

z dnia 29 listopada 1994 r

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz zamiany następującego mienia komunalnego Gminy Jonkowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r o samorządzie terytorialnym (Dz.U.Nr 16 poz.95 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Jonkowo uchwała:

- § 1. Sprzedać nie zabudowaną działkę budowlaną nr. 176/3 o pow. 142 m² położoną we wsi Mątki w drodze przetargu
- § 2. Sprzedać nie zabudowaną działkę budowlaną nr.193/2 o pow. 156 m² położoną we wsi Mątki Panu Raszardowi Grynko w trybie bezprzetargowym jako przyległy grunt niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej działki.
- § 3. Sprzedać Panu Januszowi Grądzkiemu zam.Wrzesina zabudowaną działkę nr.153 o pow. 1756 m² położoną we wsi Wrzesina wraz ze sprzedażą budynku mieszkalnego i gospodarczego - jako najemcy - bez przetargu
- § 4. Sprzedać lokal użytkowy nr.4 o pow.26,03 m² w budynku mieszkalnym nr 86 we wsi Jonkowo wraz z udziałem w działce nr.89 wynoszącym 14/100 w 3300 m² w drodze przetargu
- § 5. Sprzedać niezabudowaną działkę budowlaną nr. 68/2 o pow. 964 m² położoną we wsi Giedajty użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości Panu Marianowi Stachelek za cenę 30.700.000 zł. Na poczet wymienionej ceny sprzedaży nieruchomości zalicza się wniesioną przez użytkownika wieczystego pierwszą opłatę roczną zwaloryzowaną na dzień zawarcia umowy sprzedaży tj.7.000.000 zł.
- § 6. Sprzedać niezabudowaną działkę budowlaną nr.131 o pow.1035 m² położoną we wsi Wołowno użytkownikowi wieczystemu tej nieruchomości tj.Pani Zofii Wilczewskiej za cenę 15.500.000 zł. Na poczet wymienionej ceny sprzedaży nieruchomości zalicza się wniesioną przez użytkownika wieczystego pierwszą opłatę roczną zwaloryzowaną na dzień zawarcia umowy sprzedaży tj.2.800.000zł
- § 7. Sprzedać niezabudowaną działkę budowlaną nr.11/12 o pow. 320 m² położoną we wsi Jonkowo Panu Janowi Bernad w trybie bezprzetargowym jak przyległy grunt niezbędny do powiększenia warunków zagospodarowania już posiadanej działki.
- § 8. Dokonać zamiany działki nr. 44 o pow. 3390 m² położonej we wsi Jonkowo stanowiącej własność Gminy Jonkowo na nieruchomość położoną we wsi Jonkowo w działce nr.63 o pow. 1,68 ha stanowiącej własność Elżbiety Krasowskiej, za ustaloną przez strony cenę.
- § 9. Sprzedać niezabudowane działki nr:
179/1 o pow. 1045 m²
179/2 o pow. 1252 m²
179/3 o pow. 1279 m²
położone we wsi Wołowno w drodze przetargu na cele mieszkalne
- § 10. Sprzedać zabudowaną działkę budowlaną nr. 61/5 o pow. 21962 m² położoną we wsi Gąrzewko w drodze przetargu
- § 11. Sprzedać Pani Annie Borowskiej zabudowaną działkę budowlaną nr.7/5 o pow.622 m² położoną we wsi Łomy, bez przetargu jako najemcy.
- § 12. Sprzedać nie zabudowane działki nr:
31/11 o pow. 88 m²
31/12 o pow. 87 m²
31/13 o pow. 90 m²
31/14 o pow. 81 m²
31/15 o pow. 79 m²
31/16 o pow. 96 m²
31/17 o pow. 83 m²
31/18 o pow. 85 m²
31/19 o pow. 86 m²

położone we wsi Jonkowo w drodze przetargu na cele mieszkalno-handlowo-usługowe.

- § 13. Sprzedać Panu Andrzejowi ~~m~~Maciejewskiemu nie zabudowaną działkę budowlaną nr. 24/42 o pow. 22 m² położoną we wsi Giedajty jako przyległy grunt niezbędny do poprawienia warunków zagospodarowania już posiadanej działki nr 24/30, w trybie bezprzetargowym
- § 14. Sprzedać nie zabudowaną działkę budowlaną nr 37/3 o pow. 2012 m² położoną we wsi Gamerki Wielkie w drodze przetargu.
- § 15. Nabyć od Pana Krystiana Neumana zam. Jonkowo nie zabudowaną działkę położoną we wsi Jonkowo oznaczoną numerem 194/10 o pow. 1786 m² przeznaczoną pod rozbudowę oczyszczalni ścieków.
- § 16. Upoważnić Zarząd Gminy do zawarcia ugody z Parafią Rzymskokatolicką w Jonkowie przedmiotem której będzie oddanie na własność, nieodpłatnie nie zabudowanej działki położonej we wsi Łomy oznaczonej numerami 230/2 i 230/3 o łącznej powierzchni 2018 m² oraz działki położonej we wsi Jonkowo nr. 31/21 o powierzchni 1006 m² ze znajdującą się na niej murowaną oborą o wymiarach 12,3 m x 29,7 m, w zamian za następujące nieruchomości położone w Jonkowie upaństwowione w latach 1945-50:
- działka nr. 161/1 z budynkiem mieszkalnym,
 - działka nr 161/3 z budynkiem mieszkalnym
 - działka nr 31/6 - droga
 - działka nr 32/1 - droga
 - działka nr 41/1 - ze strzelnicą sportową i amfiteatrem
 - działki od nr 441-448 - kompleks działek budowlanych sprzedanych osobom prywatnym
- § 17. Upoważnić Zarząd Gminy do zawarcia z Parafią Rzymskokatolicką we Wrzesinie aktu ugody, którego przedmiotem będzie oddanie na własność nieodpłatnie nie zabudowanej działki komunalnej położonej w Giedajtach oznaczonej nr. 27/10 o pow. 710 m² KW 45615 w zamian za upaństwowione w latach 1945-50 nieruchomości kościelne.
- § 18. Traci moc pkt. 15 uchwały nr. VIII/XXXV/156/93 rady Gminy Jonkowo z dnia 22 października 1993 r. dot. sprzedaży działki nr. 44 we wsi Jonkowo.
- § 19. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
z up.
mgr inż. Andrzej Szarowski