

w sprawie zatwierdzenia Planu Odnowy Miejscowości
Gamerki Wielkie 2010-2016

Na podstawie art.18 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591, z 2002r. Nr 23 poz.220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 214 poz.1806, Nr 153 poz.1271, Nr 214 poz.1806, z 2003r. Nr 80 poz.717, Nr 162 poz.1568, z 2004r. Nr 102 poz.1055, Nr 116 poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441, Nr 175 poz.1457, z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337, z 2007r. Nr 48 poz.327, Nr 138 poz.974, Nr 173 poz.1218, z 2008r. Nr 180 poz.1111, Nr 223 poz.1458, Nr 52 poz. 420 z 2009 r.) w związku z § 10 ust.2 pkt.2 lit. b Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 lutego 2008r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu przyznawania pomocy finansowej w ramach działania "Odnowa i rozwój wsi" objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 - 2013 (Dz. U. z 2008r. Nr 38 poz. 220, Nr 156 poz.974) - Rada Gminy, na wniosek Wójta uchwała, co następuje:

§1

Zatwierdza się Plan Odnowy Miejscowości Gamerki Wielkie na lata 2010 - 2016 przyjęty Uchwałą Nr 1 Zebrania Wiejskiego Sołectwa Gamerki Wielkie z dnia 14.02.2010 r. stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jonkowo.

§3

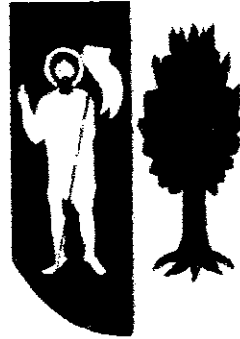
Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

Leszek Domin

Załącznik do uchwały Zebrania Wiejskiego w Gamerkach Wielkich i
Uchwały Rady Gminy Jonkowo w sprawie uchwalenia Planu Odnowy
Miejscowości

Gmina Jonkowo
www.jonkowo.pl



Plan Odnowy Miejscowości Gamerki Wielkie 2010-2016

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI GAMERKI WIELKIE 2010-2016

1. Charakterystyka sołectwa wsi Gamerki Wielkie, Małe.

Gamerki Wielkie (niem. Gross Gemmeren) - wieś warmińska w Polsce, położona w województwie warmińsko-mazurskim, w gminie Jonkowo, w powiecie olsztyńskim.

Wieś została założona w drugiej połowie XIV wieku w roku 1355 na prawie chełmińskim.

Pomiędzy Gamerkami, a Gamerkami Małymi znajduje się jezioro Gamerki (Gamry). Nieopodal wsi przepływa rzeka Pasłęka, która rozgranicza gminę Jonkowo i gminę Łukta jest również granicą Warmii i Mazur.

Miejscowość znajduje się przy linii kolejowej Elbląg-Olsztyn. Stacja kolejowa Gamerki Wielkie powstała 5 sierpnia 1883 (na trasie Olsztyn-Morağ). Elektryfikacja linii nastąpiła 9 grudnia 1994 (Olsztyn - Bogaczewo. Liczba ludności ok. 100 osób. Przez sołectwo przebiega droga powiatowa.

Na terenie wsi znajduje się jezioro, które służy jako kąpielisko.

Na terenie Małych Gamerek znajduje się figurka Matki Boskiej.

2. Zasoby sołectwa Gamerki Wielkie, Małe.

Sołectwo jest położone 16 km od Gminy Jonkowo 30 od Olsztyna, 17 km od Morağa, 30 od Ostródy i Dobrego Miasta. Rzeka Pasłęka znajdująca się na terenie tej wsi jest rezerwatem przyrody bobrów, w niej wiele gatunków ryb tj. pstrągi, jazie, sumy, klenie, szczupaki, okonie, płocie, węgorze. W tej miejscowości mamy też największe jezioro na terenie

gminy Jonkowo bogate w różne rodzaje ryb, na połów należy posiadać specjalną kartę.

Znaczna część sołectwa to tereny leśne podlegające leśniczówce „Bobry”. Największy odsetek gatunków to: sosna, świerk, brzoza, olsza. Wzdłuż krzaków i szos to klon, brzoza, lipa, kasztany, średnia wieku drzewostanu 50-80 lat. Istnieje możliwość zabudowy mieszkaniowej i rekreacyjnej. Bardzo dobre połączenie PKP do Olsztyna- Morąga oraz okejki, bliska odległość do szkoły 1 km do Mostkowa z dużą salą sportową. Możliwość rozbudowy stawów rybnych.

3. Kultura.

Brak świetlicy wiejskiej, brak placu zabaw dla dzieci i młodzieży. Na terenie sołectwa jest kapliczka w Gamerkach Małych, która wymaga naprawy i remontu. Zaletą jest przystanek PKP, kursują pociągi elektryczne- 35 minut do Morąga. Jest kilka miejsc po starej zabudowie.

4. Rolnictwo i gospodarka.

Rolnictwo i tereny rolnicze stanowią około 70% całości obszaru. Są to przerażające części niskiej klasy gleby (IV-V-VI) klasa. Klasa czwarta to łąki, które są podtapiane przez tamy bobrowe. Na terenie sołectwa jest 7 rolników, korzystne hodowle bydła oraz drobne uprawy zboża, ziemniaków. Większa część mieszkańców jest zatrudniona poza rolnictwem. Teren sołectwa stanowi jeden z bardziej rekreacyjnych terenów Gminy Jonkowo. Na terenie sołectwa nie znajdują się zakłady przemysłowe.

5. Turystyka

Dwa jeziora, rzeka Pasłęka, dużo lasów, stacja PKP- dobry i pewny środek lokomocji niezależny od pogody.

Bardzo dobrze rozwija się turystyka i jest duże zainteresowanie pięknym i spokojnym krajobrazem, można łowić ryby, zbierać zioła, grzyby, jagody oraz podróżować rowerem, kupić ekologiczną żywność z gospodarstw ekologicznych z certyfikatem. Na terenie sołectwa jest dużo zwierzyny leśnej z możliwością polowania.

Sołectwo jest odwiedzane przez wielu turystów posiadających tutaj

również domki rekreacyjne z różnych regionów Polski między innymi: Krakowa, Brzegu, Łodzi, Poznania, Warszawy czy Olsztyna.

6. Analiza słabych i mocnych stron sołectwa.

Słabe strony to: a) brak pełnej kanalizacji,
b) brak przyłącza wodociągów Gamerki Małe
c) Słabe zainteresowanie rozbudowy i zagospodarowania Sołectwa Gamerki Wielkie i Małe
d) słaba promocja tak cennego terenu Gminy Jonkowo.

Mocne Strony: a) opracowany projekt pełnej kanalizacji
b) duże zainteresowanie rozbudową sołectwa i zamieszkaniem terenów rozwoju budowlanego pod budownictwo
c) stacja PKP, dobra komunikacja okejek, dobre połączenia Olsztyn-Morąg
d) 2 jeziora, przez sołectwo przepływa rzeka Pasłęka około 8 km
e) możliwość rozbudowania przyłączy do wodociągów
f) przez środek sołectwa przelotem droga asfaltowa powiatowa, 1 km do szkoły Podstawowej w Mostkowie z dużą nowoczesną salą gimnastyczną
g) stacja PKP z możliwością załadunku z rampy ładunków towarowych
h) bliska odległość do kilku jezior np. jezioro z wyspą kormoranów-Morąg 3 km.

7. Plan odnowy miejscowości, plan 2010-2016.

1. Kompleksowa kanalizacja Gamerki Wielkie-Małe działki i zatorze.
2. Budowa przyłączy wodociągowych Gamerki Małe-Dzielnica Zatorze.
3. Plac zabaw dla dzieci i młodzieży z wyposażeniem.
4. Oświetlenie nowej zabudowy do jeziora Gamerki i Gamerki Małe.
5. Budowa przystanku utwardzenie i zagospodarowanie placu przy przystanku.
6. Budowa przejścia przez tory przy przystanku PKP w Gamerkach Wielkich.
7. Budowa chodnika 350 m.
8. Rozbudowa plaży przy jeziorze w lesie.
9. Naprawa dróg gminnych dojazdowych do siedlisk.
10. Naprawa pomostu jeziora Gamerki.
11. Zapobieganie problemu odpadów i śmieci.
12. Wytyczenie budowy ścieżek rowerowych.
13. Rozwiązanie problemu wód opadowych w centrum sołectwa.

4. Analiza zasobów miejscowości Gamerki Wielkie----- wizja rozwoju wsi

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI WIZJA STANU DOCELOWEGO

Co ją wyróżnia?	Dwa jeziora, rzeka, dużo lasów, stacja PKP-dobry pewny środek lokomocji niezależny od pogody, duże zainteresowanie pięknym i spokojnym krajobrazem; rozwija się rozbudowa, można łowić ryby, zbierać grzyby i polować;	Co ma ją wyróżniać?	Rozwój turystyki, rozwój produkcji i usług, zagospodarowana i wyposażona świetlica wiejska, wysoki standard infrastruktury technicznej powiązany z dbałością o stan środowiska naturalnego.
Jakie pełni funkcje?	mieszkańcowa	Jakie ma pełnić funkcje?	Mieszkańcowa, kulturalna, usługowo-produkcyjne, turystyczne
Kim są mieszkańcy/	Pracownicy umysłowi i fizyczni, rolnicy, emeryci, renciści, młodzież, bezrobotni	Kim mają być mieszkańcy?	Zintegrowani mieszkańcy wsi podnoszący swoje kwalifikacje, zaangażowani w życie wsi, podnoszący poziom wykształcenia, aktywna młodzież
Co daje utrzymanie?	Dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej w samej wsi oraz poza nią; własna działalność gospodarcza, emerytury, renty, pomoc społeczna, zasiłki dla bezrobotnych	Co ma dać utrzymanie?	Dochody z gospodarstw rolnych, praca w sferze produkcyjno-usługowej we wsi oraz poza nią, działalność gospodarcza, agroturystyka
Jak zorganizowani są mieszkańcy/	Rada Sołecka	W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Stowarzyszenia kulturalne i turystyczne, Grupa Odnowy Wsi
W jaki sposób rozwiązują problemy?	Zebrania wiejskie, indywidualne interwencje u władz gminy	W jaki sposób mają być rozwiązane problemy?	Okresowe spotkania i zebrania wiejskie, spotkania z władzami gminy, współpraca z sąsiednimi miejscowościami, zwiększenie przepływu informacji między mieszkańcami;

Stowarzyszenie
 WSKAZACH
 Bankowo

Jak wygląda nasza wieś?	Wieś spokojna, posiada 10 nowych zabudowań, brak chodnika, kanalizacji i wodociągów, brak świetlicy	Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetycznie zagospodarowane posesje segregacja odpadów i utrzymanie w czystości wsi, remont budynków, założenie chodników założenie skwerów zieleni
Jaki jest stan otoczenia i środowiska?	Czyste środowisko, brak zanieczyszczeń, w pobliżu wsi liczne tereny zielone;	Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Czyste i przyjazne środowisko dla ludzi i przyrody, wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych i turystycznych
Jakie są powiązania komunikacyjne?	Niewystarczające połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy	Jakaie mają być powiązania komunikacyjne?	Regularne połączenia komunikacyjne do pobliskiego miasta i do każdej miejscowości gminy
Co proponujemy dzieciom i młodzieży?	Rozgrywki sportowe, dostęp do świetlicy wiejskiej	Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Zajęcia w świetlicy wiejskiej; place zabaw; ścieżki rowerowe, spacerowe i przyrodnicze; udział w rozgrywkach sportowych;

5. Planowane inwestycje i przedsięwzięcia na lata 2009-2016

1. Budowa placu zabaw dla dzieci i młodzieży z wyposażeniem (2010)
2. Naprawa pomostu jeziora Gamerki (2010)
3. Zapobieganie problemowi odpadów i śmieci (2010)
4. Rozwiązywanie problemu wód opadowych w centrum sołectwa (2010)
5. Budowa przejścia przez tory przy przystanku PKP w Gamerkach Wielkich (2011)
6. Wytyczenie budowy ścieżek rowerowych (2011)
7. Oświetlenie nowej zabudowy do jeziora Gamerki i Gamerki Małe (2012)
8. Budowa przystanku utwardzenie i zagospodarowanie placu przy przystanku (2012)
9. Rozbudowa plaży przy jeziorze w lesie (2013)
10. Budowa chodnika 350m (2014)

Sołectwo Gamerki
SOŁTYS
Bianka Jankowska

- 11. Kompleksowa kanalizacja Gamerki Wielkie -Małe, działki i zatorze(2015-2016)
- 12. Budowa przyłączy wodociągowych Gamerki Małe-Dzielnica Zatorze(2015-2016)

6. Opis planowanych przedsięwzięć

- 1. Budowa placu zabaw(2010)-- w ramach PROW planowana jest budowa placu zabaw.
Finansowanie--PROW, środki własne gminy Jonkowo(koszt około 60.000zł)
- 2. Naprawa pomostu jeziora Gamerki(2010)--fundusz sołecki(koszt około 5.000zł)
- 3. Zapobieganie problemu odpadów i śmieci(2010)--środki własne gminy(koszt około 1.000zł)
- 4. Rozwiązywanie problemu wód opadowych w centrum sołectwa(2010)--fundusz sołectwa i fundusz gminy(kos około 1.000zł)
- 5. Budowa przejścia przez tory przy przystanku PKP w Gamerkach Wielkich(2011)--fundusz sołectwa, gminy oraz PKP(koszt około 60.000zł)
- 6. Wytyczenie budowy ścieżek rowerowych(2011)--fundusz sołecki i gminny(koszt około 2.000zł)
- 7. Oświetlenie nowej zabudowy do jeziora Gamerki i Gamerki Małe(2012)--fundusz sołectwa i gminy(koszt około 30.000zł)
- 8. Budowa przystanku utwardzenie i zagospodarowanie placu przy przystanku(2012)--fundusz sołectwa oraz gminy(koszt około 15.000zł)
- 9. Rozbudowa plaży przy jeziorze w lesie(2013)-fundusz sołectwa, gminy oraz Lasów Państwowych(koszt około 12.000zł)
- 10. Budowa chodnika 350m(2014)--fundusz sołectwa oraz gminy(koszt około 60.000zł)
- 11. Kompleksowa kanalizacja Gamerki Wielkie -Małe, działki i zatorze(2015-2016)--fundusz sołectwa oraz gminy(koszt około 80.000zł)
- 12. Budowa przyłączy wodociągowych Gamerki Małe-Dzielnica Zatorze(2015-2016)--fundusz gminy oraz właścicieli posesji(koszt około 50.000zł)

Uchwała Nr 1
Zebrania Wiejskiego w Gamerkach-Hielbich
z dnia 14.02. 2010r.

w sprawie: przyjęcia „Planu Odnowy Miejscowości Gamerki... na lata 2010-2016”.

Na podstawie art. 18 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z dnia 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) podczas Zebrania Wiejskiego w Gamerkach-Hielbich, uchwalono co następuje:

§ 1

Przyjmuje się „Plan Odnowy Miejscowości Gamerki... na lata 2010-2016” zaakceptowany przez mieszkańców uczestniczących w Zebraniu Wiejskim sołectwa Gamerki-Hielbich dnia 14.02. 2010r. stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Sołectwo Gamerki
SOŁTYŚ
Gminny Urząd

Lista obecności

Bertel Jvena - Bertel

Bertel Czesław - Bertel

Oneteki Gregorz - Bertel

Adamczyk Ryszard - Bertel

Piotrowski Mariusz - Bertel

Jakubowski Jacek - Bertel

Dziadkiewicz Bożena - B. Dziadkiewicz

Dziadkiewicz Mirosław - Bertel

Ziałowska Grazyna - Bertel

Szlachetowski Marek - Bertel

Bertel Anna-Nilczewska - Bertel

Bertel Piotr - Bertel

Gamerki D. 14.02.2010

Protokół

Z dnia 14.02.10r. z zebrania mieszkańców sołectwa Gamerki D. i Gamerki - Małe. Zebranie z braku frekwencji odbyło się u drugim terminie o godz 17⁰⁰. Sołtys rozpoczął zebranie i przedstawił temat zebrania. Głównym tematem zebrania było opracowanie planu odnowy miejscowości Gamerki - Wielkie i Gamerki - Małe na rok 2010-2016. Podjęto uchwałę przez zebranie wiejskie u sprawie odnowy planu (odnowy) Gamerki - Wielkie i Gamerki - Małe. Uchwałę podjęto jednogłośnie t.j. 12 osób będących na zebraniu. Zebranie zakończono sołtys podziękował mieszkańcom za przybycie.

Gamerki W.
08.02.2010 ✓

Ogłoszenie

W dniu 14.02.2010 (niedzieda)

zapraszamy wszystkich mieszkańców
Sołectwa na zebranie wiejskie w
Gamerkach Wielkich u Sołtysa
o godz 16³⁰

Temat zebrania:

1. Plan odnowy miejscowości,
Gamerki - Wielkie i Gamerki - Małe
2010 - 2016 roku
2. Przyjęcie uchwały w sprawie planu
odnowy miejscowości Gamerki - Wielkie
i Gamerki - Małe na lata 2010-2016

Sołectwo Gamerki
SOŁTYS
gmina Kąkolewo