

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie
Wojciech Niepsuj
Kancelaria Komornicza nr VII w Olsztynie
10-544 Olsztyn ul. Warmińska 7/2
tel. /fax. (89) 523-56-93, e-mail: olsztyn3@komornik.pl
www.komornikolsztyn.com.pl
sygn. akt Km 1337/16

Olsztyn, dnia 20-08-2019

URZĄD GMINY
W JONKOWIE

ul.Klonowa 2
11-042 Jonkowo

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI UDZIAŁU 1/2 W DZIAŁCE ZABUDOWANEJ

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Olsztynie Wojciech Niepsuj na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **02-10-2019r. o godz. 09:00** w Sądzie Rejonowym w Olsztynie przy ul. Dąbrowszczaków 44 w sali nr 334 odbędzie się **pierwsza licytacja 1/2** niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr **35/4 o powierzchni 1145m²** zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodinnym, w zabudowie bliźniaczej o powierzchni użytkowej 82,15 m² (plus piwnica 2,3 m²) i budynkiem gospodarczym (powierzchnia 39,9m²)

należącej do dłużnika: **Andrzej Dziegiel**
położonej: **11-042 Jonkowo, Węgajty 9**

dla której Sąd Rejonowy w Olsztynie Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW OL10/00100140/7**

Suma oszacowania wynosi **73 500zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **55 125zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **7 350zł**. Rękojmię można uiścić na konto komornika:

Bank PEKAO SA O.Olsztyn 26 12405598 1111 0000 5022 8728 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.

Zgodnie z przepisem art. 976 § 1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć: dłużnik, komornik, ich małżonkowie, dzieci, rodzice i rodzeństwo oraz osoby obecne na licytacji w charakterze urzędowym, licytant, który nie wykonał warunków poprzedniej licytacji, osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w kancelarii komornika operat szacunkowy sporządzony przez biegłego sądowego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

na zlecenie Komornika
Asesor Komorniczy

Anita Szapiel



Komornik Sądowy

Wojciech Niepsuj