

**RADA GMINY
11-042 JONKOWO**

U c h w a ł a Nr. X.XX.VIII | 213 | 9f
Rady Gminy Jonkowo
z dnia. 30. grudnia. 1991r.

w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art.5 ust.1, art.7 ust.2
ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach
lokalnych/Dz.U.Nr 9, poz.31 z późniejszymi zmianami/

Rada Gminy Jonkowo u c h w a ł a co następuje:

§ 1

Ustala się roczne stawki podatku od nieruchomości w następującej
wysokości :

1/Budynki mieszkalne lub ich części /od 1 m² pow. użytkowej/
- 0,28 zł.

2/Budynki lub ich części związane z działalnością gospo-
darczą inna niż rolnicza lub leśna, z wyjątkiem budynków
lub ich części przydzielonych na potrzeby bytowe osób
zajmujących lokale mieszkalne oraz od części budynków
mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej /od 1m² pow. użytkowej/
- 11,95 zł.

3/Budynki letniskowe /od 1m² pow. użytkowej/ - 3,00 zł.

4/Budynki lub ich części zajęte na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem
siewnym /od 1m² pow. użytkowej/ - 4,00 zł.

5/Budynki pozostałe lub ich części /od 1m² pow. użytkowej/
- 3,00 zł.

6/Od budowli - 2% ich wartości

7/Od gruntów :

a/związanych z działalnością gospodarczą inną niż działa-
lność rolnicza lub leśna, z wyjątkiem związanych z bu-
dynkami mieszkalnymi /1m² powierzchni/ - 0,40 zł.

b/Będących użytkami rolnymi nie wchodzącymi w skład gospodarstw rolnych w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym/Dz.U.Nr 94 z 1993r. i z 1994r.Nr 1,poz.3/ wykorzystanych na cele rolnicze /od 1m² powierzchni/ - 0,01 zł.

c/pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych / od 1 h powierzchni/ - 2,00 zł.

d/pozostałych/od 1 m² powierzchni/ - 0,04 zł.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości :

- 1/Budowle związane z ochroną środowiska.
- 2/Budynki mieszkalne i pozostałe lub ich części oraz grunty stanowiące własność emerytów lub rencistów pobierających zaopatrzenie emerytalne lub rentowe z KRUS będących wyłącznymi użytkownikami nieruchomości.

§ 3

1.Podmioty, które prowadzą działalność gospodarczą w budynkach lub ich częściach, których budowa lub rozpoczęcie użytkowania nastąpiło w roku 1997 uiszczają podatek od nieruchomości w wysokości określonej w §1 pkt.3 i 7 lit."d" przez okres 24 miesiące licząc od daty wybudowania lub rozpoczęcia użytkowania budynku lub jego części.Przez kolejne 12 miesięcy podmioty, o których mowa uiszczają 50% stawki obowiązującej .

2.Podmioty, które prowadzą działalność gospodarczą w budynkach lub ich częściach zaadaptowanych nie związanych dotąd z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza lub leśna uiszczają podatek na zasadach określonych w pkt.1.

§ 4

1/Wprowadza się ulgę w podatku od nieruchomości za nieruchomości lub ich części związane z prowadzeniem działalności agroturystycznej.

2/Ulga w pierwszym roku podatkowym po rozpoczęciu działalności polega na zastosowaniu stawek określonych w § 1 pkt.3 i 7 lit."d".

§ 5

Traci moc uchwała Nr XXV/156/96 z dnia 27 listopada 1996r.
w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od nieruchomości
podatku od posiadania psów, opłaty targowej i administracyjnej.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1998r. i podlega
ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Jonkowie.

Przewodniczący
Rady Gminy
Andrzej Szeniawski