

Uchwała Nr XXXIX/277/2002
RADY GMINY JONKOWO
z dnia 7 marca 2002r.

**w sprawie zmiany charakteru użytkowania gruntu
z rolnego na leśny stanowiącego własność
Pana Kazimierza Kaliszewskiego.**

Na podstawie art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) po rozpatrzeniu wniosku przesłanego przez Starostę Olsztyńskiego, Rada Gminy Jonkowo uchwała co następuje:

§ 1.

Akceptuje się zmianę charakteru użytkowania gruntów z rolnego na leśny wchodzących w skład działki nr 73/1 położonej w obrębie Łomy o powierzchni 0,45 ha. Określonych w załączniku do uchwały.

§ 2.

1. Odmawia się akceptacji zmiany charakteru użytkowania gruntów z rolnego na leśny wchodzących w skład działek nr 66, nr 73/1 i nr 72 położonych w obrębie Łomy o łącznej powierzchni 10,14 ha.
2. Odmawia się zajęcia stanowiska w odniesieniu do zalesiania nieużytków, rowów, terenów zabudowanych, gruntów zakrzewionych, lasów i gruntów leśnych wchodzących w skład działek nr 73/1 i nr 72 o powierzchni 0,92 ha położonych w obrębie Łomy.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Jonkowo.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Mirosław Myhan

ZAŁĄCZNIK

do uchwały nr XXXIX/277/2002
Rady Gminy Jonkowo
z dnia 7 marca 2002r.

OBREB	NR DZIAŁKI	KLASA	POWIERZCHNIA
Łomy	73/1	V	0,45

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Mirosław Mjhan



UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny stanowiącego własność Pana Kazimierza Kaliszewskiego.

Zgodnie z art. 3 ust. 7 ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) starosta informuje właściciwego ze względu na miejsce położenia gruntu wójta, burmistrza lub prezydenta miasta o otrzymanych wnioskach dot. wyrażenia zgody na przeznaczenie gruntu rolnego do zalesienia, występując z prośbą o akceptację przez radę gminy zmiany charakteru użytkowania gruntu z rolnego na leśny. Brak stanowiska rady gminy w terminie 30 dni uznaje się za akceptację rady gminy dla wniosku.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Jonkowo, zatwierdzonym uchwałą Nr VIII/XVII/80/91 Rady Gminy w Jonkowie z dnia 27 listopada 1991r (Dz. Urz. Województwa Olsztyńskiego Nr 27, poz. 325) grunty przeznaczone przez wnioskodawców do zalesienia położone są w terenach przeznaczonych na cele rolne i leśne.

W/w plan przestrzennego zagospodarowania gminy - w części opisowej - w rozdziale II Ustalenia dotyczące całego obszaru gminy, w pkt. 2.2. Leśnictwo - poza zadaniami ochronno-hodowlanymi dotyczącymi istniejących obszarów leśnych, zakłada wyrównanie granicy polno-leśnej poprzez zalesienia enklaw i półenklaw.

Natomiast w dziedzinie rolnictwa oraz w zakresie ochrony i kształtowania środowiska jako kierunek wyznaczono preferowanie rozwoju rolnictwa ekologicznego - głównie na terenach ESOCH (Ekologiczny System Obszarów Chronionych).

Plan, poza skonfigurowanym terenem ze słabymi glebami, mało przydatnymi do produkcji rolnej w rejonie Stare i Nowe Kawkowo oraz wyżej wymienionymi enklawami i półenklawami, na terenie gminy nie przewiduje zalesień innych gruntów rolnych.

W Rozdziale III Ustalenia dotyczące jednostek osadniczych - w odniesieniu do terenów rolnych i leśnych nie określono innych uwarunkowań.

W § 1. uchwały wymienione zostały grunty o niskiej klasie bonitacyjnej (V) i spełniają warunki przemawiające za przeznaczeniem ich do zalesienia.

Działki wymienione w § 2. ust. 1 uchwały nie stanowią enklaw czy półenklaw, nie graniczą z żadnym kompleksem leśnym. Nie spełniają więc założeń zawartych w planie zagospodarowania przestrzennego.

Nieżytki, rowy, tereny zabudowane, grunty zakrzaczone, lasy i grunty leśne wchodzące w skład działek wymienionych w § 2. ust. 2 uchwały nie stanowią gruntów rolnych. Przepisy powołanej na wstępie uchwały ustawy z dnia 8 czerwca 2001r o przeznaczeniu gruntów rolnych do zalesienia (Dz. U. Nr 73 poz. 764) nie dają podstawy do stanowienia o zmianie charakteru ich użytkowania.

WÓJT
Wojciech Giecko