

Uchwała Nr. *XL/226/2010*
Rady Gminy Jonkowo
z dnia *25 lutego 2010 roku*

**w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości
Szałstry 2010-2016**

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Nr 52 poz. 420 z 2009 r.) w związku z § 10 ust.2 pkt.2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008r. Nr 38 poz. 220, Nr 156 poz.974) - Rada Gminy, na wniosek Wójta uchwala, co następuje:

§ 1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Szałstry na lata 2010 - 2016 przyjęty Uchwałą Nr 1/2010 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Szałstry z dnia 10.02.2010 r. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Elżbieta Przybysz
mgr Elżbieta Przybysz

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Leszek Domin
Leszek Domin

Uchwała Nr *1/2010*
Zebrania Wiejskiego w Szalstrach
z dnia 10.02.2010r.

w sprawie: przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Szalstry na lata 2010-2016”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z dnia 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) podczas Zebrania Wiejskiego w Szalstrach uchwalono co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Plan Odnowy Miejscowości Szalstry na lata 2010-2016” zaakceptowany przez mieszkańców uczestniczących w Zebraniu Wiejskim sołectwa Szalstry z dnia 10.02.2010r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

SOŁECTWO SZALSTRY
SOLTYS
MIASTKO
Przewodniczący: J. Tomka

PROTOKÓŁ Z ZEBRANIA WIEJSKIEGO W SZALSTRACH W DNIU 10.02.2010 ROKU

Protokół z pierwszego zebrania-godzina 18.00

Zebranie nie odbyło się z powodu braku quorum w związku z tym drugie zebranie odbędzie się o godzinie 18.10

Protokół z drugiego zebrania-godzina 18.10

porządek zebrania

1. Otwarcie zebrania i stwierdzenie prawomocności
2. Wybór przewodniczącego
3. Wybór protokolanta
4. Omówienie Planu Odnowy Miejscowości Szalstry.
5. Zatwierdzenie Planu Odnowy Miejscowości Szalstry.
6. Zamknięcie zebrania

Ad.1

Otwarcie zebrania i stwierdzenie prawomocności przez sołtysa

Ad.2

Przewodniczącym zebrania została Grażyna Anna Błońska

Ad.3

Protokolantem zebrania została Katarzyna Bastkowska

Ad.4

Zapoznanie się mieszkańców i omówienie Planu Odnowy Miejscowości Szalstry

Ad.5

Uchwałą Zebrania Wiejskiego w Szalstrach z dnia 10.02.2010 r. Plan Odnowy Miejscowości Szalstry został zatwierdzony jednogłośnie.

Ad.8

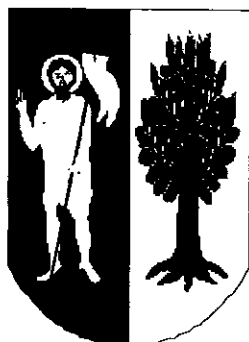
Zamknięcie zebrania

Podpis protokolanta

Katarzyna Bastkowska

Załącznik do uchwały Zebrania Wiejskiego w Szwałstrach i Uchwały Rady
Gminy Jonkowo w sprawie uchwalenia Planu Odnowy Miejscowości

Gmina Jonkowo
www.jonkowo.pl



Plan Odnowy Miejscowości Szwałstry 2010-2016

Spis treści

1. Charakterystyka miejscowości	3
2. Zasoby miejscowości Szalstry	5
3. Ocena mocnych i słabych stron wsi	6
4. Analiza zasobów miejscowości Szalstry – wizja rozwoju wsi	6
5. Planowane inwestycje i przedsięwzięcia na lata 2010-2016	8
6. Opis planowanych przedsięwzięć	8



1. Charakterystyka miejscowości:

Położenie:

Wieś w kształcie ulicówki, położona w zachodniej części gminy, nad jeziorem o tej samej nazwie – zamieszkała przez 235 osób. Od 2005 roku miejscowość otrzymała bezpośrednie połączenie samochodowe (prywatna linia minibusowa nr 451) z Jonkowem, a także z Olsztynem. We wsi działa jeden punkt usługowy w postaci sklepu spożywczo-przemysłowego. Istnieje także posterunek Ochotniczej Straży Pożarnej. Funkcjonuje świetlica socjoterapeutyczna podległa Gminnemu Ośrodkowi Pomocy Społecznej w Jonkowie. Po likwidacji szkoły podstawowej dzieci z Szalstr uczęszczają do szkoły podstawowej w Nowym Kawkowie i gimnazjum we Wrzesinie. W chwili obecnej znajduje się pięć gospodarstw rolnych nastawionych na dużą produkcję mleczną. Wieś posiada pełną instalację wodociągowo-kanalizacyjną.



Rys historyczny:

Dokument wydany przez kapitułę warmińską 14 sierpnia 1352 roku przewidywał, że nowo lokowana wieś przyjmie nazwę Wisacker („Opuszczone Pole”). Nazwa ta jednak nie przyjęła się, a mieszkańcy zaczęli nazywać ją od pobliskiego jeziora Schaustern, Sawstern, a dzisiaj Szalstry. Pierwszym lokatorem i sołtysem został Prus o imieniu Sinsuten, który otrzymał 40 łąnów położonych „na ziemi Gudicus”.

Wiele strat poniosły Szalstry w czasie XV i XVI-wiecznych wojen polsko-krzyżackich. Ich efektem były spalone gospodarstwa i opuszczone ziemie. W latach dwudziestych XVI wieku odnotowano we wsi 12 opuszczonych łąnów. Ich zagospodarowaniem zajęli się administratorzy kapitułni, którzy w roku 1563 oddali

uprawę ostatnie dwa opuszczone łąny. Otrzymał je chłop Stanisław, pochodzący z Godek, którego umorzono na trzy lata z wszystkich ciężarów. W latach 1575-1580 kapituła postanowiła zrezygnować z pobierania czynszów od mieszkańców Szalstr by w ten sposób ograniczyć zbiegostwo chłopów. Pod koniec XVI wieku (1591) odnotowano, że wieś posiadała 40 łąnów, z których cztery należały do sołtysa, pozostałe zaś uprawiali czynszownicy. Mieszkańcy wpłacali do kasy kapitulnej 45 grzywien rocznie i przekazywali 62 kury.

Według spisu lustracyjnego z 1656 roku Szalstry posiadały 40 łąnów, z czego 10,5 było opuszczonych. We wsi gospodarowało 10 włościan i dwóch sołtysów. Roczny czynsz płacony przez mieszkańców wynosił 11 florenów i 10 groszy. W naturaliach dawano zaś 46 kur i 23 gęsi. W siedemnaście lat później zapisano, że we wsi mieszkało 41 osób (dwóch sołtysów, dwóch służących, 37 zwykłych ludzi).

Na początku XVIII wieku zapisano, że „Szalstry mają 40 łąnów (w tym 11 pustych), z których trzecia część uprawiana jest zbożem jarym; wieś posiada drewno na opał, także łąki dla własnej potrzeby; okolica podmokła, z bagnami. Odległość od Elbląga 10 mil. Zaświadcza się, że ziemia zła, piątej klasy jakości”. Sołtysem był wówczas Jan Staynik, do którego należały cztery łąny. Pozostałe ziemie orne uprawiało 12 chłopów szarwarkowych. Średnia wielkość gospodarstwa wynosiła 3 łąny (50,4 ha). Wieś miała dwóch ogrodników: Karzyńca Otszewskiego i Georga Steihla.

Przed rozbiorem w Szalstrach zagospodarowanych było 40 łąnów. Sześć z nich (cztery sołeckie i dwa szarwarkowe) należały do sołtysa Jana Krausa. Płacił on roczny podatek w wysokości 27 florenów i 10 groszy. Największymi gospodarzami szarwarkowymi we wsi byli Jakub Puff, Franciszek Sestowski i Jan Pajtun, którzy posiadali po sześć łąnów. Pozostałe 16 włók należało do 12 chłopów, którzy dawali rocznie 374 floreny czynszu. W naturaliach przekazywali zaś 16 gęsi, 32 kury i 240 jaj. Wysokość szarwarku wynosiła pięć dni w roku od każdego łąnu. Wieś miała swojego kowala, bednarza szewca i ogrodnika. Wszyscy oni płacili roczny podatek w wysokości trzech florenów i trzech groszy.

Decyzją władz pruskich na początku XIX wieku skasowano szarwark a w 1808 roku dotychczasowi gospodarze w Szalstrach stali się właścicielami posiadanych ziem (musieli zapłacić odpowiednie odszkodowania). Na początku lat dwudziestych XIX wieku odnotowano we wsi 27 domów, w których mieszkało 37 osób.

Z początkiem nowego stulecia powstała szkoła elementarna. Chodziły do niej dzieci z Gamerek, Szalstr i osady Łabędź. W czasie generalnej wizytacji tej placówki w roku 1925 oświatowej zwrócono uwagę, że dzieci uczono wyłącznie w języku polskim (nauczycielem był Franciszek Gaudi). Spośród 24 obecnych, większość nie potrafiło czytać ani pisać, wobec czego pieśni kościelne śpiewały tylko ze słuchu. W roku 1858 obowiązkiem szkolnym objęto łącznie 73 dzieci (w tym 62 z Szalstr). Średnia frekwencja wynosiła 65%.

W połowie XIX wieku odnotowano, że we wsi mieszka 345 osób. W roku 1895 było już 519. Od tego momentu liczba mieszkańców ulega stopniowemu pomniejszeniu, by w latach dwudziestych zeszłego stulecia sięgnąć 433.

W czasie I wojny światowej zginęło lub uznano za zaginionych 20 mężczyzn z Szalstr. Wśród poległych i zaginionych znaleźli się m. in.: August Bader, Franz Blonski, Johann Czichowski, Leo Langowski, August Sawatzki, Eduard Thiell, August Sawatzki, Robert Sawatzki i inni. Podczas plebiscytu, w roku 1920, za przyłączeniem do Prus Wschodnich głosowało 311 mieszkańców, za przyłączeniem do Polski oddano zaś jeden głos.

Przed wojną Szalstry liczyły 385 mieszkańców. We wsi działała dwuklasowa niemiecka szkoła podstawowa, w której uczyło trzech nauczycieli: Josef Gotzhein, Frau Dietrich i Walenthin Kather.

Struktura przestrzenna:

Np.: We wsi przeważają budynki z czerwonej cegły, jednokondygnacyjne z użytkowym poddaszem, o dachu dwuspadowym pokrytym ceramiczną dachówką. Są to budynki o prostej budowie, w większości trochę przebudowane (dobudówki, ganki). Wejście pośrodku z przodu lub z tyłu budynku. Budynki gospodarcze towarzyszą prawie każdemu budynkowi mieszkalnemu. Zbudowane są z drewna i czerwonej cegły. Dachy dwuspadowe pokryte są dachówką ceramiczną.

2. Zasoby miejscowości Szalstry.

Środowisko przyrodnicze

Jezioro, lasy, Rezerwat Bobrów na rzece Pasłęce, niezwykle urokliwe pagórkowate ukształtowanie terenu, czyste powietrze, aleje przydrożnych drzew- również przy polnych drogach.

Środowisko kulturowe

Na terenie wsi znajdują się dwie zabytkowe ceglane kapliczki przydrożne. Nad brzegiem jeziora usytuowany jest budynek szkoły elementarnej wybudowany na początku XX. wieku.

Rolnictwo i gospodarka

Wieś liczy ok. 240 osób, w tym dzieci i młodzież w wieku szkoły podstawowej i gimnazjum ok. 70. Spora grupa młodzieży uczy się w szkołach ponadgimnazjalnych w Olsztynie. Wszyscy aktywni zawodowa zatrudnieni są po za Szalstrami.

3. Ocena mocnych i słabych stron wsi (analiza SWOT)

Silne strony:

- walory przyrodnicze sprzyjające turystyce,
- wysoki odczuwalny przez mieszkańców poziom bezpieczeństwa,
- zaangażowanie społeczeństwa w życie wsi,

Szanse:

- możliwość uzyskania wsparcia ze środków UE,
- rozwój agroturystyki,

- wykorzystanie walorów przyrodniczych w rozwoju turystyki,
- promocja wsi, stworzenie regionalnego produktu turystycznego,
- stworzenie szerokiej bazy noclegowo-rekreacyjnej dla turystów,
- poprawa infrastruktury drogowej i technicznej,
- rozwój życia kulturalnego,
- poprawa estetyki wsi,

Słabe strony:

- ograniczone możliwości aktywnego rozwoju mieszkańców w dziedzinie kultury,
- słabe wykorzystanie potencjału turystycznego,
- niski stan promocji usług turystycznych,
- brak szerokiej bazy noclegowej dla turystów,
- mała ilość połączeń komunikacyjnych

Zagrożenia:

- wzrost bezrobocia,
- odpływ młodych ludzi, emigracja zarobkowa (krajowa i zagraniczna),
- zagrożenie wykluczenia społecznego znacznego odsetka mieszkańców sołectwa

4. Analiza zasobów miejscowości Szalstry – wizja rozwoju wsi

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI		WIZJA STANU DOCELOWEGO	
Co ją wyróżnia?	posiadanie świetlicy i schroniska turystycznego, jako dobrej bazy do stworzenia wiejskiego centrum kultury i edukacji. istnienie amatorskiego teatru	Co ma ją wyróżnić?	rozwój turystyki, rozwój produkcji i usług, zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska, wysoki standard infrastruktury technicznej powiązany z dbałością o stan środowiska naturalnego.
Jakie pełni funkcje?	mieszkaniowa	Jakie ma pełnić funkcje?	mieszkaniowe, kulturalne, usługowo - produkcyjne, turystyczne,
Kim są mieszkańcy?	Pracownicy umysłowi i fizyczni, rolnicy, emeryci, renciści, młodzież, bezrobotni	Kim mają być mieszkańcy?	zintegrowani mieszkańcy wsi, podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podnoszący poziom wykształcenia, aktywna młodzież

Co daje utrzymanie?	dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej w samej wsi oraz poza nią, własna działalność gospodarcza, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej, we wsi i poza nią, działalność gospodarcza, agroturystyka,
Jak zorganizowani są mieszkańcy?	Rada Sołecka Stowarzyszenie, OSP.	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Grupa Odnowy Wsi,
W jaki sposób rozwiązują problemy?	zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy	W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami
Jaki wygląda nasza wieś?	ulicówka wzdłuż jeziora.	Jak ma wyglądać nasza wieś?	estetycznie zagospodarowane posesje segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remont budynków, założenie chodników, założenie skwerów zieleni
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, w pobliżu wsi liczne tereny zielone;	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Niewystarczające połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy	Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	regularne połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Rozgrywki sportowe, dostęp do świetlicy wiejskiej	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	zajęcia w świetlicy wiejskiej; place zabaw; ścieżki rowerowe, spacerowe i przyrodnicze; udział w rozgrywkach sportowych;

5. Planowane inwestycje i przedsięwzięcia na lata 2010-2016

1. budowa placu zabaw (2010),
2. budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej(2010-2016),
3. remont i doposażenie świetlicy (2010 - 2014)
4. budowa pola campingowego wraz z wypożyczalnią łódek (2011 - 2013)

6. Opis planowanych przedsięwzięć

1. budowa placu zabaw (2010) - W ramach PROW planowana jest budowa placu zabaw na działkach gminnych o numerze 11 i 10/4. Koszt realizacji zadania – 20 tys. zł.
Finansowanie – PROW, środki własne gminy Jonkowo.
2. budowa chodnika wzdłuż drogi powiatowej(2010-2015), inwestycja mająca na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz estetykę miejscowości. Koszt realizacji zadania – 90 tys. zł. Finansowanie – współfinansowanie ze środków zarządcy drogi oraz Gminy Jonkowo.
3. remont świetlicy wiejskiej (2010-2014) – świetlica wymaga remontu m.in. części pomieszczeń, poszycia dachu oraz zagospodarowania terenu wokół budynku. Koszt realizacji zadania – 120 tys. zł. Finansowanie – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 oraz środki własne Gminy Jonkowo.
4. budowa pola campingowego wraz z wypożyczalnią łódek (2011 - 2013) pole campingowe wraz wypożyczalnią łódek stanowić będzie rozszerzenie oferty turystycznej wsi. Koszt realizacji zadania – 130 tys. zł. Finansowanie – Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 oraz środki własne Gminy Jonkowo.