

Uchwała Nr. XL/225/2010
Rady Gminy Jonkowo
z dnia 25 lutego 2010 roku

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości
Garzewko 2010-2016**

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Nr 52 poz. 420 z 2009 r.) w związku z § 10 ust.2 pkt.2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008r. Nr 38 poz. 220, Nr 156 poz.974) - Rada Gminy, na wniosek Wójta uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Garzewko na lata 2010 - 2016 przyjęty Uchwałą Nr 1 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Garzewko z dnia 12.02.2010 r. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

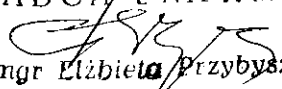
§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

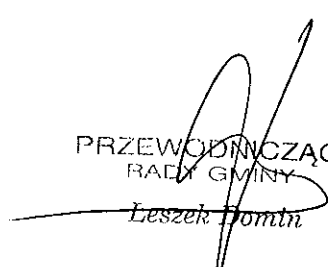
§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY


mgr Elżbieta Przybyś

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY


Leszek Domitr

Uchwała Nr
Zebrania Wiejskiego w .. Gorniewku
z dnia .. 12. 02. 2010r.

w sprawie: przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości .. Gorniewko .. na lata 2010-2016”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z dnia 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) podczas Zebrania Wiejskiego w..... Gorniewku....., uchwalono co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Plan Odnowy Miejscowości .. Gorniewko .. na lata 2010-2016” zaakceptowany przez mieszkańców uczestniczących w Zebraniu Wiejskim sołectwa Gorniewko z dnia .. 12. 02. 2010r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

SOLTYS WS
WALZEWEC
Orzechowski

PROTOKÓŁ**z zebrania wiejskiego sołectwa Garzewka z dnia 12.02.2010 r.**

Na zebranie przybyło 10 osób, a przewodniczył mu sołtys Marek Orczykowski, który po powitaniu zebranych mieszkańców przedstawił porządek obrad, tj.:

1. Budowa placu zabaw (2010)
2. Budowa świetlicy wiejskiej (2010 - 2016)
3. Uregulowanie dopływu i odpływu ze stawu zlokalizowanego w centrum wsi – działka nr 50/6 (2010 – 2012)
4. Ustawienie pojemników na odpady („PET” i szkło)
5. Wolne wnioski i informacje

Ad.1.

Budowa placu zabaw (2010) – w ramach PROW planowana jest budowa placu zabaw na działkach gminnych nr 11 i 10/4. Koszt realizacji to 20 tys. zł. Finansowanie PROW, środki własne gminy Jonkowo

Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie „za”.

Ad.2.

Budowa świetlicy wiejskiej (2010 – 2016) – inwestycja mająca na celu poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Lokalizacja na działkach gminnych o nr 11 i 10/4. Koszt realizacji to 200 tys. zł. Finansowanie – Program Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013. Zaopiniowano pozytywnie przez ogół przybyłych.

Ad.3.

Uregulowanie dopływu i odpływu ze stawu zlokalizowanego w centrum wsi – działka nr 50/6 (2010 – 2012) – zadanie mające na celu poprawę estetyki wsi. Koszt realizacji – 15 tys. zł. Finansowanie – środki własne gminy Jonkowo.

Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie „za”.

Ad.4.

Ustawienie pojemników na odpady („PET” i szkło) co będzie znacznie sprzyjać utrzymaniu większej kultury czystości.

Wszyscy mieszkańcy jednogłośnie i pozytywnie zaopiniowali propozycję.

Ad.5.

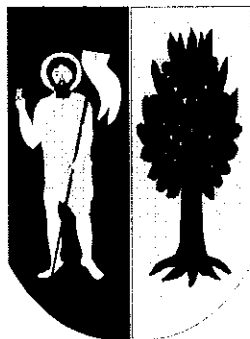
Wolne wnioski – sprawy różnie dotyczące mieszkańców wsi, niewiążące się z powyższymi punktami, m.in. konwersacja na temat problemów z udostępnianiem świetlicy wiejskiej.

Na tym zebranie zakończono dnia 12.02.2010 r.

Orczykowski

Załącznik do uchwały Zebrania Wiejskiego w Garzewku i Uchwały Rady
Gminy Jonkowo w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości

Gmina Jonkowo
www.jonkowo.pl



Plan Odnowy Miejscowości Garzewko 2010-2016

Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Zasoby miejscowości Garzewko	4
3. Ocena mocnych i słabych stron wsi	5
4. Analiza zasobów miejscowości Garzewko – wizja rozwoju wsi	6
5. Planowane inwestycje i przedsięwzięcia na lata 2010-2016	7
6. Opis planowanych przedsięwzięć	7

1. Charakterystyka miejscowości:

Położenie:

Najbardziej oddalona na północ wieś gminy Jonkowo, Usytuowana w dolinie ciągnącej się w kierunku wschodnim do jeziora Bukwałdzkiego (gm. Dywity), odległa o dziewięć kilometrów od siedziby gminy – liczy 110 mieszkańców.

Rys historyczny:

Pierwsza wzmianka w źródłach pisanych o Garzewku pochodzi z 15 marca 1386 roku. Wtedy to kapituła warmińska wystawiła przywilej lokacyjny dla Henryka von Garzin opiewający na 18 łanów. Osada musiała jednak powstać już wcześniej, gdyż wystawca dokumentu przekazał sołtysowi odszkodowanie w postaci pięciu łanów lasu za zniszczony (wytrzebiony) przez mieszkańców pobliskich Pupek (Damerau) las należący już wcześniej do Garzewka. W 1412 roku kapituła warmińska sprzedała Andreasowi Grotkowi i Thumberowi z Fromborka siedem łanów w Garzewku należących wcześniej do braci pruskich: Petera, Hannusa i Dangila. Kwota za wykup wynosiła 24 grzywny. Nowi właściciele zobowiązani zostali do płacenia rocznego czynszu w wysokości siedmiu skojców i czterech kur.

Księgi rachunkowe komornictwa olsztyńskiego podają, że w roku 1592 w Garzewku zagospodarowano 18 łanów. Chłopi płacili roczny podatek w wysokości pół grzywny i dwie kury od każdego łanu. Zapisano również, że miejscowa gospoda została spopielenona. W roku 1673 zanotowano we wsi 53 mieszkańców.

Przeprowadzona w 1717 roku rewizja łanów warmińskich wykazała, że spośród 18 łanów znajdujących się we wsi wszystkie były obsiane zbożem jarym. Ziemię zaliczono do trzeciej klasy jakości („*glebae intermixtae*”). Mieszkańcy posiadali również możliwość korzystania ze wspólnych łąk i pastwisk. Mogli także zbierać w pobliskim lesie drewno na opał.

Pod koniec XVIII wieku w Garzewku zagospodarowano łącznie 18 łanów, z czego dwa należały do sołtysa, pozostałe zaś uprawiali chłopci szarwarkowi („*lassyci*”). Sołtys tytułem pełnienia służby wojskowej zamienionej na czynsz płacił rocznie trzy floreny i 18 groszy oraz dawał jeden talent wosku. Pozostali gospodarze dawali rocznie 20 florenów czynszu od łanu. W naturaliach przekazywali na rzecz kapituły łącznie 16 gęsi, 32 kury i sześć kop jaj. Obciążono ich także wysokim szarwarkiem sięgającym sześciu dni w roku od każdego uprawianego łanu. W rękach sołtysa znajdowała się także miejscowa karczma, z której pobierano rocznie sześć florenów i 10 groszy. Tuż przed rozbiorem władze warmińskie obniżyły mieszkańcom Garzewka roczny czynsz z 20 na dziewiętnaście florenów od łanu.

Struktura przestrzenna:

We wsi przeważają budynki z czerwonej cegły, jednokondygnacyjne z użytkowym poddaszem, o dachu dwuspadowym pokrytym ceramiczną dachówką. Są to budynki o prostej budowie, w większości trochę przebudowane (dobudówki, ganki). Wejście pośrodku z przodu lub z tyłu budynku. Budynki gospodarcze towarzyszą prawie każdemu budynkowi mieszkalnemu. Zbudowane są z drewna i czerwonej cegły. Dachy dwuspadowe pokryte są dachówką ceramiczną.

2. Zasoby miejscowości Garzewko.

Środowisko przyrodnicze

Najbardziej oddalona na północ wieś Gminy Jonkowo usytuowana w dolinie ciągnącej się w kierunku wschodnim do jeziora Bukwałdzkiego. Wieś typowo rolnicza z przewagą gleb III i IV klasy bonitacyjnej. Lesistość 8 %.

Środowisko kulturowe

Obecnie wieś liczy 110 mieszkańców. Jedno z gospodarstw prowadzi działalność agroturystyczną związaną ze sportem, rekreacją i wypoczynkiem. Corocznie organizowane są miejscowe imprezy, np. dożynki. We wsi są zlokalizowane dwie zabytkowe, przydrożne kapliczki zbudowane z czerwonej cegły. We wsi funkcjonuje również Stowarzyszenie „Garzewko – moja wioska, mój świat”

Rolnictwo i gospodarka

We wsi istnieje kilka dużych gospodarstw rolnych nastawionych na produkcję bydła mlecznego i produkcję roślinną. Trzech mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą – transport, usługi budowlane.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)

Silne strony:

- walory przyrodnicze sprzyjające turystyce,
- wysoki odczuwalny przez mieszkańców poziom bezpieczeństwa,
- zaangażowanie społeczeństwa w życie wsi,

Szanse:

- możliwość uzyskania wsparcia ze środków UE,
- rozwój agroturystyki,
- wykorzystanie walorów przyrodniczych w rozwoju turystyki,
- promocja wsi, stworzenie regionalnego produktu turystycznego,
- stworzenie szerokiej bazy noclegowo-rekreacyjnej dla turystów,

- poprawa infrastruktury drogowej i technicznej,
- rozwój życia kulturalnego,
- poprawa estetyki wsi,

Słabe strony:

- ograniczone możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury,
- słabe wykorzystanie potencjału turystycznego,
- niski stan promocji usług turystycznych,
- brak szerokiej bazy noclegowej dla turystów,
- brak infrastruktury kanalizacyjno-sanitarnej
- mała ilość połączeń komunikacyjnych

Zagrożenia:

- wzrost bezrobocia,
- odpływ młodych ludzi, emigracja zarobkowa (krajowa i zagraniczna),
- brak kompleksowych inwestycji w rozwój infrastruktury technicznej,
- zagrożenie wykluczenia społecznego znacznego odsetka mieszkańców sołectwa.

4. Analiza zasobów miejscowości Jonkowo – wizja rozwoju wsi

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Co ją wyróżnia?	Zaangażowanie mieszkańców w życie wsi	Co ma ją wyróżnić?	rozwój turystyki, rozwój produkcji i usług, zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska, wysoki standard infrastruktury technicznej powiązany z dbałością o stan środowiska naturalnego.
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowa	Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkaniowe, kulturalne, usługowo - produkcyjne, turystyczne,
Kim są mieszkańcy?	Pracownicy umysłowi i fizyczni, rolnicy, emeryci, renciści, młodzież, bezrobotni	Kim mają być mieszkańcy?	zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podnoszący poziom wykształcenia, aktywna młodzież

Co daje utrzymanie?	dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej w samej wsi oraz poza nią, własna działalność gospodarcza, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej, we wsi i poza nią, działalność gospodarcza, agroturystyka,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka, Stowarzyszenie	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Grupa Odnowy Wsi,
W jaki sposób rozwiązują problemy?	zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jaki wygląda nasza wieś?	estetycznie zagospodarowane posesje	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetycznie zagospodarowane posesje segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remont budynków, założenie chodników, założenie skwerów zieleni
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, w pobliżu wsi liczne tereny zielone;	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Niewystarczające połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Rozgrywki sportowe, dostęp do świetlicy wiejskiej	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia w świetlicy wiejskiej; place zabaw; ścieżki rowerowe, spacerowe i przyrodnicze; udział w rozgrywkach sportowych;

5. Planowane inwestycje i przedsięwzięcia na lata 2010-2016

1. budowa placu zabaw (2010),
2. budowa świetlicy wiejskiej (2010 - 2016),
3. uregulowanie dopływu i odpływu ze stawu zlokalizowanego w centrum wsi - działka nr 50/6 (2010 - 2012)

6. Opis planowanych przedsięwzięć

1. budowa placu zabaw (2010) - W ramach PROW planowana jest budowa placu zabaw na działkach gminnych o numerze 11 i 10/4 Koszt realizacji – 20 tys. zł. Finansowanie – PROW, środki własne gminy Jonkowo.
2. budowa świetlicy wiejskiej (2010 - 2016), inwestycja mająca na celu poprawę jakości życia mieszkańców wsi. Lokalizacja na działkach gminnych o nr 10/4 i 11. Koszt realizacji – 200 tys. zł. Finansowanie - Program Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 OŚ3 Jakość życia na obszarach wiejskich i różnicowanie gospodarki wiejskiej Działanie: Odnowa i rozwój wsi oraz środki własne gminy Jonkowo
3. uregulowanie dopływu i odpływu ze stawu zlokalizowanego w centrum wsi - działka nr 50/6 (2010 - 2012) – zadanie mające na celu poprawę estetyki wsi. Koszt realizacji – 15 tys. zł. Finansowanie - środki własne gminy Jonkowo.