

U C H W A Ł A Nr. VIII / XVII / 80 / 91

Rady Gminy Jonkowo

z dnia 27.XI.1991 r

.....

w sprawie: zatwierdzenia zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo.

Na podstawie art.18. ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16 z 1990 r, poz.95/, art.17 ust.3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 roku o planowaniu przestrzennym/ jednolity tekst Dz.U. Nr 17 z 1989 roku poz.99/ oraz § 18 zarządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 17 października 1988 roku /M.P.Nr 30 z 1988 r/.

Rada Gminy Jonkowo

uchwala

§.1.

W wyniku konsultacji społecznej wprowadza się do przedstawionego projektu zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo następujące zmiany:

- 1/ W tekście planu należy wprowadzić uzupełnienie dotyczące zabudowy rozproszonej-" w wyjątkowych wypadkach Rada Gminy może wyrazić zgodę na powstanie nowej zabudowy mieszkalnej w rozproszeniu poza strefę chronionego krajobrazu, gdy ma ona wpływ na zaktywizowanie gminy i nie jest w kolizji z ochroną krajobrazu i środowiska naturalnego."
- 2/ W rejonie drogi Stętkiny-Wołowno poza obrębem chronionego krajobrazu wyznacza się strefę lokalizacji intensywnych gospodarstw rolnych.
- 3/ W Mątkach do symbolu M/RO wprowadza się następujący zapis-"Projektowana strefa nowych gospodarstw specjalistycznych typu ogrodniczego" z dopuszczeniem innych /np. zakładów rzemieślniczych/ nie kolidujących z ogrodnictwem"

20/

strefą należy objąć teren do drogi Olsztyn-Mątki.

- 4/W Warkałach strefę mieszkalno - usługową oznaczoną symbolem W8MV poszerzyć w kierunku wschodnim obejmując część działki nr 181/1.
- 5/W Mątkach działkę nr 208 przeznacza się na cele zakładu utylizacji odpadów stałych.
- 6/Pozostałe wnioski wynikające z konsultacji nie uwzględnione w pkt. 1,2,3,4,5 jako sprzeczne z zasadami przyjętymi w planie - oddala się

§.2.

1/Zatwierdza się zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo z uzupełnieniami zawartymi w § 1 pkt.

1,2,3,4,5.

2/Plan składa się z następujących elementów:

a/ rysunku planu oznaczonego tytułem - gmina Jonkowo woj. olsztyńskie - zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego perspektywa - skala 1 : 25000,

b/ tekstu planu oznaczonego tytułem - jednolity tekst ustaleń do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo - Olsztyn 1991 rok.

3/Rysunek planu wymieniany w pkt. 2a oraz tekst wymieniony w pkt. 2b stanowią jedyną podstawę do wydawania decyzji administracyjnych w zakresie gospodarki przestrzenią.

4/Powyższe elementy stanowią nie publikowane załączniki do niniejszej uchwały.

§.3.

Zobowiązuje się Wójta Gminy Jonkowo do wyznaczenia właściwej jednostki organizacyjnej Urzędu Gminy do udostępnienia planu do wglądu zainteresowanym oraz udzielania informacji o ustaleniach planu dotyczących interesów stron.

§.4.

Zmiany w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo podlegają przepisom dotyczącym sporządzania,

uzgadniania i uchwalania planu, a więc wymagają każdorazowo zatwierdzenia przez Radę Gminy w Jonkowie.

§.5.

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego oraz na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Jonkowo.

§.6.

Z dniem wejścia uchwały tracą moc:

- rysunek Planu Przestrzennego Zagospodarowania Gminy zatwierdzony uchwałą nr XVI/40/80 Gminnej Rady Narodowej w Jonkowie z dnia 13.X. 1980 roku,
- tekst planu /j.w./.

§.7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy

Władysław Walec