

UCHWAŁA Nr XXII/124/2008
Rady Gminy w Jonkowie
z dnia 28 listopada 2008 roku

W sprawie: zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy publicznej dla przedsiębiorców na terenie Gminy Jonkowo.

Na podstawie art.18, ust.2, pkt.8 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591, Dz. U. z 2002r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 133, poz.1271, Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz.717, Nr 162, poz.1568, Dz. U. z 2004r. Nr 103, poz.1055, Nr 116, poz.1203, Nr 167, poz.1759, Dz. U. z 2005r. Nr 172, poz.1441, Nr 181, poz.1457, Dz. U. z 2006r. Nr 17, poz.128, Nr 181, poz.1337, z 2007r. Nr 48, poz.327, Nr 100, poz.974, Nr 173, poz.1218), art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz.844, Nr 220, poz.1601, Nr 225, poz.1635, Nr 230, poz.1775, i Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz.1847 oraz z 2008r. Nr 93, poz.585, Nr 100, poz.730 w związku z art.3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2007r. Nr 59, poz.404, z 2006r. Dz. U. Nr 100, poz.1411 i z 2008r. Nr 6, poz.14)

Rada Gminy w Jonkowie uchwala, co następuje:

§ 1

Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej przez podmioty podejmujące po raz pierwszy działalność gospodarczą na terenie gminy Jonkowo.

Zwolnienie, o którym mowa w § 1 ust.1, przysługuje na okres jednego roku licząc od dnia rozpoczęcia działalności gospodarczej.

Zwolnienie o którym mowa w § 1 ust.1 nie przysługuje:

- 1) przedsiębiorcy, który już raz korzystał z ulgi, a następnie dokonał wykreślenia z rejestru przedsiębiorców i zarejestrował rozpoczęcie nowej działalności,
- 2) przedsiębiorcy, który już raz skorzystał z ulgi, a następnie zmienił nazwę, formę organizacyjną lub przedmiot prowadzonej działalności.

§ 2

1. Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki nowo wybudowane lub ich części oraz budowle zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiące własność przedsiębiorców, którzy rozpoczynają bądź poszerzają swoją działalność na terenie Gminy Jonkowo, pod warunkiem utworzenia co najmniej 1 nowego stanowiska pracy.
2. Zwolnienie o którym mowa w § 2 ust.1 przysługuje na okres:
 - 1) 1 roku jeżeli w wyniku inwestycji utworzono 1-4 nowych miejsc pracy
 - 2) 2 lat jeżeli w wyniku inwestycji utworzono 5-10 nowych miejsc pracy
 - 3) 3 lat jeżeli w wyniku inwestycji utworzono powyżej 10 miejsc pracy
3. Warunek utworzenia nowych miejsc pracy uważa się za spełniony, jeżeli nowa inwestycja spowodowała wzrost liczby zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w

pełnym wymiarze czasu pracy w stosunku do średniego poziomu zatrudnienia przedsiębiorcy w okresie 6 miesięcy przed dokonaniem inwestycji.
Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje, jeżeli zwiększony poziom zatrudnienia zostanie utrzymany przez okres zwolnienia.

§ 3

zwolnienie o którym mowa w § 1 udziela się od 1 dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym rozpoczęto działalność gospodarczą, natomiast zwolnienie o którym mowa w § 2 udziela się od 1 stycznia następnego roku podatkowego.

§ 4

Wzrosty zatrudnienia, o których mowa w niniejszej uchwale stanowią pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z przepisami rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 18 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art.87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urzęd. UE L Nr 379/2006 z dnia 28 grudnia 2006r.)

§ 5

Pomoc w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przewidziana w uchwale może być udzielona, jeżeli wartość otrzymanej przez dany podmiot pomocy de minimis, w okresie trzech lat podatkowych nie przekroczy 200 000 EURO.

Do wartości udzielonej pomocy de minimis nie wlicza się:

- 1) pomocy publicznej udzielonej w ramach programu pomocowego, pomocy indywidualnej oraz pomocy indywidualnej na restrukturyzację zatwierdzonych przez Komisję Europejską zgodnie z art.88 Traktatu WE,
- 2) pomocy publicznej udzielonej w ramach wyłączeń grupowych, a także pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

§ 6

1. Warunkiem uzyskania zwolnienia w podatku od nieruchomości, o którym mowa w § 1 i 2 jest złożenie wniosku w terminie do 2 miesięcy od dnia oddania nowej inwestycji do użytku bądź rozpoczęcia działalności po raz pierwszy.
2. Do wniosku, którym mowa w ust.1 przedsiębiorca zobowiązany jest dołączyć:
 - 1). aktualny wypis z Krajowego Rejestru Sądowego lub Ewidencji działalności Gospodarczej,
 - 2). pozwolenie na użytkowanie budynku lub budowli
 - 3). dokumenty świadczące o zwiększeniu zatrudnienia
 - 4). zaświadczenie o pomocy de minimis otrzymane przez przedsiębiorcę od organów udzielających pomocy, w bieżącym roku kalendarzowym oraz z dwóch poprzedzających lat kalendarzowych,
 - 5). informacji o każdej innej uzyskanej pomocy niż de minimis dotyczącej tych samych kosztów kwalifikowanych, na które udzielana jest pomoc na podstawie niniejszej uchwały.

§ 7

Przedsiębiorca korzystający ze zwolnienia, o którym mowa w § 1 i 2 zobowiązany jest do podania:

- 1) do dnia 15 stycznia każdego roku podatkowego zaświadczeń o pomocy de minimis i dokumentów potwierdzających liczbę zatrudnienia,
- 2) w terminie 20 dni od dnia zakończenia każdego kwartału, informacji o utrzymaniu stanu zatrudnienia wraz z potwierdzoną deklaracją rozliczeniową z Zakładem Ubezpieczeń Społecznych.

§ 8

W przypadku utraty warunków uprawniających do zwolnienia, podatnik jest zobowiązany powiadomić pisemnie Urząd w terminie 14 dni od daty wystąpienia okoliczności powodujących utratę prawa do zwolnienia.

Podatnik, który wprowadził w błąd co do spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia, traci prawo zwolnienia za cały okres przez jaki korzystał ze zwolnienia a należny podatek za ten okres musi zapłacić wraz z odsetkami.

§ 9

Sprawy nieuregulowanych w zakresie udzielania pomocy publicznej w treści uchwały reguluje się przepisy ustawy z dnia 30 kwietnia 2004r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz. U. z 2004r. Nr 123, poz. 1291 ze zm.) oraz przepisy rozporządzenia Komisji (WE) Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis (Dz. Urz. WE L 379/2006 z dnia 28 grudnia 2006r.).

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

ALCZ
PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Leszek Damin

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Leszek Damin