

**Uchwała Nr XVII/100/2012  
Rady Gminy Jonkowo  
z dnia 23 stycznia 2012 roku**

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 4 ust. 7 pkt 2 i ust. 11a ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz. U. z 2005 roku Nr 175 poz. 1459 ze zmianami), Rada Gminy Jonkowo uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Ustala się dla osób fizycznych bonifikatę od opłat za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkaniowe w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.**

Bonifikatę udziela się, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

- 1) użytkownik wieczysty nie zalega z opłatami z tytułu opłat rocznych za wieczyste użytkowanie,
- 2) opłata za przekształcenie uiszczana będzie jednorazowo.

**§ 3.**

Wysokość bonifikaty ustala się na wysokość 90% opłaty ustalonej na podstawie art. 4. ust.2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości, jeżeli średni dochód miesięczny osoby fizycznej na jednego członka rodziny w gospodarstwie domowym nie przekracza przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za ostatnie półrocze roku poprzedzającego rok złożenia wniosku o przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

**§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

**§ 5.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY  
Leszek Domin**