

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW OL10/00080966/6

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie Tomasz Rudnicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-09-2019r. o godz. 14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Olsztynie mającego siedzibę przy ul. Dąbrowszczaków 44 w sali nr 334 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej niezabudowaną działkę gruntu nr 39/19 o pow. 354,00 m² należącej do dłużnika: **Stanisław Prusik, Aniela Prusik** położonej: 11-042 Jonkowo,

dla której **Sąd Rejonowy w Olsztynie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OL10/00080966/6** [NKW: OL10/00080966/6] Suma oszacowania wynosi **18 770,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **14 077,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **1 877,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczkę oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska S.A. 50 16001462 1813 8731 7000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie Tomasza Rudnickiego przy ul. Dąbrowszczaków 31/1 w dni powszednie od godz. 12:00 do godz. 15:00 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy
Marcin Hut



Komornik Sądowy
Tomasz Rudnicki

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI
nr KW OL10/00080968/0

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie Tomasz Rudnicki na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **30-09-2019r. o godz. 14:00** w budynku Sądu Rejonowego w Olsztynie mającego siedzibę przy ul. Dąbrowszczaków 44 w sali nr 334 odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości stanowiącej zabudowaną działkę gruntu nr 39/21 o pow. 125,00 m2 bez dostępu do drogi publicznej, a dostęp komunikacyjny realizowany jest obecnie przez działki nr 39/18, 39/19 i 42/2, które są własnością dłużnika. Na działce posadowiona jest część budynku gospodarczego, którego pozostała część znajduje się w granicach działki nr 42/2 należącej do dłużnika
należącej do dłużnika: **Stanisław Prusik, Aniela Prusik**
położonej: 11-042 Jonkowo,

dla której **Sąd Rejonowy w Olsztynie VI Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OL10/00080968/0** [NKW: OL10/00080968/0]
Suma oszacowania wynosi **6 930,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **5 197,50zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **693,00zł**. Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

BNP Paribas Bank Polska S.A. 50 16001462 1813 8731 7000 0001 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.15:00 oraz przeglądać w Kancelarii Komornika Sądowego przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie Tomasza Rudnickiego przy ul. Dąbrowszczaków 31/1 w dni powszednie od godz. 12:00 do godz. 15:00 odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie komornika
Asesor Komorniczy

Marcin Hut



Komornik Sądowy
Tomasz Rudnicki