

Olsztyn, dnia 21 października 2011r.

IB-5.6740.Jon.129.15881.2011

DECYZJA Nr Jon / 138 / 2011

Na podstawie art.28, art.33 ust.1, art.34 ust.4, art.36 i art.82 ust 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 243, poz.1623 z późn.zm.), art.104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 98, poz.1071, z późn. zm.), decyzji Wójta Gminy Jonkowo z dnia 12 maja 2011r. znak : GK 6220.3.2011 o środowiskowych uwarunkowaniach orzekającej brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, decyzji Wójta Gminy Jonkowo Nr 13/2011 z dnia 30 czerwca 2011r. znak : GK.6733.13.2011 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/296/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/21/2011 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 lutego 2011r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/297/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r., planu miejscowego zatwierdzonego Uchwałą Nr XLIX/298/2010 Rady Gminy Jonkowo z dnia 15 października 2010r. oraz wniosku z dnia 14 października 2011r. Pana Andrzeja Nowaka działającego z upoważnienia Inwestora

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej oraz dwóch przepompowni z zalicznikowymi przyłączami energii elektrycznej budowanych na działkach :

obręb Giedajty (3), dz. nr geod. : 126/21, 25, 22/49, 22/48, 20, 17/1, 7/4, 7/20, 7/13, 7/3

obręb Warkaty (18), dz. nr geod. : 2/4, 2/7, 6/4, 6/11, 6/10, 6/8, 7, 286 (11+12= scalone), 13/3, 250, 248/1, 248/7, 236, 249/1, 221, 237, 13/21, 17/1, 14/2, 16/2, 16/3, 18/3, 19, 20, 23, 22/4, 27/2, 25/5, 24/1, 214, 27/14, 27/15, 27/11, 27/12, 27/9, 208/1, 77, 80/21, 80/17, 81/55, 81/2, 81/15, 81/21, 81/42, 151, 150/1, 150/26, 150/21, 150/20, 150/7, 150/12, 137, 91/25, 91/9, 91/26, 91/20, 91/2, 149/4, 149/3, 91/23, 92/53, 92/32, 92/35, 78, 107/3, 107/4, 145/1, 144/1, 144/3, 108/8, 108/28, 108/27, 109/20, 110, 112, 131/3, 92/58, 150/5

gm. Jonkowo

obszar oddziaływania obiektu : dz. nr geod. j/w

kategoria obiektu budowlanego : XXVI

projektant : mgr inż. Artur Grodkiewicz z zespołem

uprawnienia : nr WAM/0120/POOS/09 (do proj. sieci inst. w.-kan., ciep., gaz. i went.) WAM/IS/3026/01

inwestor : **GMINA JONKOWO**

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z treścią art. 36 ust.1 oraz art. 42 ust.2 i 3 (ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane):

- 1) Wyznaczenie obiektów budowlanych w terenie i inwentaryzację powykonawczą należy zlecić jednostce wykonawstwa geodezyjnego. Roboty budowlane prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym stanowiącym załączniki do niniejszej decyzji, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 2) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. O wydanie dziennika budowy występuje inwestor.
- 3) Inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego na co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania o zakończeniu budowy/robót budowlanych
- 4) Dochować warunków zawartych we wszystkich uzgodnieniach
- 5) Pozwolenie na budowę sieci kanalizacji sanitarnej pod drogą wojewódzką należy uzyskać od Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie

UZASADNIENIE

Odstąpiono – decyzja zgodna z wnioskiem.

Decyzja niniejsza wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczną lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Decyzja nie jest ostateczna. Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego za pośrednictwem Starosty Powiatu Olsztyńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Przed upływem terminu wniesienia odwołania decyzja nie podlega wykonaniu. Integralną częścią niniejszej decyzji są załączniki od nr 1 do nr 1.



z up. STAROSTY OLSZTYŃSKIEGO

Grzegorz Wieczorek
Dyrektor Wydziału
Infrastruktury i Budownictwa

POUCZENIE:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego (PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1) oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego (PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1) zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu (PINB Olsztyn, ul. Kasprowicza 1) do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli~~

Starostwo Powiatowe
w Olsztynie
Plac Bema 5
10-516 OLSZTYN
-35-

Decyzję otrzymują:

① WÓJT GMINY JONKOWO (+ 2 egz. proj. bud.)

- do wiadomości :
2. PINB w Olsztynie (+ 1 egz. proj. bud.)
10 – 219 Olsztyn, ul. Kasprowicza 1
 3. a/a (+ 1 egz. proj. bud.)

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna w dniu 06.12.2011

Jarostaw Kijuc

Kierownik Referatu w Wydziale
Infrastruktury i Budownictwa

pozostałe strony postępowania od nr 5 do nr 41 zgodnie z załącznikiem NR1 do tej decyzji :

L.p.	Imię i nazwisko	Ulica / miejscowość	Kod / miejscowość
5	Kempa Adelajda	Giedajty 13	11 – 042 Jonkowo
6	Henryk i Bogusława Korbuszewscy	Warkaly 51	11 – 041 Olsztyn
7	Józef Kather	Warkaly 39	11 – 041 Olsztyn
8	Iwona Szablowska	Wilimowo 14	11 – 041 Olsztyn
9	Elżbieta Janusz Nadolny	ul. Rocha 4	11 – 041 Olsztyn
10	Henryk Proczek	Warkaly 12	11 – 041 Olsztyn
11	Krystyna i Andrzej Mydło	Warkaly 1 c	11 – 041 Olsztyn
12	Dariusz Gwiazda	Warkaly 2	11 – 041 Olsztyn
13	Antoni Wypych	Pupki 22	11 – 041 Olsztyn
14	Zdzisław Pokojski	Warkaly 49 a	11 – 041 Olsztyn
15	Zofia Sapińska i Bogusława Zawłocka	Warkaly 48	11 – 041 Olsztyn
16	Jadwiga i Zbigniew Chudzik	Warkaly 46	11 – 041 Olsztyn
17	Monika Reska	Warkaly 45	11 – 041 Olsztyn
18	Marianna Hennig	Warkaly 44	11 – 041 Olsztyn
19	Czesława i Marek Włodarczyk	Warkaly 43	11 – 041 Olsztyn
20	Barbara i Janusz Werikowscy	Warkaly 39	11 – 041 Olsztyn
21	Danuta i Karol Kather	Warkaly 39 b	11 – 041 Olsztyn
22	Andrzej Chudzik	ul. Żytnia 50	11 – 811 Olsztyn
23	Wiesław Makowski	ul. Akacyjowa 12	11 – 041 Olsztyn, Warkaly
24	Iwona Chamera	Warkaly 19	11 – 041 Olsztyn
25	Beata Daniszewska	Warkaly 18 b/2	11 – 041 Olsztyn
26	Halina Zawłocka	Warkaly 19	11 – 041 Olsztyn
27	Helena i Tadeusz Wasilewscy	Warkaly 19 b/1	11 – 041 Olsztyn
28	Franciszka Borkowska	Warkaly 19 a/2	11 – 041 Olsztyn
29	Krzysztof Soroko	Warkaly 19 a/1	11 – 041 Olsztyn
30	Wiesława i Andrzej Gierasimowscy	Warkaly 19 d/1	11 – 041 Olsztyn
31	Bolesława Soroko	ul. Witosa 1 E/32	10 – 900 Olsztyn
32	Krystyna i Karol Kamińscy	Warkaly 19 c/2	11 – 041 Olsztyn
33	Maria i Zdzisław Szymańscy	Warkaly 19 d/2	11 – 041 Olsztyn
34	Andrzej Marchewka	ul. Nowoursynowska 101 B	02 – 797 Warszawa
35	Marcin Lewandowski	ul. Czorsztyńska 10 A/30	01 – 410 Warszawa
36	Radosław Walczak	Warkaly 18 d	11 – 041 Olsztyn
37	Franciszka i Zbigniew Borkowscy	Warkaly 19 a/2	11 – 041 Olsztyn
38	Waldemar Żukowski	Warkaly 34	11 – 041 Olsztyn
39	Ewa i Bogdan Gratunik	ul. Letniskowa 17	10 – 184 Olsztyn
40	Kazimierz Baczkowski	ul. Szpakowa 3	11 – 042 Jonkowo
41	Danuta i Piotr Bogusz	Warkaly 32	11 – 041 Olsztyn