

w sprawie przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jonkowo w części obrębu Gutkowo

§ 1

Na podstawie art. 18 ust. 3 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990r o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 1515) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 Ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015r. poz. 199 ze zm. ) Rada Gminy Jonkowo uchwala co następuje:

§ 2

Przystępuje się do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w obrębie geodezyjnym Gutkowo gmina Jonkowo.

§ 3

Granice obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*Sławomir Wydymus*



Uzasadnienie do Uchwały Nr. XVIII/107/2015  
Rady Gminy Jonkowo  
z dnia 29 grudnia 2015 r.

Plan miejscowy to podstawowy dokument planistyczny w gminie. Jego celem jest ustalenie przeznaczenia terenów wraz z określeniem sposobu ich zagospodarowania oraz zabudowy. Zawarte w planie ustalenia muszą być zgodne ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z art. 14. 1. ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego, oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Projekt przedmiotowej uchwały dotyczy utworzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek nr 46/1 i 46/2 położonych w obrębie geodezyjnym Gutkowo w gminie Jonkowo o łącznej powierzchni ok 2,47ha.

Przedmiotowy dokument planistyczny jest niezbędny do zrealizowania inwestycji o funkcji produkcyjno – usługowej. Planowane przedsięwzięcie nie jest sprzeczne z ustaleniami obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania gminy.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
*Sławomir Wydymus*