



Olsztyn, 22 lutego 2017 r.

IGR-II.7821.4.2016

## DECYZJA

Na podstawie art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.) i art. 11 f ust. 3, 7 i 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031 ze zm.),

### zmieniam decyzję

wojewody warmińsko-mazurskiego z 12 sierpnia 2016 r., znak: IGR-II.7821.4.2016 uchylającą w części i orzekającą w tym zakresie co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymującą w mocy decyzję starosty olsztyńskiego nr Jon/36/2016 z 12 maja 2016 r., znak: BI-II.6740.11.41.2016.AO5 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie ulicy Gościnniej i drogi gminnej w Gutkowie, gmina Jonkowo” w zakresie:

#### w punkcie III przedmiotowej decyzji:

- wykreślam zapis: „Powiat Olsztyński...” wers 10, strona 7 i zastępuję go zapisem: „Zarząd Powiatu Olsztyńskiego...”,
- wykreślam zapis: „Województwo Warmińsko-Mazurskie...” wers 14, strona 7 i zastępuję go zapisem: „Zarząd Województwa Warmińsko-Mazurskiego ...”,
- wykreślam zapis: „Gmina Jonkowo...” wers 21, strona 7 i zastępuję go zapisem: „Wójt Gminy Jonkowo ...”.

Pozostałe warunki decyzji z 12 sierpnia 2016 r., znak: IGR-II.7821.4.2016 uchylającej w części i orzekającej w tym zakresie co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymującej w mocy decyzję starosty olsztyńskiego nr Jon/36/2016 z 12 maja 2016 r., znak: BI-II.6740.11.41.2016.AO5 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie ulicy Gościnniej i drogi gminnej w Gutkowie, gmina Jonkowo”, pozostają bez zmian.

### Uzasadnienie

Dnia 29.02.2016 r. Gmina Jonkowo, reprezentowana przez pełnomocnika - Pana Piotra Szatkowskiego NOW-EKO Biuro Projektów sp. z o. o., wystąpiła do starosty olsztyńskiego z wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie ulicy Gościnniej i drogi gminnej w Gutkowie, gmina Jonkowo”.

Starosta olsztyński wydał 12 maja 2016 r. decyzję nr Jon/36/2016, znak: BI-II.6740.11.41.2016.AO5, o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie ulicy Gościnniej i drogi gminnej w Gutkowie, gmina Jonkowo” z nadanym rygiorem natychmiastowej wykonalności. Od decyzji starosty odwołanie do wojewody warmińsko-mazurskiego, za pośrednictwem organu pierwszej



instancji, wnieśli: Pani Aneta Świder-Pióro i Pan Paweł Pióro (pismo z dnia 30 maja 2016 r.), wskazując na nieprawidłowy przebieg drogi w obrębie Gutkowo oraz niewskazanie przesłanek do nadania decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności.

Decyzją z 12 sierpnia 2016 r. znak: IGR-II.7821.4.2016 wojewoda warmińsko-mazurski uchylił w części i orzekł w tym zakresie co do istoty sprawy, a w pozostałej części utrzymał w mocy decyzję starosty olsztyńskiego nr Jon/36/2016 z 12 maja 2016 r., znak: BI-II.6740.11.41.2016.AO5 zezwalającą na realizację inwestycji drogowej polegającej na: „Budowie ulicy Gościnnej i drogi gminnej w Gutkowie, gmina Jonkowo”.

Zgodnie z art. 20 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych właściwy zarząd drogi otrzymuje z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność jednostki samorządu terytorialnego na cele budowy dróg, z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna. Według art. 19 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1140 ze zm.) zarządcą dróg wojewódzkich jest zarząd województwa, zarządcą dróg powiatowych jest zarząd powiatu, a dróg gminnych wójt (burmistrz, prezydent miasta).

Zapisy przedmiotowej decyzji odwoławczej stanowią podstawę do uregulowania stanu prawnego nieruchomości przekazywanych z mocy prawa w trwały zarząd na rzecz właściwego zarządcy drogi, aby mogły zostać uznane przez właściwe organy za wiążące, winny mieć właściwe brzmienie.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak na wstępie.

Decyzja nie jest ostateczna.

Od decyzji niniejszej służy prawo wniesienia odwołania do ministra infrastruktury i budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem wojewody warmińsko-mazurskiego, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Z up. WOJEWODY  
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO  
*Zbigniew Pazerski*  
DYREKTOR  
Wydziału Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Starosta Olsztyński  
Plac Bema 5  
10-516 Olsztyn
2. Gmina Jonkowo  
ul. Klonowa 2  
11-042 Jonkowo
3. NOW-EKO Biuro Projektów sp. z o. o. Piotr Szatkowski (pełnomocnik)  
ul. Dąbrowszczaków 39  
10-542 Olsztyn
4. aa.

Do wiadomości:

1. Sąd Rejonowy w Olsztynie VI Wydział Ksiąg Wieczystych  
ul. Dąbrowszczaków 44  
10-543 Olsztyn
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Olsztynie  
ul. Kasprowicza 1  
10-219 Olsztyn