

w sprawie wyrażenia zgody na udzielanie bonifikat przy bez przetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych do 31 grudnia 2005r.

Na podstawie art.68 ust.1 pkt7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 Nr 261 poz.2603, Nr 281 poz.2782) Rada Gminy Jonkowo uchwała co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na udzielanie bonifikat:

1\ przy bez przetargowej sprzedaży lokali mieszkalnych za jednorazową spłatą w wysokości:

- a) 40% ceny lokalu przy sprzedaży pojedynczych lokali,
- b) 70% ceny lokalu w przypadku sprzedaży wszystkich pozostałych lokali w budynku,
- c) 90% ceny lokalu znajdującym się w budynku o niskim standardzie wymienionych w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2\ przy bez przetargowej sprzedaży lokalu znajdującego się w budynku wymienionym w pkt.1 lit.c w formie ratalnej w wysokości 50% ceny lokalu.

3\ w przypadku jednorazowej spłaty pozostałych do zapłaty rat lokali nabytych przed wejściem w życie niniejszej uchwały przysługuje bonifikata w wysokości 40% pozostałej do zapłaty kwoty. Pozostałą do zapłaty kwotę wylicza się z uwzględnieniem należnych odsetek.

§2

Jeżeli nabywca nieruchomości zbył nieruchomość lub wykorzystał ją na inne cele uzasadniające udzielenie bonifikaty, przed upływem 5 lat, jest obowiązany do zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie po jej waloryzacji.

§2

Wyłącza się ze sprzedaży lokale mieszkalne w budynkach użyteczności publicznej wymienione w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Domin

Wykaz budynków komunalnych zakwalifikowanych do sprzedaży na preferencyjnych warunkach z uwagi na stan techniczny.

<i>Miejscowość</i>	<i>Numer porządkowy</i>	<i>Najemca (imię i nazwisko)</i>
Łomy	46	E. Wippich
Łomy	58	J. Chomiuk
Stare Kawkowo	34a	B. Piotrowska
Garzewko	9	E. Woda
Garzewko	7	S. Wojtkowski
Jonkowo ul. Ogrodowa	1	Z. Stypułkowski
Jonkowo ul. Ks. Jana Hanowskiego	74	E. Wójcik, L. Józowski
Giedajty	36	B. Piotrowska
Godki	18	B. Wysocka
Godki	17	M. Mariowska
Godki	4	A. Górajczyk
Polejki	6	J. Asman
Węgajty	1	Z. Budzisz
Węgajty	2	G. Wunderlich, M. Asman
Szałstry	40	H. Zarzycki
Szałstry	15	G. Koskowski
Stękiny	12	C. Kempa
Stękiny	3	K. Lejman
Łomy	41	J. Maruszak, G. Tomczonek
Wołowno	10	K. Skorupski
Bałag	4	F. Górajczyk, B. Szymczuk

PRZEWODNICZĄCY RADY


 Leszek Domin

Wykaz budynków użyteczności publicznej, w których lokale mieszkalne są wyłączone ze sprzedaży.

<i>L. p.</i>	<i>Miejscowość</i>	<i>Nr porządkowy</i>	<i>Nazwa Instytucji</i>
1	Nowe Kawkowo	25	Szkoła Podstawowa
2	Szałstry	7	Szkoła Podstawowa
3	Jonkowo	ul. Spacerowa 2	Przedszkole
4	Jonkowo	ul. Lipowa 11	Ośrodek Zdrowia
5	Warkały	18	Budynek po Szkole Podstawowej

PRZEWODNICZĄCY RADY

Leszek Domin