

Rady Gminy Jonkowo z dnia 27 listopada 1991 roku.

W sprawie zmiany miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy jednorodzinnej w Jonkowie /osiedle mieszkaniowe za cmentarzem/.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz.95 z 1990 r. z późniejszymi zmianami/ i art.17 ust.3 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 17 z 1989 r. poz.99 z późniejszymi zmianami/

Rada Gminy Jonkowo

uchwała :

§ 1.

W ustaleniach realizacyjnych do miejscowego szczegółowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy jednorodzinnej w Jonkowie /osiedle mieszkaniowe za cmentarzem/ zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Jonkowo Nr II/XI/53/91 z dnia 25 marca 1991 roku, wprowadza się następującą zmianę :
"Dopuszcza się zabudowę bliźniaczą na działkach których wielkość i kształt pozwalają na wzniesienie tego typu budynków w ramach obowiązujących przepisów o lokalizacji obiektów budowlanych".

§ 2.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Olsztyńskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy
Władysław Walec



Olsztyn, dn. 22.11.1991r.

WOJEWODA OLSZTYŃSKI

OP.III.0139-123/91

196
URZĄD GMINY w Jonkowie
Data wpływu 2.11.91. *cluj*
Załączników _____

Pan Przewodniczący
Rady Gminy
w Jonkowie

Działając na podstawie art.91 ust.4 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U.Nr 16, poz.95, z późn. zm./ stwierdzam, że uchwały Nr VI/XV/73/91 z dnia 17 września 1991r. oraz Nr VII/XVI/79/91 z dnia 10 października 1991r. zostały podjęte z naruszeniem prawa.

Zgodnie z art.2 ust.1 ustawy z dnia 29.09.1990r. o zmianie ustawy o gospodarce gruntami i wyłączeniu nieruchomości /Dz.U.Nr79, poz.464, z późn. zm./ do właściwości rad gmin należy gospodarka gruntami komunalnymi. Z przeprowadzonego postępowania wyjaśniającego wynika, iż działki położone w Gutkowie, oznaczone numerem 31/10 oraz 334, a także działka we wsi Mątki oznaczona numerem 170, nie zostały dotychczas przekazane Gminie jako mienie komunalne - a tym samym nie mogą być przeznaczone do sprzedaży czy też przekazane w wieczyste użytkowanie przez Radę Gminy Jonkowo.

Wskazując na powyższe, proszę o dostosowanie omawianych uchwał do stanu zgodnego z prawem na najbliższej sesji Rady Gminy w Jonkowie.

Otrzymuje:

Pan Wójt
Gminy Jonkowo.


dr Roman Przedwojski

Rozstrzygnięcie nadzorcze

Na zasadzie art. 91 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn.zm.) stwierdzam nieważność uchwały Rady Gminy Jonkowo z dnia 28 czerwca 1991 r. Nr V/XIVI/67/91 w sprawie organizacji imprez rozrywkowych na terenie gminy Jonkowo - w całości.

Uzasadnienie

Rada Gminy Jonkowo w dniu 28 czerwca 1991 r. na podstawie art. 40 ust.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16, poz. 95 z późn.zm.) podjęła uchwałę Nr V/XIVI/67/91 w sprawie organizacji imprez rozrywkowych na terenie gminy Jonkowo. Należy podnieść, iż przepis art. 40 ust.3 ustawy o samorządzie terytorialnym stanowi, że w zakresie nie uregulowanym w odrębnych ustawach lub innych przepisach powszechnie obowiązujących rada gminy może wydawać przepisy porządkowe, jeżeli jest to niezbędne dla ochrony życia lub zdrowia obywateli oraz dla zapewnienia porządku, spokoju i bezpieczeństwa publicznego. Sprawy objęte przedmiotem powyższej uchwały uregulowane są przepisami ustawy z dnia 9 kwietnia 1968 r. o zezwoleniach na publiczną działalność artystyczną, rozrywkową i sportową (Dz.U. Nr 12, poz. 64) a tryb wydawania zezwoleń, wydanym na podstawie tej ustawy, zarządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 2 sierpnia 1969 r. w sprawie organizowania i prowadzenia publicznych zabaw (M.P. Nr 35, poz. 267).

W związku z powyższym nie zostały spełnione przesłanki do wydania przez Radę Gminy przepisów porządkowych a uchwała w tym przedmiocie jest zbędna.

Na marginesie należy zauważyć, iż ustawa o samorządzie terytorialnym nie zna pojęcia "prawa miejscowego".

Od niniejszego rozstrzygnięcia służy skarga do Naczelnego Sądu Administracyjnego w Warszawie - za moim pośrednictwem - w terminie 30 dni od jego doręczenia.

Otrzymują:

- ✓ 1/ Przewodniczący
Rady Gminy
Jonkowo
- 2/ Wójt Gminy
Jonkowo

WOJEWODA
wz. 
dr Włodzisław Baranik
WICEWOJEWODA