

RADA GMINY JONKOWO

Uchwała Nr XIV/80/2015
Rady Gminy Jonkowo
z dnia 15 października 2015

w sprawie przyjęcia Regulaminu udzielania dotacji ze środków budżetu Gminy Jonkowo
na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późn. zm.) i art. 403 ust. 2, 4 i 5, art. 400a ust. 1 punkt 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (j.t. Dz. U. z 2013 poz. 1232 z późn. zm.)

Rada Gminy Jonkowo uchwala, co następuje:

§ 1

W celu stworzenia alternatywy dla dostarczania wody z wodociągu publicznego do istniejących budynków mieszkalnych nienabytych w sposób wtórny, dla których budowa wodociągu jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona przyjmuje się Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jonkowo na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Szczegółowy tryb postępowania o przyznanie dofinansowania, sposób jego rozliczania oraz sposób kontroli wykonywania zleconego zadania określają następujące załączniki do niniejszej uchwały:

- 1) Załącznik nr 1 - "Regulamin udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jonkowo na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody",
- 2) Załącznik nr 2 - "Wniosek o przyznanie dofinansowania z budżetu Gminy Jonkowo na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody na terenie Gminy Jonkowo,
- 3) Załącznik nr 3 - "Umowa o przyznanie dofinansowania z budżetu gminy na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody na terenie Gminy Jonkowo "
- 4) Załącznik Nr 4 – „Wniosek o płatność”.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Sławomir Wydymus

Uzasadnienie

Biorąc pod uwagę zgłaszane przez mieszkańców Gminy Jonkowo problemy związane z zaopatrzeniem nieruchomości mieszkalnych i gospodarstw rolnych oddalonych od istniejących sieci wodociagowych, w wodę z własnych ujęć wodnych, oraz brak możliwości włączenia tych nieruchomości do gminnej sieci wodociagowej lub brak ekonomicznego uzasadnienia dokonania takiego przyłączenia, podjęcie uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Jonkowo w zakresie dofinansowania budowy lub modernizacji indywidualnych ujęć wody, jest konieczne i zasadne.

Załącznik Nr 1

do Uchwały Rady Gminy Jonkowo Nr XIV/80/2015

z dnia 15.X.2015

**Regulamin
udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jonkowo
na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody**

§ 1

1. Niniejszy regulamin określa zasady przyznawania osobom fizycznym dotacji z budżetu Gminy Jonkowo, na realizację przedsięwzięć polegających na budowie lub modernizacji indywidualnych ujęć wody na terenie Gminy Jonkowo.
2. Dofinansowaniem z budżetu Gminy objęte są zadania polegające na zakupie materiałów, urządzeń oraz wierceniu i budowie studni zasilania ujęcia wody.
3. Wyżej wymienione czynności nie muszą być spełnione łącznie i mogą dotyczyć budowy i modernizacji ujęć wody.

§ 2

1. O udzielenie dotacji mogą ubiegać się osoby fizyczne, stale zamieszkałe na terenie Gminy Jonkowo, które łącznie spełniają następujące warunki:
 - 1) są właścicielami nieruchomości mieszkalnej lub gospodarstwa rolnego znajdujących się na terenie Gminy Jonkowo, nieobjętych planem wodociągów gminnych,
 - 2) chcą dokonać modernizacji ujęcia wody lub budowy nowego ujęcia i złożą w tym celu stosowny wniosek.
2. Warunkiem otrzymania dotacji jest zrealizowanie budowy zgodnie z obowiązującym prawem budowlanym, stosownymi przepisami prawa wodnego i geologicznego.

§ 3

Dotacja przysługuje gospodarstwom rolnym z wyłączeniem gospodarstw rolnych lub budynków, które zostały wzniesione w oparciu o wniosek inwestora o ujęcie własne.

§ 4

1. Dotacja udzielana jest jednorazowo na podstawie zawartej z Gminą umowy cywilnoprawnej i stanowi refundację części poniesionych kosztów.
2. Wysokość udzielanej dotacji ustala każdorazowo Rada Gminy Jonkowo poprzez podjęcie stosownej uchwały, biorąc pod uwagę potrzeby dotowanej inwestycji, przy czym maksymalnie udzielona dotacja może wynieść 3500 złotych.
3. Uzyskanie dotacji z innych źródeł nie pomniejsza dofinansowania pod warunkiem, że całe dofinansowanie nie przekroczy 100% kosztów zadania.
4. Kwoty przyznanych dotacji ogółem nie mogą przekroczyć wysokości środków zaplanowanych na ten cel w budżecie Gminy Jonkowo w danym roku budżetowym.

§ 5

1. Dofinansowaniu nie podlegają:

- 1) koszty wykonania dokumentacji oraz uzyskania wymaganych decyzji i pozwoleń administracyjnych przewidzianych przepisami prawa,
- 2) koszty robocizny wykonane we własnym zakresie przez wnioskodawcę,
- 3) indywidualne ujęcia wody zlokalizowane na obszarach gdzie istnieje sieć wodociągowa lub planuje się budowę sieci wodociągowej.

§ 6

1. Wniosek o przyznanie dofinansowania na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody powinien zawierać:

- 1) dokładne dane osobowe i teleadresowe wnioskodawcy,
 - 2) opis planowanego przedsięwzięcia,
 - 3) kosztorys planowanych prac w zakresie wiercenia studni oraz zakupu i montażu materiałów i urządzeń związanych z budową lub modernizacją indywidualnych ujęć wody, wykonany na podstawie pisemnej oferty wykonawcy prac objętych wnioskiem,
 - 4) planowany termin realizacji prac oraz wnioskowaną kwotę dotacji,
 - 5) informację o uzyskanych dotychczas środkach publicznych, przeznaczonych na sfinansowanie zadania, którego dotyczy wniosek, o ile takie były lub są planowane do pozyskania.
2. Wzór wniosku stanowi Załącznik nr 2 do uchwały Rady Gminy Jonkowo z dnia 15.10.2015r. nr XIV/80/2015

§ 7

Prawidłowo wypełnione formularze wniosku wraz z określonymi w treści niniejszego Regulaminu załącznikami, składać należy w Urzędzie Gminy Jonkowo (w sekretariacie). Formularz wniosku dostępny jest w Urzędzie Gminy Jonkowo oraz na stronie http://bip.warmia.mazury.pl/jonkowo_gmina_wiejska/

§ 8

1. Do wniosku o przyznanie dofinansowania na pokrycie kosztów związanych z budową lub modernizacją indywidualnych ujęć wody należy dołączyć:

- 1) aktualny dokument (nie starszy niż 3 m-ce) potwierdzający tytuł prawny do tej nieruchomości (np. akt własności, odpis z księgi wieczystej, wypis z rejestru gruntów),
- 2) zgodę współwłaścicieli nieruchomości na wykonywanie prac związanych z budową lub modernizacją indywidualnych ujęć wody,
- 3) pisemną ofertę wykonawcy prac objętych wnioskiem,
- 4) kopię zgłoszenia robót budowlanych do Starosty Olsztyńskiego z uzyskanym brakiem sprzeciwu lub pozwolenie na budowę i pozwolenie wodno-prawne w zależności od zakresu inwestycji,
- 5) oświadczenie o zapoznaniu się z Regulaminem udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Jonkowo na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody,

6) kopię opisu lub projektu technicznego ujęcia wody.

§ 9

Wnioski będą rozpatrywane wg kolejności wpływu do wysokości posiadanych środków w budżecie Gminy Jonkowo na dany rok.

§ 10

Wnioskodawca zostanie powiadomiony pisemnie o wysokości przyznanej dotacji, bądź o odmowie jej przyznania.

§ 11

1. Dotacja przyznawana będzie na podstawie pisemnej umowy dotacji, która określać winna w szczególności:

1) opis zadania,

2) planowany koszt, termin rozpoczęcia i zakończenia realizacji zadania, planowany efekt rzeczowy i ekologiczny,

3) wysokość dotacji, termin i sposób jej wypłaty,

4) inne warunki określone w przepisach odrębnych,

5) sankcje nakładane w przypadku nieprawidłowej realizacji umowy.

2. Wzór umowy stanowi Załącznik nr 3 do uchwały Rady Gminy Jonkowo z dnia 15.10.2015r. nr XIV/80/2015

3. W przypadku nie wywiązania się wnioskodawcy z warunków określonych w umowie dotyczącej dofinansowania inwestycji, traci on prawo refundacji poniesionych kosztów budowy lub modernizacji indywidualnych ujęć wody.

§ 12

1. Wypłata kwoty przyznanego przez Gminę Jonkowo dofinansowania nastąpi po wykonaniu zadania i sporządzeniu protokołu odbioru wykonanych prac przez osoby upoważnione przez Wójta Gminy Jonkowo na konto bankowe wskazane przez wnioskodawcę.

2. Rozliczenie dofinansowania o którym mowa w § 3 ust. 1 nastąpi po wykonaniu inwestycji i przeprowadzeniu odbioru technicznego wraz z protokołem odbioru zadania, oraz przedstawieniu faktury za wykonane roboty lub zakupione materiały.

3. Podstawą wypłaty będzie:

1) kserokopia faktury VAT lub rachunków wystawionych za zakup i montaż materiałów i urządzeń związanych z budową lub modernizacją indywidualnych ujęć wody (oryginał do wglądu), wystawione po dacie podpisania umowy o dotację,

2) certyfikat lub aprobatę techniczną, potwierdzające zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami.

Załącznik Nr 2

do Uchwały Rady Gminy Jonkowo Nr XIV/80/2015

z dnia 15.X.2015

miejsowość, dnia

.....

.....

.....

dane Wnioskodawcy

(imię, nazwisko, adres zam.,

telefon, dowód osobisty

seria i nr, wydany przez)

**Wójt Gminy Jonkowo
ul. Klonowa 2
11-042 Jonkowo**

WNIOSEK

o przyznanie dofinansowania z budżetu Gminy Jonkowo na budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody na terenie Gminy Jonkowo

Na podstawie uchwały Rady Gminy Jonkowo z dnia nr składam niniejszy wniosek o przyznanie dofinansowania z budżetu Gminy Jonkowo, na *(budowę lub modernizację indywidualnych ujęć wody)*..... , wskazując co następuje:

1. Lokalizacja przedsięwzięcia:

Miejscowość

.....

Działka ewidencyjna

.....

Tytuł prawny do dysponowania nieruchomością

.....

2. Krótki opis techniczny przedsięwzięcia (zakres rzeczowy wg projektu)

.....

.....

.....

.....
.....
3. Planowany okres realizacji przedsięwzięcia

Data rozpoczęcia
.....

Data zakończenia
.....

4. Pozyskane lub planowane środki publiczne na realizację zadania.
.....

5. Planowany całkowity koszt budowy (zakupu i/lub montażu)
.....

6. Stan formalno – prawny przedsięwzięcia:

- zgłoszenie budowy (data zgłoszenia, organ)
.....

- pozwolenie wodnoprawne (data i numer decyzji)
.....

- pozwolenie na budowę (numer, data wydania)
.....

- inne
.....
.....

Jednocześnie, oświadczam, że:

- zapoznałem(-am) się z treścią regulaminu dofinansowania budowy lub modernizacji indywidualnych ujęć wody,
- upoważniam komisję do przeprowadzenia kontroli wykonania ujęcia wody oraz do stwierdzenia jej wykonania,

.....
podpis Wnioskodawcy

Załączniki:

1. aktualny dokument (nie starszy niż 3 m-ce) potwierdzający tytuł prawny do tej nieruchomości (*akt własności, odpis z księgi wieczystej, zawiadomienie z Sądu Rejonowego Wydziału Ksiąg Wieczystych o wpisie prawa własności, wypis z rejestru gruntów*),
2. zgoda wszystkich współwłaścicieli nieruchomości, na której ma być realizowana dofinansowywana inwestycja (*dotyczy przypadku nieruchomości, do której tytuł prawny posiada kilka osób*),
3. kopie prawomocnych pozwoleń i decyzji administracyjnych (*oryginały do wglądu*)
4. kopia opisu lub projektu technicznego (*oryginały do wglądu*),
5. pisemna oferta wykonawcy prac objętych wnioskiem.

Załącznik Nr 3

Rady Gminy Jonkowo Nr XIV/80/2015
z dnia 15.X.2015

Umowa
o przyznanie dofinansowania z budżetu Gminy na budowę lub modernizację
indywidualnych ujęć wody na terenie Gminy Jonkowo.

zawarta w dniuw Jonkowie pomiędzy:

Gminą Jonkowo z siedzibą w Jonkowie, ul. Klonowa 2, 11-042 Jonkowo
reprezentowaną przez Wójta Gminy Jonkowo Pana Wojciecha Giecko

a

Panią/Panem.....

zam.....

legitymującą się dowodem osobistym: nr

.....

wydanym przez

zwanym dalej Wnioskodawcą.

§ 1

1. Wnioskodawca zobowiązuje się wybudować/zmodernizować indywidualne ujęcie wody położone w na działce nr..... pod adresem

2. Wnioskodawca oświadcza, że:

- planowany koszt szacunkowy wykonania zadania wynosi zł (słownie:.....),

- termin rozpoczęcia realizacji inwestycji to dzień,

- termin zakończenia realizacji inwestycji to dzień.....

- planowany efekt rzeczowy to.....

.....

§ 2

Gmina Jonkowo udziela Wnioskodawcy dofinansowania (pokrycia części kosztów) na realizację przedsięwzięcia opisanego w § 1.

§ 3

1. Gmina zobowiązuje się pokryć ze środków budżetu Gminy Jonkowo część kosztów związanych z budową/modernizacją indywidualnego ujęcia wody na nieruchomości pod adresem stanowiącej własność Wnioskodawcy.

2. Wysokość kwoty, o której mowa w ust. 1 wynosić będziezł (słownie:), lecz nie więcej niż 3.500,00 zł.

3. Środki zostaną przekazane na konto bankowe Wnioskodawcy nrw terminie do dni po protokolarnym stwierdzeniu spełnienia przez Wnioskodawcę warunków zawartych w przedmiotowej umowie.

§ 4

1. Warunkiem końcowym wykonania odbioru jest:

1) zgłoszenie przez Wnioskodawcę na piśmie do Urzędu Gminy w Jonkowie zakończenia inwestycji,

2) odbiór inwestycji dokonany w obecności Wnioskodawcy, przez pracownika Urzędu Gminy wyznaczonego przez Wójta Gminy Jonkowo,

2. Na etapie czynności odbiorowych Wnioskodawca zobowiązany jest przedłożyć pracownikowi Urzędu Gminy dokumentację techniczną wraz z instrukcją obsługi i eksploatacji oraz dokumenty o dopuszczeniu produktu do stosowania w budownictwie.

§ 5

Po zakończeniu przedsięwzięcia, Wnioskodawca zobowiązuje się do ostatecznego rozliczenia inwestycji w terminie dni od zakończenia robót, lecz nie później niż do 15 grudnia danego roku kalendarzowego.

§ 6

Wnioskodawca zobowiązuje się do umożliwienia przeprowadzenia kontroli działania dofinansowanego ujęcia wody, w czasie 5 lat od zawarcia niniejszej umowy, przez upoważnionego pracownika Urzędu Gminy Jonkowo

§ 7

Podstawą wypłaty przez Gminę Jonkowo dofinansowania będzie:

1) kserokopia faktury VAT lub rachunków wystawionych za zakup i montaż materiałów i urządzeń związanych z budową lub remontem indywidualnych ujęć wody, wykonanych na podstawie pisemnej oferty wykonawcy prac objętych wnioskiem,

- 2) certyfikat lub aprobatę techniczną, potwierdzającą zgodność zakupionych urządzeń z obowiązującymi normami,
- 3) protokół odbioru i rozliczenia zadania.

§ 8

Przekazana tytułem dotacji kwota podlega zwrotowi w wypadku zaprzestania używania ujęcia wody z przyczyn zależnych od Wnioskodawcy w ciągu 5 lat od zawarcia niniejszej umowy.

§ 9

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem dwutygodniowego okresu wypowiedzenia.

§ 11

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 12

Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonaniem niniejszej umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwemu, ze względu na siedzibę Gminy, sądowi powszechnemu.

§ 13

Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 14

Umowę sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej strony.

Gmina Jonkowo

Wnioskodawca

Załączniki:

Kopie następujących dokumentów wraz z oryginałami do wglądu:

- 1) faktury lub rachunki potwierdzające wysokość kosztów budowy lub modernizacji indywidualnego ujęcia wody,
- 2) atesty na urządzenia wraz z dokumentami gwarancyjnymi oraz instrukcją użytkowania,
- 3) zgłoszenie robót budowlanych z adnotacją o braku sprzeciwu wobec planowanych robót budowlanych,
- 4) zaświadczenie o zakończeniu budowy oraz pozwolenie na użytkowanie,
- 5) oświadczenie o rozpoczęciu eksploatacji (użytkowania) obiektu.

Data

.....

Czytelny podpis wnioskodawcy