

Olsztyn, dnia 21 października 2011r.

IB-5.6740.Jon.129.15881.2011

### DECYZJA Nr Jon / 138 / 2011

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 i art.82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn.zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.), decyzji Wójta Gminy Jonkowo z dnia 12 maja 2011r. znak : GK 6220.3.2011 o środowiskowych uwarunkowaniach orzekającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, decyzji Wójta Gminy Jonkowo Nr 13/2011 z dnia 30 czerwca 2011r. znak : GK.6733.13.2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/296/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/21/2011 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 lutego 2011r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/297/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/298/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r. oraz wniosku z dnia 14 października 2011r. Pana Andrzeja Nowaka działającego z upoważnienia Inwestora

#### **zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz dwóch przepompowni z zalicznikowymi przyłączami energii elektrycznej budowanych na działkach :

**obręb Giedajty (3)**, dz. nr geod. : 126/21, 25, 22/49, 22/48, 20, 17/1, 7/4, 7/20, 7/13, 7/3

**obręb Warkaty (18)**, dz. nr geod. : 2/4, 2/7, 6/4, 6/11, 6/10, 6/8, 7, 286 (11+12= scalone), 13/3, 250, 248/1, 248/7, 236, 249/1, 221, 237, 13/21, 17/1, 14/2, 16/2, 16/3, 18/3, 19, 20, 23, 22/4, 27/2, 25/5, 24/1, 214, 27/14, 27/15, 27/11, 27/12, 27/9, 208/1, 77, 80/21, 80/17, 81/55, 81/2, 81/15, 81/21, 81/42, 151, 150/1, 150/26, 150/21, 150/20, 150/7, 150/12, 137, 91/25, 91/9, 91/26, 91/20, 91/2, 149/4, 149/3, 91/23, 92/53, 92/32, 92/35, 78, 107/3, 107/4, 145/1, 144/1, 144/3, 108/8, 108/28, 108/27, 109/20, 110, 112, 131/3, 92/58, 150/5

#### **gm. Jonkowo**

obszar oddziaływania obiektu : dz. nr geod. j/w

kategoria obiektu budowlanego : XXVI

projektant : mgr inż. Artur Grodkiewicz z zespołem

uprawnienia : nr WAM/0120/POOS/09 (do proj. sieci inst. w.-kan., ciep., gaz. i went.) WAM/IS/3026/01

inwestor : **GMINA JONKOWO**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.2 i 3 (ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane):

- 1) Wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 2) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.
- 3) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego na co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy/robót budowlanych
- 4) Dochować warunków zawartych we wszystkich uzgodnieniach
- 5) Pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej pod drogą wojewódzką należy uzyskać od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie

## UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 1.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa

## POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego ( PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1 ) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
  - b) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,~~
  - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1) zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu ( PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1) do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli~~

Starostwo Powiatowe  
w Olsztynie  
Plac Bema 5  
10-516 OLSZTYN  
-35-

Decyzję otrzymują:

①. WÓJT GMINY JONKOWO (+ 2 egz. proj. bud.)

- do wiadomości :
2. PINB w Olsztynie (+ 1 egz. proj. bud.)  
10 – 219 Olsztyn, ul. Kasprowicza 1
  3. a/a (+ 1 egz. proj. bud.)

Decyzja niniejsza stała się  
ostateczna w dniu 06.12.2011

Jarostaw Kijuc  
Kierownik Referatu w Wydziale  
Infrastruktury i Budownictwa

pozostałe strony postępowania od nr 5 do nr 41 zgodnie z załącznikiem NR1 do tej decyzji :

## POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113, § 1 § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r. , poz. 267 z późn. zm.), w związku z wnioskiem z dnia 19.08.2014r. (wpłynął w dniu 19.08.2014r.) Pana Mariusza Olkowskiego – Sekretarza Gminy Jonkowo

### prostuję

oczywistą omyłkę w decyzji Nr Jon/138/2011 z dnia 21 października 2011r., znak: IB-5.6740.Jon.129.15881.2011 o pozwoleniu na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz dwóch przepompowni z zalicznikowymi przyłączami energii elektrycznej budowanych

W wierszu 22 od góry wpisano omyłkowo: „**obręb Giedajty (3)**, dz. nr geod. : **126/21, 25, 22/49, 22/48, 20, 17/1, 7/4, 7/20, 7/13, 7/3**”

winno być: „**obręb Giedajty (3)**, dz. nr geod. : **126/21, 25, 22/49, 22/48, 20, 17/1, 7/4, 7/20, 7/13, 7/30**”

## UZASADNIENIE

W trakcie sporządzania decyzji Nr Jon/138/2011 omyłkowo nie dopisano zera przy liczbie trzy wskazując tym samym na działkę o numerze geod. 7/3 , a nie jak powinno być prawidłowo 7/30. Działka o numerze geod. 7/30 jest wykazana w wniosku inwestora, złożonym oświadczeniu o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do ww. decyzji o pozwoleniu na budowę. W związku z powyższym błąd ten należy uznać jako oczywistą omyłkę. Sprostowanie tej oczywistej omyłki nie prowadzi do zmiany merytorycznej rozstrzygnięcia decyzji i nie spowoduje ponownego rozstrzygnięcia sprawy, odmiennego od pierwotnego. Zgodnie z art. 113 § 1 k.p.a. organ administracji publicznej może prostować z urzędu błędy pisarskie i rachunkowe oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez siebie decyzjach.

Wobec powyższego postanowiono jak na wstępie.

## POUCZENIE

Na postanowienie służy stronom prawo wniesienia zażalenia do Wojewody Warmińsko – Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Olsztyńskiego w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia.



~~Na podstawie art. 130 § 4 Kpa  
decyzja podlega wykonaniu~~

22.08.2014  
w dniu ..  
Grzegorz Wiczorek  
Infrastruktury i Budownictwa

z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wiczorek  
Dyrektor Wydziału  
Infrastruktury i Budownictwa