

Protokół Nr L/2017
z obrad Rady Gminy Jonkowo z dnia 29 listopada 2017 roku

.....
Porządek obrad:

1/ Otwarcie obrad.

2/ Stwierdzenie prawomocności obrad.

3/ Przyjęcie porządku obrad.

4/ Spotkanie z Komendantem Miejskim Policji w Olsztynie Inspektorem Panem Piotrem Zabuskim.

5/ Wręczenie nagród dla dzieci z Przedszkola Samorządowego w Jonkowie, będących laureatami Konkursu fotograficznego „Gmina Jonkowo – nasza mała ojczyzna”.

6/ Sprawozdanie Wójta Gminy.

7/ Zapytania Radnych do Wójta Gminy.

8/ Zapytania sołtysów i mieszkańców do Wójta Gminy.

9/ Podjęcie uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Jonkowo na okres od dnia 1 stycznia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r.:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

10/ Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

11/ Podjęcie uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, w części obrębu Wołowno, dla działki o nr ew. 174/11:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

12/ Podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

13/ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo (Jonkowo):

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

14/ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo (Jonkowo):

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

15/ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy (Jonkowo):

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

16/ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy (Jonkowo):

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

17/ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres do 3 lat (Łomy):

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

18/ Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia Rocznej Programu Współpracy Gminy Jonkowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2018 roku:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

19/ Podjęcie uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej między Gminą Jonkowo a Gminami: Dobrze Miasto, Lidzbark Warmiński (gmina miejska), Lidzbark Warmiński (gmina wiejska), Świątki, Gietrzwałd, Górowo Iławeckie:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

20/ Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Planu mobilności Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna do roku 2025:

- dyskusja ; opinia Komisji ; głosowanie.

* 21/ Podjęcie uchwały w sprawie zmiany nazwy Przedszkola Samorządowego w Jonkowie :

- dyskusja ; głosowanie.

22/ Przyjęcie protokołów z poprzednich obrad sesji Rady Gminy Jonkowo o Nr: XLIV/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 roku, XLV/2017 z dnia 14 września 2017 roku oraz XLVI/2017 z dnia 28 września 2017 roku.

23/ Sprawy różne i wolne wnioski.

24/ Zamknięcie obrad.

Obrady rozpoczęły się o godz. 9¹⁵

Przebieg obrad

.....
Ad.1/ Obrady sesji otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus.

Ad.2/ Przewodniczący Rady Gminy na podstawie listy obecności stwierdził prawomocność obrad. Na 15 członków Rady obecnych jest 10 Radnych.

Nieobecni: Pan Zdzisław Januszewski, Pani Marzena Kodzik, Pani Małgorzata Marczuk, Pan Paweł Schlegel oraz Pani Małgorzata Świdarska.

Ponad to w obradach sesji uczestniczy Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski, Skarbnik Gminy Pani Marzena Górka, Komendant Miejski Policji w Olsztynie Pan Piotr Zabuski, Kierownik Zakładu Gospodarki Komunalnej w Jonkowie Pan Karol Kunicki, sołtysi oraz dzieci wraz z rodzicami i Dyrekcją z Przedszkola Samorządowego w Jonkowie.

Ad.3/ Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko zawniósł zmianę porządku obrad i wprowadzenie dodatkowego projektu uchwały w sprawie zmiany nazwy Przedszkola Samorządowego w Jonkowie.

Wprowadzenie nowego projektu uchwały do porządku obrad przez Przewodniczącą Rady Gminy Pana Sławomira Wydymusa – spowodowało przesunięcie punktów spotkania o 1 w dół, w związku z tym po zmianach sprawy różne - będą punktem 23, a zamknięcie obrad – punktem 24.

Zmiana porządku obrad została poddana pod głosowanie.

Zmieniony porządek obrad został przyjęty 10 głosami „za”.

Ad.4/ W trakcie rozmowy z zaproszonym na obrady sesji Komendantem Miejskim Policji w Olsztynie Inspektorem Panem Piotrem Zabuskim poruszono tematy :

- braku poczucia bezpieczeństwa u mieszkańców Gminy Jonkowo, którzy zauważają brak patroli policyjnych w terenie;
- wspomaganie finansowego lokalnego Posterunku Policji, w którym brak kadry pracowniczej;
- objęcia stanowiska Komendanta Miejskiego Policji przez Pana Piotra Zabuskiego w lutym 2017 roku i chęci dokonania zmian w jednostkach strukturalnych Komendy Miejskiej w Olsztynie, która nie była reformowana od 2007 roku. W związku ze zmianą polityki Miasta i zmianą trybu i sposobu życia koniecznym stała się również zmiana funkcjonowania jej jednostek policji;
- Miasta Olsztyna, które przestało być jednostką bezpieczną, a ze względu na walory turystyczne stało się miastem weekendowym, co znacznie zwiększyło liczbę interwencji policji;
- wejścia, z dniem 1 stycznia 2018 roku, w nowy system strukturalny pracy policji, który pozwoli na zwiększenie liczby funkcjonariuszy, którzy „wyjdą w teren”, zwiększenie liczby pracowników na poszczególnych posterunkach,

zwiększenie liczby dzielnicowych, zwiększenie liczby patroli na Mieście, co z kolei pozwoli na wprowadzenie od 1 marca przyszłego roku dodatkowego patrolu, który będzie kierowany do Gmin podmiejskich;

- dalszego funkcjonowania Posterunku Policji w Jonkowie, w ramach struktur Dobrego Miasta oraz chęci utworzenia nowych posterunków w różnych częściach Miasta Olsztyn, co przyczyni się do szybszej interwencji i dojazdu na miejsca różnych zdarzeń, oddalonych od centrum;

- chęci wprowadzenia „patroli dedykowanych”, które mają być skierowane do poszczególnych gmin (w tym roku dla Biskupca) w określonym czasie, np.: dłuższych weekendów wakacyjnych, obchodów dni Miasta czy koncertów okolicznościowych;

- ruchu na rondzie „Katastrofy Smoleńskiej” w Olsztynie przy ul. Bałtyckiej, które jest bardzo obciążone i kolizyjne oraz braku na terenie Miasta Olsztyn miejsc dla radiowozów, które miałyby dokonywać kontroli drogowych;

- braku powiązania między poszczególnymi jednostkami wewnątrz struktur Policji, np.: braku współdziałania dochodzeniówki z policją operacyjną, co w pierwszej kolejności należy zmienić i doprowadzić do współpracy między komórkami Policji ;

- konieczności ochrony dużych imprez masowych, np.: pielgrzymek, meczy czy koncertów, niezależnie od ich przesłania czy charakteru politycznego;

- wprowadzenia poczty kurierskiej, służącej dowozowi dowodów osobistych do Urzędów gmin i materiałów biurowych do podległych posterunków wokół Olsztyna, co spowodowało pozostawanie miejscowych policjantów na ich Posterunkach, bez konieczność wyjazdów do Miasta;

- Posterunku Policji w Jonkowie, na którym od dłuższego czasu brak obsadzenia jednego etatu i ewentualnego rozwiązania przedmiotowego problemu, poprzez zmianę ogólnej polityki działania Policji i zwiększenie liczby dzielnicowych i posterunkowych, celem wypełnienia wolnych wakatów;

- liczby zdarzeń policyjnych na terenie Miasta Olsztyn, których w tygodniu jest około 1000 porządkowych i około 100 kryminalnych.

Na zakończenie spotkania Komendant Miejski Policji w Olsztynie Inspektor Pan Piotr Zabuski zapewnił Radnych, że będzie się starał obsadzić brakujący wakat na Posterunku w Jonkowie oraz poprosił o uzbrowienie się w cierpliwość, gdyż od stycznia planowana jest reorganizacja pracy policji, co ma służyć wprowadzeniu dodatkowych patroli w godzinach popołudniowych.

Radni podziękowali Panu Komendantowi za spotkanie i przybycie na obrady.

Ad.5/ Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wraz z Przewodniczącym Rady Gminy Panem Sławomirem Wydimus wręczyli nagrody dla dzieci z Przedszkola Samorządowego w Jonkowie, które zostały laureatami **Konkursu fotograficznego „Gmina Jonkowo – nasza mała ojczyzna”**. Pod uwagę w konkursie brano wykonanie zdjęcia pokazującego walory Gminy Jonkowo oraz zrobienie ozdobnej ramki. W plebiscycie udział wzięło 15-cioro dzieci, wśród których zostało wyłonionych 3 laureatów oraz wyróżniono pozostałych 12 uczestników.

III miejsce zajął Miłosz Przewłocki,

II miejsce zajęła Maja Fiłonowicz,

I miejsce przypadło Krystianowi Pszczółkowskiemu.

Na sesji Rady Gminy wręczono nagrody wszystkim uczestnikom konkursu oraz wykonano pamiątkowe zdjęcia.

Ad.6/ Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko złożył sprawozdanie ze swojej działalności między sesjami:

1. W miesiącu grudniu rozpisany zostanie przetarg na wyłonienie Inżyniera Kontraktu, dotyczącego nadzoru nad przetargiem, a następnie wykonawstwa dróg gminnych i powiatowych w ramach projektu ZIT.
 2. Trwają rozmowy z Gminą Stawiguda i ewentualnie z gminą Dywity nad wspólnym przetargiem, którego celem byłoby obniżenie kosztów na zakup autobusów do stworzenia komunikacji publicznej.
 3. Nabyty został za kwotę 37.500 zł samochód marki Volkswagen dla OSP Szałstry. Zastąpi on mocno wysłużonego Żuka, który do tej pory był w dyspozycji jednostki.
 4. Wpłynęły dwie oferty na wykonanie projektu świetlicy w Giedajtach. Wkrótce nastąpi podpisanie umowy na wykonanie dokumentacji technicznej.
 5. W wyniku analizy związanej z aktualną sytuacją na rynku przetargów drogowych zdecydowałem się rozstrzygnąć przetarg na modernizację ul. Spacerowej.
 6. Wykonano około 150 metrów chodnika w Wołownie.
 7. Przez cały listopad w różnych miejscowościach na terenie gminy trwały prace przy udroźnieniu przepustów i rowów. Wielu właścicieli nieruchomości przystąpiło do oczyszczania instalacji melioracyjnych.
 8. W miarę możliwości wynikających z warunków atmosferycznych staramy się poprawiać stan dróg gruntowych.
 9. Trwa planowa kontrola przeprowadzana przez Regionalną Izbę Obrachunkową w Olsztynie.
- Dodatkowo Wójt Gminy poinformował Radnych, że została podpisana umowa na wykonanie projektu drogi Wilimowo – Małki oraz umowa na projektowanie wodociągu Węgajty – Godki.

Ad.7/ Zapytania Radnych do Wójta Gminy – głos zabrali:

Pani Jolanta Kruk poruszyła temat budynku komunalnego w Garzewku, w którym mieszkają dwie rodziny, w tym jedna z chorym dzieckiem, a nie mają kanalizacji, a następnie chciała wiedzieć kto jest właścicielem kapliczki w Jonkowie, która ulega zniszczeniu ?

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko stwierdzi, że postara się wyjaśnić sprawę budynku w Garzewku, ponieważ jego mieszkańcy występowali już o włączenie się do sieci kanalizacyjnej. Natomiast właścicielem kapliczki przy centrum Jonkowa jest nasz kościół.

Pani Jolanta Kruk poruszyła jeszcze temat mocnego oświetlenia na ORLIK-u, które przeszkadza niektórym mieszkańcom ulicy Zacisze.

Wójt Gminy wyjaśnił, że oświetlenie na obiektach sportowych musi spełniać określone warunki mocy oraz podkreślił, że przy wieloletnim funkcjonowaniu tego boiska nie zmieniono ani ustawienia lamp, ani mocy żarówek, a dopiero teraz zaczęły one przeszkadzać niektórym mieszkańcom ulicy Zacisze, którzy wybudowali się później, niż ORLIK, który był pierwszym obiektem w tej części Jonkowa.

Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski dodał, że nie można wyłączyć części lamp na boisku, ponieważ powstanie półmrok, przy którym nie widać piłki. Wyjaśnił, że żarówki w lampach zostały zmienione i to na słabsze, nie mniej jednak nie można zmienić ustawienia lamp i jedynym choć drastycznym rozwiązaniem byłoby ich wyłączenie, co pozbawi sportowców możliwości korzystania z tego obiektu wieczorową porą.

Pani Lidia Mossakowska dopytywała o szczegóły zakupu samochodu strażackiego dla OSP Szałstry.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wyjaśnił, że pojazd ten został kupiony za wynegocjowaną kwotę 37.500 zł i jest używanym samochodem bojowym. Ze względów na niespełnianie przez jednostkę OSP Szałstry gotowości bojowej, zastanawiano się nad likwidacją tej placówki. Po wymianie samochodu gaśniczego, który przed zakupem został dokładnie sprawdzony przez naszych strażaków – jednostka w Szałstrach może dalej funkcjonować i wspomagać pozostałe placówki ochotniczych straży pożarnych z terenu Gminy Jonkowo.

Wiceprzewodnicząca Rady Gminy Pani Agnieszka Domżańska poprosiła o rozwinięcie tematu chęci zakupu autobusu.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wyjaśnił, że w ramach ZIT-u (Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych) mamy w planach rozwój transportu publicznego i aby nie opierać się tylko na przewoźnikach prywatnych powstał pomysł wprowadzenia transportu gminnego. W związku z możliwością aplikowania o środki zewnętrzne, będzie szansa na stworzenie nowych dróg i uruchomienie komunikacji gminnej. W związku z tym, że Urząd nie ma wpływu na prywatnych przewoźników, którzy zawieszają kursy - zrodził się pomysł utworzenia gminnego taboru wyposażonego w jeden większy autobus (na 50 osób) i jeden mniejszy (na 25 osób). Ponieważ gminy sąsiednie Dywity i Stawiguda również planują zakup autobusów – można by złożyć jedno większe zamówienie dla 3 – 4 samorządów (zamiast jednostkowych przetargów), co miejmy nadzieję obniży koszty postępowania przetargowego i składanych ofert. W związku z powyższym Pani Urszula Szymańska dopytywała, czy przyłączenie Gminy Jonkowo do Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna daje nam możliwości pozyskania środków z zewnątrz ?

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko stwierdził, że według niego przynależność do MOF-u nie stwarza korzystnych warunków dla gmin okolicznych, ponieważ dokument ten został stworzony pod zapotrzebowania Miasta Olsztyn, a nie okolicznych samorządów. Wręcz to gminy sąsiednie były potrzebne Olsztynowi, aby pokazać, że jest to strategia o znaczeniu ponadlokalnym.

Następnie Pani Urszula Szymańska dopytywała o zakres kontroli Regionalnej Izby Obrachunkowej, która jest obecnie prowadzona w Urzędzie Gminy.

Wójt Gminy wyjaśnił, że kontrola planowana jest od 20 listopada br. do 15 stycznia 2018 roku, a przedmiotem jej procedowania jest cały rok 2016.

Pan Arkadiusz Przewłocki poprosił o lepsze oznakowanie ulic w miejscowości Giedajty, aby służby ratunkowe nie miały problemu z dotarciem na miejsce wezwań oraz zwrócił uwagę na drogę w Gutkowie, na której prace budowlane stwarzają utrudnienia mieszkańcom z poruszaniem się samochodem.

Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski poprosił o dokładne wskazanie, które ulice w Giedajtach powinny zostać lepiej oznakowane oraz dodał, że temat utrudnionego ruchu na obszarze Gutkowa zostanie poruszony na najbliższej,

cotygodniowej „radzie budowy”. Sekretarz wspomniał również, że teren Gminy Jonkowo jest obsługiwany przez Panów Chudzik oraz Pana Szyszko i wszelkie prace drogowe są wykonywane szybko i dokładnie.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus poprosił o interwencję w Powiatowej Służbie Drogowej w sprawie naprawy drogi Wołowno-Godki.

Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski wyjaśnił, że pismo w tej sprawie już było wysyłane do PSD. Dodatkowo wiadomym jest, że Starostwo Powiatowe nie wydawało żadnej zgody na transport kruszywa tą drogą powiatową, więc nie powinno na niej być żadnego ruchu ciężarówek.

Ad.8/ Zapytania sołtysów i mieszkańców do Wójta Gminy – głos zabrali:

Sołtys Warkał Pani Beata Jabłońska dopytywała gdzie trafią drzewa wycięte wzdłuż drogi wojewódzkiej 527.

Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski wyjaśnił, że wyciętymi drzewami ma zająć się właściciel drogi, czyli trafią one pod pieczę Wojewódzkiego Zarządu Dróg lub Nadleśnictwa Kudypy (własność Lasów Państwowych).

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko dodał, że ostatnio prowadzona wycinka na trasie Jonkowo – Olsztyn była wykonywana przez Powiatową Służbę Drogową i wtedy to oni przejmują drewno, natomiast w przypadku wycinki prowadzonej na drogach gminnych, naszymi pracownikami pozyskane drewno służy do opalania budynku Urzędu Gminy lub trafia do świetlic wiejskich.

Ad.9/ Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Jonkowo na okres od dnia 1 stycznia 2018r. do dnia 31 grudnia 2018r. w pierwszej kolejności omówiła Przewodnicząca Komisji Budżetowej Pani Katarzyna Kiljańska, która wyjaśniła, że taryfy były szczegółowo omawiane na posiedzeniu Komisji Budżetowej, ale projekt uchwały nie uzyskał opinii, ze względu na brak quorum na spotkaniu. Dodatkowo Pani Kiljańska przedstawiła najważniejsze zmiany w planowanych przyszłorocznych taryfach, w których stawka za wodę rośnie o 2 grosze, stawka za ścieki rośnie o 4 grosze i wprowadza się opłatę abonamentową jedną na okres 2 miesięcy.

Główna Księgowa Zakładu Gospodarki Komunalnej Pani Krystyna Grynko wyjaśniła, że po zmianie przepisów, dotyczących dostarczania wody i odprowadzania ścieków powstał obowiązek rozliczania się z rzeczywistych odczytów zużycia, bez możliwości ich prognozowania. Odczyty te muszą być prowadzone przez pracowników ZGK. Ze względów logistycznych nie możliwym jest dokonywanie spisów raz na miesiąc, dlatego został wprowadzony system rozliczania się dwumiesięcznego i opłata abonamentowa jedna na 2 miesiące. Opłata za taryfy musi być wieloczęłonowa i zawierać w sobie uwzględnienie kosztów za pobór wody, gotowość do poboru i konserwację istniejących sieci. Dodatkowo Pani Grynko wyjaśniła, że taryfy uwzględniają w swojej cenie stawkę podatku VAT i jeżeli jego wielkość ulegnie zmianie, trzeba też będzie zmieniać wartość brutto.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wtrącił, że wcześniejsza opłata abonamentowa była w wysokości 4,08 zł raz na miesiąc, teraz wprowadza się 8,00 zł opłaty na 2 miesiące, co daje 16 groszy oszczędności. Dodatkowo wspomniał o problemach Zakładu z osadami wytworzonymi w oczyszczalni ścieków, z

którymi nie ma już co robić i gdzie składować. A następnie podsumował, że podwyżka w cenach za wodę i ścieki jest kosmetyczna (w małej wysokości) i ZGK będzie w przyszłym roku wykonywał zadanie zlecone przez Gminę Jonkowo, celem wypracowania konkretnego przychodu.

W trakcie dyskusji nad projektem uchwały poruszono jeszcze kwestię mocy przerobowej gminnej oczyszczalni ścieków i rozbudowywania sieci kanalizacyjnej, do której nie wszyscy się jeszcze podłączyli. Po wybudowaniu sieci jest fakultatywny obowiązek włączenia się do niej, ale nie jest szczegółowo określony czas na dokonanie tego. W związku z tym mimo rozbudowy sieci nie wszyscy skorzystali z możliwości podłączenia się do niej.

Komisja Budżetowa nie zaopiniowała projekt uchwały, ze względu na brak quorum na posiedzeniu Komisji.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Jonkowo na okres od 01 stycznia 2018r. do 31 grudnia 2018r. o Nr L/305/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.10/ Projekt uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości w pierwszej kolejności omówiła Przewodnicząca Komisji Budżetowej Pani Katarzyna Kiljańska, która wyjaśniła, że stawki podatku były szczegółowo omawiane na posiedzeniu Komisji Budżetowej, ale projekt uchwały nie uzyskał opinii, ze względu na brak quorum na spotkaniu. Dodatkowo Pani Kiljańska na wstępie podsumowała najważniejsze zmiany w planowanych stawkach, gdzie podatek od środków transportowych pozostaje bez zmian, w wysokości zeszłorocznej, więc w tej sprawie nie ma projektu uchwały. Dodatkowo podatek rolny też nie jest w gestii Rady Gminy, ponieważ uzależniony jest od ceny za kwintal żyta. Z kolei podatek od nieruchomości zostaje na przyszły roku podniesiony od 1 grosz.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko dodał, że 2018 rok będzie ciężkim rokiem pod względem spięcia budżetu i braku środków na inwestycje gminne. Od paru lat praktykowane jest podnoszenie stawek podatku o 1 grosz, co jest podwyżką symboliczną, a w skali roku daje to dodatkowych 20-30 tys. zł wpływów do budżetu.

Komisja Budżetowa nie zaopiniowała projekt uchwały, ze względu na brak quorum na posiedzeniu Komisji.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości o Nr L/306/2017 przy 7 głosach „za”, 1 głosie „przeciw” oraz 2 głosach „wstrzymujących się”.

Ad.11/ Projekt uchwały w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, w części obrębu Wołowno, dla działki o nr ew. 174/11 omówił w pierwszej kolejności Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus, który wyjaśnił, że projekt uchwały pozostał z poprzednich obrad sesji, na której projekt uchwały w sprawie planu na działkę w Wołownie nie został podjęty, ale uwagi mieszkańców, co do tego planu powinny zostać przyjęte.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wyjaśnił, że uwzględnienie uwag można potraktować formalnie jako negatywne przesłanki uniemożliwiające korzystanie

z przedmiotowego terenu i będące podstawą do braku wydaniu koncesji wydobywczej przez geologa wojewódzkiego, nawet po wpisaniu tego terenu do studium Gminy.

W trakcie obrad sesji przedyskutowano kwestię projektu uchwały, która nie została podjęta (brak nadania numeru) i protokołu z obrad Rady Gminy, które mogą być dokumentami zaskarżalnymi i jaką mają moc prawną.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus odczytał Radnym pismo przygotowane przez Radcę prawnego oceniające sytuację niepodjętych uchwał.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wyjaśnił, że w związku z tym, że plan na działkę w Wołownie miał być podjęty, na podstawie ustawy o planowaniu przestrzennym nie ma możliwości przygotowania projektu uchwały w sprawie nie przyjmowania przedmiotowego planu, mimo wyraźniej takiej woli Rady Gminy, ponieważ brak jest w/w ustawie umocowania do projektów uchwał o nie przyjmowaniu opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego. Wójt Gminy dodał, że sokoro plan został opracowany, sprawdzony przez wszystkie oceniające go instytucje, przeszedł całą procedurę planistyczną łącznie z wyłożeniem, to są to przesłanki do przygotowania projektu uchwały o przyjęciu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym wypadku dla części obrębu Wołowno. I nie ma podstaw do przygotowania innego projektu uchwały. W związku z tym na jednej z poprzednich sesji w/w plan został Radnym przedłożony do podjęcia, ale nie zyskał aprobaty Rady Gminy, która w tym wypadku była jednomyślna.

W trakcie obrad sesji dyskutowano nad nieprzyjęciem projekt uchwały w sprawie planu na Wołowno i konsekwencjach takiego negatywnego głosu Rady Gminy w tej kwestii oraz o możliwościach rozwiązania problemu, którego celem byłoby zablokowanie powstania kolejnej żwirowni w Wołownie, co jest zgodne z wolą całej Rady Gminy.

Po przedyskutowaniu tematu Rada Gminy poddał pod głosowanie projekt uchwały o rozpatrzeniu uwag do przedmiotowego planu.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, w części obrębu Wołowno, dla działki o nr ew. 174/11 o Nr L/307/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.12/ Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy terenu będącego własnością osoby prywatnej. Teren będący przedmiotem opracowania ma zostać przeznaczony na osiedle domków jednorodzinnych.

Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Jonkowo o Nr L/308/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.13/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy

dalszej części osiedla Leśnego II, za budynkiem Urzędu Gminy. Na jednej z poprzednich sesji były już przejmowane drogi od osób prywatnych na tym osiedlu na rzecz Gminy, celem zapewnienia pełnego ciągu komunikacyjnego. Przejęcie dodatkowych dróg pozwoli na dokończenie ulic osiedlowych w całym obrębie tej części Jonkowa.

Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo o Nr L/309/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.14/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że ten projekt uchwały dotyczy tego samego tematu, co przed chwilą podejmowana uchwała. Różniaca polega tylko na tym, że w tym przypadku działka zostaje przejęta od dwóch współwłaścicieli, a wcześniejsza nieruchomość jest własnością tylko 1 osoby.

Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie nieruchomości niezabudowanej w formie darowizny na rzecz Gminy Jonkowo o Nr L/310/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.15 i 16/ Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów (Jonkowo x 2) omówił łącznie Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wyjaśniając, że dzierżawa z punktu 15 dotyczy działki od wielu lat dzierżawionej w sposób prawidłowy na cele ogrodnicze, znajdującej się przy ul. Spacerowej w Jonkowie, a z punktu 16 dotyczy terenu przy nowych blokach w Jonkowie, ale wykorzystywanego pod użytkowanie garażu. Przedmiotowe projekty uchwał dotyczą kontynuacji umów na tereny gminne, które były już wcześniej użytkowane przez dzierżawców, będących wnioskodawcami tych dwóch projektów uchwał.

Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała w/w projekty uchwał.

Rada Gminy podjęła łącznie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżaw na okres 10 lat oraz na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów o Nr L/311/2017 i L/312/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.17/ Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres do 3 lat (Łomy) omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, wyjaśniając, że projekt uchwały dotyczy działki od lat użytkowanej przez wnioskodawczynię projektu uchwały. Teren mający być przedmiotem wydzierżawiania znajduje się Łomach, koło budynku po byłej szkole podstawowej. Działka do tej pory była użytkowana w sposób prawidłowy i zgody z przeznaczeniem. Dodatkowo pozostali dzierżawcy tego terenu mają już pozawierane nowe umowy dzierżawy.

Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres do 3 lat o Nr L/313/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.18/ Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Jonkowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2018 roku omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że projekt uchwały był szczegółowo omawiany na posiedzeniu Komisji Spraw Społecznych przez Panią Izabelę Szymczak (pełnomocnika Wójta Gminy ds. współpracy z organizacjami pozarządowymi), która była pomysłodawczynią projektu uchwały. Program ten był dość długo przygotowywany i w zamierzeniu miał być procedowany we współdziałanie stowarzyszeń z terenu Gminy Jonkowo, które niestety nie zaangażowały się w jego przygotowanie i nie brały udziału w tworzeniu tego aktu prawnego, mimo wielu zaproszeń do spotkań.

Pani Urszula Szymańska zwróciła uwagę, że to nasz pierwszy plan określający zasady współpracy z organizacjami pozarządowymi, ale przykładem innych gmin wiemy, że na początku te współdziałanie mogą być powolne i nieufne. Miejmy nadzieję, że z biegiem czasu się to rozwinie.

Komisja Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie uchwalenia Roczno Programu Współpracy Gminy Jonkowo z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie w 2018 roku o Nr L/314/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.19/ Projekt uchwały w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej między Gminą Jonkowo a Gminami: Dobre Miasto, Lidzbark Warmiński (gmina miejska), Lidzbark Warmiński (gmina wiejska), Świątki, Gietrzwałd, Górowo Iławeckie omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że projekt uchwały dotyczy współdziałania gmin celem utworzenia szlaku pielgrzymkowego. Aby gmina - lider zadania, w tym przypadku Górowo Iławeckie, mogły aplikować o środki zewnętrzne potrzeba jest uchwała o współpracy z innymi samorządami, aby wykazać, że zadanie ma charakter ponadlokalny. Wyznaczenie szlaku pielgrzymkowego będzie polegało na oznakowaniu trasy i przygotowaniu folderów, a nie budowie nowej ścieżki.

Komisja Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie nawiązania współpracy partnerskiej między Gminą Jonkowo a Gminami: Dobre Miasto, Lidzbark Warmiński (gmina miejska), Lidzbark Warmiński (gmina wiejska), Świątki, Gietrzwałd, Górowo Iławeckie o Nr L/315/2017 przy 8 głosach „za”, 1 głosie „przeciw” i 1 głosie „wstrzymującym się”.

Ad.20/ Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Planu mobilności Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna do roku 2025 omówił Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko, który wyjaśnił, że projekt uchwały został już przyjęty przez

wszystkie okoliczne samorządy należące do strefy Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna. Dodatkowo Rada Miasta też podjęła tę uchwałę.

Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus zwrócił uwagę, że nieprzyjęcie tego projektu uchwały może zablokować Gminę Jonkowo przy aplikowaniu o środki zewnętrzne z ZIT-u czy MOF-u, ponieważ środki dla naszej Gminy muszą przejść przez Miasto Olsztyn. Niepodjęcie uchwały może wywołać negatywne skutki dla naszego samorządu.

Komisja Gospodarki negatywnie zaopiniowała w/w projekt uchwały, głosując 4 głosami „przeciw” i 1 głosem „wstrzymującym się”.

Wójt Gminy Pan Wojciech Giecko wspomniał, że na Komisji Gospodarki obecna była osoba opracowująca przedmiotowy Plan mobilności i szeroko go omówiła, udzielając też dodatkowych odpowiedzi na piśmie.

Pani Urszula Szymańska zwróciła uwagę, że zgodnie ze wspomnianą pisemną odpowiedzią Plan mobilności może zostać w późniejszych latach zmieniony, renegocjowany i zmodyfikowany, w zależności od potrzeb danego samorządu.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie przyjęcia Planu mobilności Miejskiego Obszaru Funkcjonalnego Olsztyna do roku 2025 o Nr L/316/2017 przy 6 głosach „za”, 2 głosach „przeciw” i 2 głosach „wstrzymujących się”.

***Ad.21/** Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy Przedszkola Samorządowego w Jonkowie omówił Sekretarz Gminy Pan Mariusz Olkowski, który wyjaśnił, że jest to kontynuacja zmian zgodnie z Rozporządzeniem Ministerstwa Edukacji Narodowej w sprawie szczegółowej organizacji publicznych szkół i publicznych przedszkoli. Zmiana nazwy „Przedszkola Samorządowego w Jonkowie” na „Przedszkole w Jonkowie” jest dopasowaniem tej placówki edukacyjnej do obecnego wymogu prawnego.

Rada Gminy podjęła uchwałę w sprawie zmiany nazwy Przedszkola Samorządowego w Jonkowie o Nr L/317/2017 przy 10 głosach „za”.

Ad.22/ Protokoły z poprzednich obrad sesji Rady Gminy Jonkowo o Nr: XLIV/2017 z dnia 29 sierpnia 2017 roku, XLV/2017 z dnia 14 września 2017 roku oraz XLVI/2017 z dnia 28 września 2017 roku - zostały poddane pod głosowanie i bez żadnych uwag **przyjęte pozytywnie**, trzy na raz, **przy 10 głosach „za”.**

Ad.23/ Sprawy różne i wolne wnioski:

Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus poinformował Radnych o organizowanych przez Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Jonkowie prelekcjach na temat „Przemocy w rodzinie”. Zainteresowanych tematem odsyła do biura Rady Gminy po stosowny harmonogram spotkań.

Ad. 24/ Przewodniczący Rady Gminy Pan Sławomir Wydymus podziękował wszystkim za przybycie i poinformował o zamknięciu obrad.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Obrady zakończyły się o godz. 13²⁵

Protokół sporządziła:
INSPEKTOR
d/s OBSŁUGI RADY GMINY
Maja Mindak

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sławomir Wydymus