ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo, oświadczam, że:

- \*w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert wykonaliśmy osobiście w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej następujące roboty budowlane potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego dla **CZĘŚCI 1 i CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA:**

- \*podmiot .....  
wskazać podmiot – nazwę i adres

który będzie brał udział/u w realizacji zamówienia jako podwykonawca, w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert zrealizował w sposób należyty i zgodnie z zasadami sztuki budowlanej następujące roboty budowlane potwierdzające spełnianie warunku udziału w postępowaniu określonego dla **CZĘŚCI 1 i CZĘŚCI 2 ZAMÓWIENIA:**

1	Przedmiot umowy (tytuł zadania)	
	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Rodzaj robót** (krótki opis robót obejmujący elementy opisanego warunku)	
	Miejsce wykonania (np.: miejscowość/gmina/województwo)	
	Data wykonania (odbioru końcowego robót)	
2	Przedmiot umowy (tytuł zadania)	
	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Rodzaj robót** (krótki opis robót obejmujący elementy opisanego warunku)	
	Miejsce wykonania (np.: miejscowość/gmina/województwo)	
	Data wykonania (odbioru końcowego robót)	
3	Przedmiot umowy (tytuł zadania)	
	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego wykonano roboty	
	Rodzaj robót** (krótki opis robót obejmujący elementy opisanego warunku)	

Miejsce wykonania (np.: miejscowość/gmina/województwo)	
Data wykonania (odbioru końcowego robót)	

\* *niewłaściwe skreślić*

Do wykazu załączamy następujące dowody potwierdzające, że wykazane roboty zostały wykonane należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone:

1. ....
2. ....

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art. 297 kk oraz 305 kk.

....., dnia .....2018 r.  
(miejscowość i data)

.....  
(podpis(y) i pieczęć uprawnionego lub upoważnionego  
przedstawiciela Wykonawcy)

**Uwaga:**

**\*\* • Wymagane doświadczenie Wykonawcy w zakresie CZEŚCI 1 oraz CZEŚCI 2 ZAMÓWIENIA:**

*O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończyli zamówienia obejmujące:*

- 1) budowę co najmniej jednego obiektu o kubaturze co najmniej 200 m<sup>3</sup> wraz z instalacją sanitarną i elektryczną,
- 2) budowę i/lub przebudowę chodników/zjazdów/placów/parkingów itp. z kostki betonowej lub/i płyt betonowych ażurowych o powierzchni min. 300 m<sup>2</sup> (maksymalnie w ramach 2 zadań),

*W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (np. konsorcjum) warunek zostanie spełniony jeśli co najmniej jeden z Wykonawców posiada doświadczenie polegające w realizacji zadań określonych w pkt. 1) i w pkt. 2) lub posiadają doświadczenie łącznie tj.: co najmniej jeden z Wykonawców spełnia w całości warunek określony w pkt. 1) i jeden z Wykonawców spełnia w całości warunek określony w pkt. 2).*

*Potwierdzenie spełnienia warunku udziału w postępowaniu: wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.*

*Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.*

Wykonawca:

SIWZ Część I - Załącznik Nr 6

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres.)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, /podstawa do reprezentacji)

## OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

### O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

składane na podstawie art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (T.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm. dalej jako: ustawa Pzp.), **dotyczące przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp**

Biorąc udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego, w trybie przetargu nieograniczonego, oznaczenie sprawy: GK.271.12.2018, pn. „**Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych**” zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (jedn. tekst Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp:

- oświadczam, że nie należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634) z żadnym z Wykonawców, którzy również złożyli w w/w postępowaniu oferty na **CZĘŚĆ 1\***, **CZĘŚĆ 2\***, zamówienia;
- oświadczam, że należę do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634) z następującym(y)mi Wykonawcą(ami), którzy również złożyli oferty na **CZĘŚĆ 1\***, **CZĘŚĆ 2\***, zamówienia:

L.pł	Nazwa i siedziba Wykonawcy

Jednocześnie w celu potwierdzenia, że istniejące powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia przedkładam następujące dokumenty / informacje:.....

(\* skreślić nazwę części zamówienia, której dana treść oświadczenia nie dotyczy)

..... dnia .....2018 r.

.....  
podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy lub pełnomocnika

## INFORMACJA

## o zamiarze powierzenia części (zakresu) przedmiotu zamówienia podwykonawcom

złożona w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego GK.271.12.2018, pn.  
„Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych”

Informuję, że:

1. Część 1\* przedmiotu zamówienia zamierzamy wykonać:
  - a) bez udziału podwykonawców\*
  - b) przy udziale podwykonawcy/ców\*, któremu/ym zamierzamy powierzyć następująca/ce część/ci zamówienia:

l.p.	Opis części (zakresu) zamówienia, których wykonanie zamierzam/my powierzyć podwykonawcy/om	Firma podwykonawcy <i>(jeśli jest już znana)</i>
....	..... .....	
....	..... .....	

2. Część 2\* przedmiotu zamówienia zamierzamy wykonać:
  - 1) bez udziału podwykonawców\*
  - 2) przy udziale podwykonawcy/ców\*, któremu/ym zamierzamy powierzyć następująca/ce część/ci zamówienia:

l.p.	Opis części (zakresu) zamówienia, których wykonanie zamierzam/my powierzyć podwykonawcy/om	Firma podwykonawcy <i>(jeśli jest już znana)</i>
....	..... .....	
....	..... .....	

*(\*niewłaściwe skreślić)*

..... dnia .....2018 r.

.....  
*podpis/y osób uprawnionych do reprezentacji  
wykonawcy lub pełnomocnika*

## **ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU** (wzór)

**do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia zgodnie z art. 22a ustawy Pzp**

*(wzór do wykorzystania dla wszystkich części zamówienia)*

Ja/My niżej podpisani .....  
*(imię i nazwisko składającego zobowiązanie)*

działający w imieniu .....  
*(wpisać nazwę i adres podmiotu)*

oświadczamy, że udostępniamy na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp Wykonawcy:

.....  
*(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)*

składającemu ofertę na **CZĘŚĆ ...i CZĘŚĆ.....\*** zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego znak: GK.271.12.2018, pn. „**Modernizacja zespołu boisk rekreacyjnych w Jonkowie oraz budowa szatni przy boisku sportowym we Wrzesinie – z dopuszczeniem ofert częściowych**”, nasze zasoby, tj.:

Zdolność techniczna lub zawodowa Wykonawcy, w zakresie wymaganego doświadczenia Wykonawcy:

.....  
.....  
.....

*(należy szczegółowo określić, co zostanie udostępnione Wykonawcy oraz jaką część prac lub czynności będzie wykonywał inny podmiot)*

**\* wskazać część/części zamówienia której/ych udostępnienie zasobów dotyczy**

Ponadto oświadczam/y, że:

- 1) udostępniam/y wskazane wyżej zdolności na cały okres realizacji zamówienia, tj.

.....  
*(należy wpisać okres udziału podmiotu udostępniającego swój potencjał w wykonywaniu zamówienia)*

- 2) wymienione zdolności zostaną udostępnione Wykonawcy na podstawie umowy:

.....  
*(np. umowa cywilno-prawna, umowa podwykonawstwa, umowa o współpracy itp.)*

- 3) nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt. 12 – 23 oraz ust. 5 pkt. 1 i 8 ustawy Pzp.

.....,dn. ....

*Miejsce i data złożenia zobowiązania*

.....  
Podpis(y) i pieczęć imienna osoby uprawnionej do reprezentowania podmiotu trzeciego

### **UWAGA:**

*Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innego podmiotu, który będzie brał udział w realizacji części zamówienia na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do złożenia wraz z ofertą oświadczenia o braku istnienia podstaw do wykluczenia z postępowania w zakresie dotyczącym tego podmiotu.*

*Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć także wszystkie dokumenty określone w rozdz. X ust. 2 Części I SIWZ, dotyczące tego podmiotu potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. Kopie dokumentów dotyczących każdego z tych podmiotów powinny być poświadczone za zgodność z oryginałem przez te podmioty.*